

Szeretne napsütésre és madárfüttyre ébredni?



Irányár:

24 000 000 Ft

208 696 Ft/m²

59 278 EUR

MNB köz. ár. 2025.04.06

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Orgovány

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Kollerné Rádi Valéria

Ingtalanértékesítő

Tel.: +36 70 421 1201

E-mail: valeria.kollerne@h36.hu

Leírás:

ELADÓ KETTŐ TANYA!!!

ORGOVÁNYON az aszfaltozott úttól 800 méterre, 2 szoba + nappali-étkezővel rendelkező tanya!

Várja új tulajdonosát 15923 m²-es területtel!

Közel az 54-es úthoz, ezáltal 5 perc Jakabszállás, 18 perc Kecskemét, 10 perc az autopálya!

A tanya udvarát gyönyörű fák díszítik! Itt megtalálja a csendet és nyugalmat, a szomszédokkal nem lesz baj! Jelenleg is önfenntartás folyik, Ön is tovább viheti ezt, ha fontos az egészsége! A szőlőt leprésselheti, van pince, ott eltárolhatja a bort!

Sok-sok különféle állat található, erre is megalkudhat!

Jellemzők:

- villany
- víz (házi vízművel)
- fűtő kút
- kivett tanya, szőlő (kifüggesztéses)
- kb. 65 m²-es alapterület
- tégla alap,
- vegyes falazat,
- Cserép tető
- Konyha,
- fürdő,
- 2 szoba + nappali +étkező
- pince,
- istálló, ólak.

Ugyanitt egy felújításra szoruló kivett tanya, 3 000 000,- Ft a másikkal EGYÜTT ELADÓ!

5035 m² területtel, 50 m² alapterülettel: szoba, konyha, spejz, kamra, előszoba, mosdó helység.

Ajánlom a tanyasi élet kedvelőinek, idős és fiatal

korosztálynak! Két generációnak is megfelel!

Jöjjön tegyen ajánlatot!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatosan tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Egyedi fűtési mód, Kandalló

Ingtalan állapota: Folyamatosan karbantartott

Tájolás lakóingatlanál: D-NY

Parkolási lehetőségek: Dupla garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Villany, Fűtőkút

Alapterület: 115 m²

Telek területe: 20958 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 6 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1962

Felújítás éve: 2020

Pince van: Van

Pince területe: 15 m²

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa

Ingtalanon belüli lakószintek száma: 1 db

Melléképületek száma: 7 db

Melléképületek területe: 215 m²

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Nincs

Földút hossza kb (betonúttól): 800 m

Buszmegálló távolsága kb: 800 m

Bolt távolsága kb: 5000 m

Iskola/óvoda távolsága: 5000 m

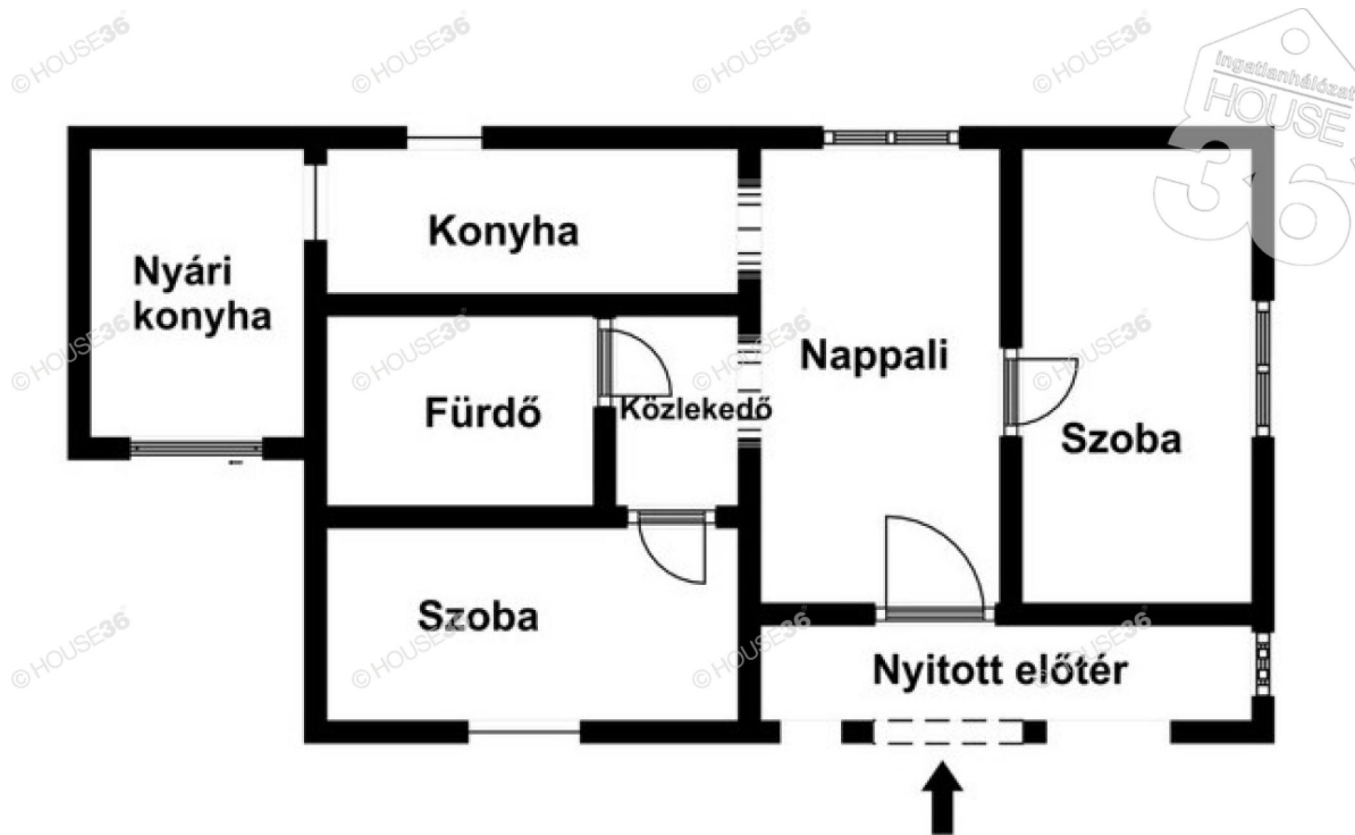
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

24 000 000 Ft | Orgovány

Eladó - Ház

**Szeretne napsütésre és madárfüttyre
ébredni?**

Az Ön kapcsolattartója
Kollerné Rádi Valéria
Ingatlanértékesítő
Tel.: +36 70 421 1201
E-mail: valeria.kollerne@h36.hu



Alaprajz