

## Kecskeméten 2 szobás lakás ELADÓ!



Irányár:

22 990 000 Ft

499 783 Ft/m<sup>2</sup>

55 919 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.22

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

**Gugora-Mezei Ágnes**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 670 8916

E-mail: agnes.gugora-mezei@h36.hu

## Leírás:

**Eladó Kecskeméten, a Halasi úton egy 46 m<sup>2</sup>-es, felújított, 2.emeleti erkélyes lakás.**

Az ingatlan további jellemzői:

- nappali +1 szoba
- 3 m<sup>2</sup>-es erkély
- 3 m<sup>2</sup>-es pince tároló
- téglá építés
- konvektoros fűtés
- laminált padló, hidegburkolat
- wc külön helységben
- fürdőszoba káddal
- tiszta lépcsőház
- függő folyosó

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Figyelem, az adatlap kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!  
Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára ingyenesek!

## Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Jó

Tájolás lakóingatlannál: D-NY

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: D

Társasházban lévő em. száma: 3

Emelet: 2

Alapterület: 46 m<sup>2</sup>

Erkély: igen

Erkélyek területe: 3 m<sup>2</sup>

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1994

Felújítás éve: 2021

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa

Épületben lakások száma: 28 db

Extrák: Elektromos kapu

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 50 m

Bolt távolsága kb: 150 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

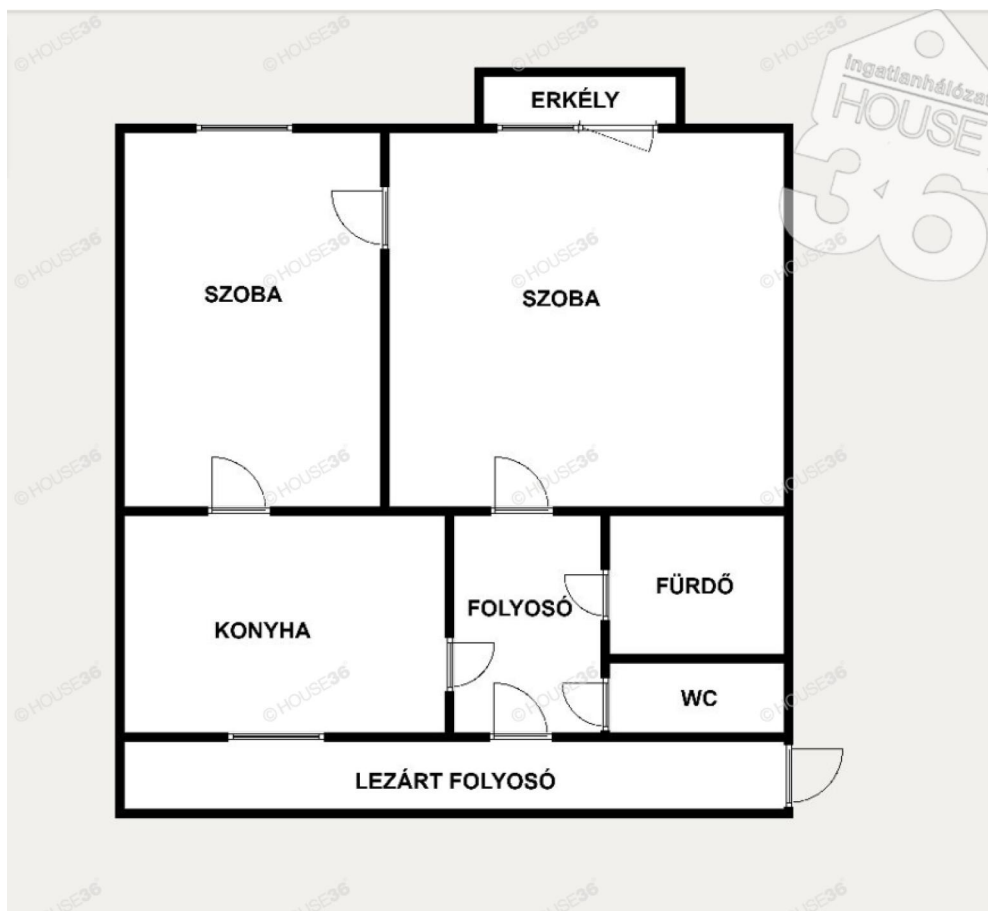
Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

22 990 000 Ft | Kecskemét | Eladó - Lakás

**Kecskeméten 2 szobás lakás ELADÓ!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Gugora-Mezei Ágnes**  
Ingatlanértékesítő  
Tel.: +36 70 670 8916  
E-mail: agnes.gugora-mezei@h36.hu



Alaprajz