

Szeretne napsütésre és madárfüttyre ébredni?



Irányár:

27 000 000 Ft

234 783 Ft/m²

67 241 EUR

MNB köz. árf. 2024.10.22

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Orgovány

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Kollerné Rádi Valéria

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 421 1201

E-mail: valeria.kollerne@h36.hu

Leírás:

ORGOVÁNYON az aszfaltozott úttól 800 méterre, 2 szoba + nappali-étkezővel rendelkező tanya ELADÓ!

Várja új tulajdonosát 15923 m²-es területtel ebből (1,0729 ha szőlő)!

Közel az 54-es úthoz, ezáltal 5 perc Jakabszállás, 18 perc Kecskemét, 10 perc az autopálya!

A tanya udvarát gyönyörű fák díszítik! Itt megtalálja a csendet és nyugalmat, a szomszédokkal nem lesz baj! Jelenleg is önfenntartás folyik, Ön is tovább viheti ezt, ha fontos az egészsége! A szőlőt lepréselheti, van pince, ott eltárolhatja a bort!

Sok-sok különféle állat található, erre is megalkudhat!

Jellemzők:

- villany
- víz (házi vízművel)
- fűtő kút
- kivett tanya, szőlő (kifüggesztéses)
- kb. 65 m²-es alapterület
- tégla alap,
- vegyes falazat,
- Cserép tető
- Konyha,
- fürdő,
- 2 szoba + nappali +étkező
- pince,
- istálló, ólak.

Ugyanitt egy felújításra szoruló kivett tanya, a másikkal EGYÜTT ELADÓ!

5035 m² területtel, 50 m² alapterülettel: szoba, konyha, spejz, kamra, előszoba, mosdó helység.

Ajánlom a tanyasi élet kedvelőinek, idős és fiatal korosztálynak! Két generációnak is megfelel!

Jöjjön tegyen ajánlatot!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatosan tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Egyedi fűtési mód, Kandalló**Ingatlan állapota:** Folyamatosan karbantartott**Tájolás lakóingatlanál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Dupla garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Villany, Fűtőkút**Alapterület:** 115 m²**Telek területe:** 20958 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 6 m²**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1962**Felújítás éve:** 2020**Pince van:** Van**Pince területe:** 15 m²**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Melléképületek száma:** 7 db**Melléképületek területe:** 215 m²**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Nincs**Földút hossza kb (betonúttól):** 800 m**Buszmegálló távolsága kb:** 800 m**Bolt távolsága kb:** 5000 m**Iskola/óvoda távolsága:** 5000 m

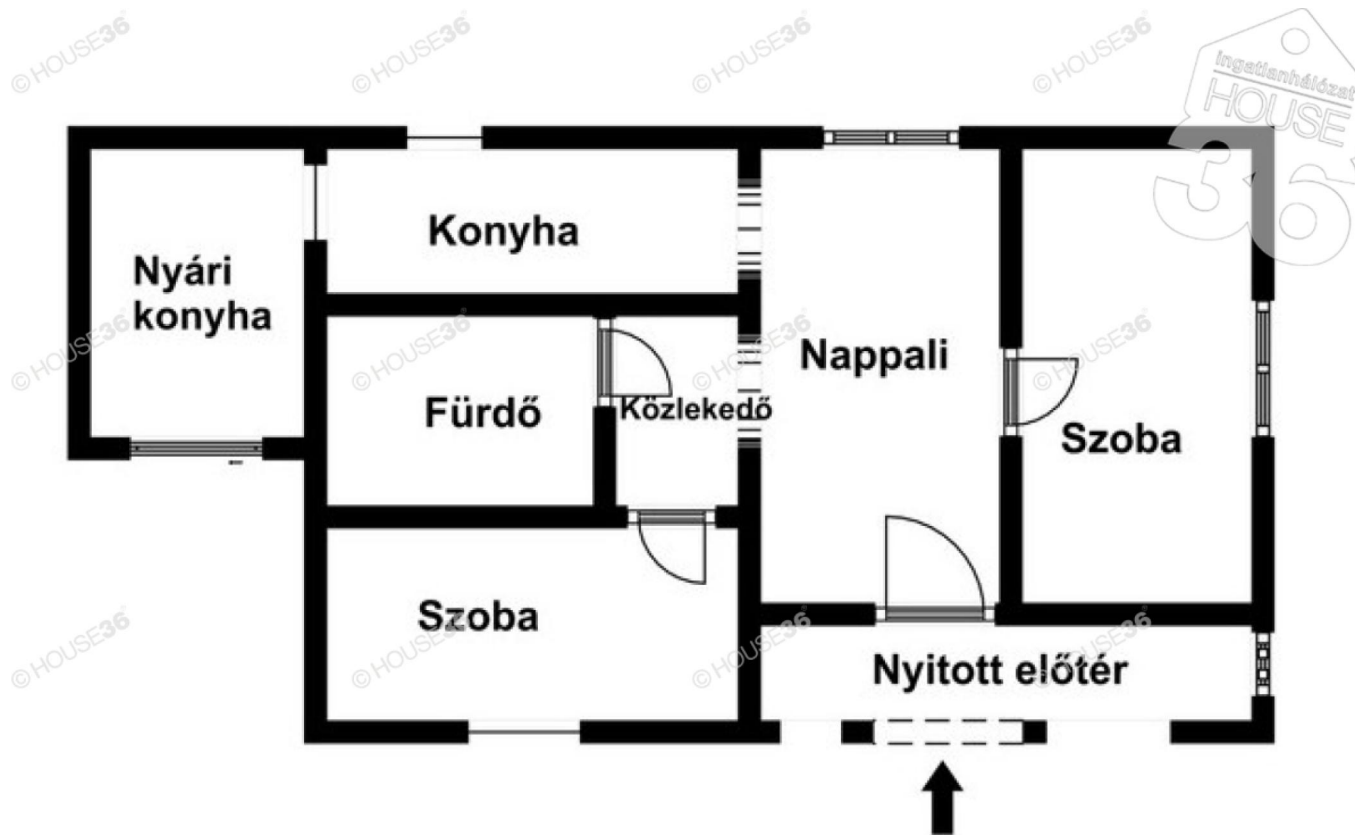
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

27 000 000 Ft | Orgovány

Eladó - Ház

**Szeretne napsütésre és madárfüttyre
ébredni?**

Az Ön kapcsolattartója
Kollerné Rádi Valéria
Ingatlanértékesítő
Tel.: +36 70 421 1201
E-mail: valeria.kollerne@h36.hu



Alaprajz