

KECSKEMÉTEN A LADÁNYBENEI ÚT térségében nagy családi ház eladó!



Irányár:

31 900 000 Ft

354 444 Ft/m²

77 591 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.21

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Mihócza Zsolt

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 30 686 1118

E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Ladánybenei út térségében nettó 90 m²-es CSALÁDI HÁZ igazi kertvárosi környezetben, több jól hasznosítható melléképülettel, 1539 m² telekkel eladó!

- kitűnő infrastruktúra
- teljesen lecserélt, új, korszerű tetőszerkezet
- fűtése: vegyes tüzelésű kazánnal, de gázcirkó fűtés is választható
- nyári konyha
- nagy garázs
- tágas, rendezett udvar
- gazdálkodásra is alkalmas melléképületek és nagy KERT!
- óvoda-iskola, bolt, buszmegálló néhány perc sétányira
- GYORS BIRTOKBA ADÁS!

FIGYELEM, az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok FELVILÁGOSÍTÁST nyújtani!
HÍVJON BIZALOMMAL!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!
INGATLANA ELADÁSÁBAN és HITELE INTÉZÉSÉBEN IS
TUDOK SEGÍTENI!
KÉREM HÍVJON FEL!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vályog**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Egyedi fűtési mód**Ingatlan állapota:** Átlagos**Tájéolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 90 m²**Telek területe:** 1539 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 10 m²**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1965**Felújítás éve:** 2018**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 20 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Saját tároló:** Van**Saját tároló mérete:** 16m²**Melléképületek száma:** 4 db**Melléképületek területe:** 70 m²**havi vagy éves gázzámla (fűtési költség):** 20 000Ft/hó-átlány**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Iskola/óvoda távolsága:** 100 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

31 900 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

KECSKEMÉTEN A LADÁNYBENEI ÚT társágában nagy családi ház eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Mihóczy Zsolt
 Ingatlanértékesítő ★
 Tel.: +36 30 686 1118
 E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu



Alaprajz