

# Eladó családi ház Kunszálláson, kihagyhatatlan lehetőség bomba áron!



Irányár:

**26 900 000 Ft**455 932 Ft/m<sup>2</sup>

66 992 EUR

MNB köz. ár. 2024.10.22

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kunszállás

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Borosné Hajnalka**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

## Leírás:

Kunszálláson, csendes környezetben található ez a 59 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, vályog építésű családi ház, amely egy 1110 m<sup>2</sup>-es telken fekszik, melléképülettel és nyári konyhával.

- 1110 m<sup>2</sup>-es telek
- 59 m<sup>2</sup>-es lakóingatlan
- 2 szoba
- vályog építés
- Nagy konyha
- Elektromos fűtés
- Fa ablakok redőnnyel
- Fa parketta és hideg burkolatok
- Villany és városi víz bekötve, gáz visszaköthető
- Betonos út mellett, boltok, iskola, óvoda és buszmegálló 150 méterre
- Autópálya könnyen megközelíthető, a Mercedes gyár közelsége ideális lehetőséget biztosít
- melléképület nyári konyhával
- udvari gépkocsi beálló

A ház felújítandó, így az új tulajdonos saját elképzelései alapján alakíthatja át, kihasználva a benne rejlő lehetőségeket.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

**Hívjon bizalommal!**

**Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!**

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vályog**Homlokzati szig.:** 0 cm**Fűtési mód:** Egyedi fűtési mód, Elektromos**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Villany, Városi víz**Alapterület:** 59 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 1110 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 3 m<sup>2</sup>**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1960**Pince van:** Van**Pince területe:** 3 m<sup>2</sup>**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 0 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 12 m<sup>2</sup>**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 0 m**Buszmegálló távolsága kb:** 150 m**Bolt távolsága kb:** 150 m**Iskola/óvoda távolsága:** 150 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

26 900 000 Ft | Kunszállás

Eladó - Ház

**Eladó családi ház Kunszálláson,  
kihagyhatatlan lehetőség bomba áron!**



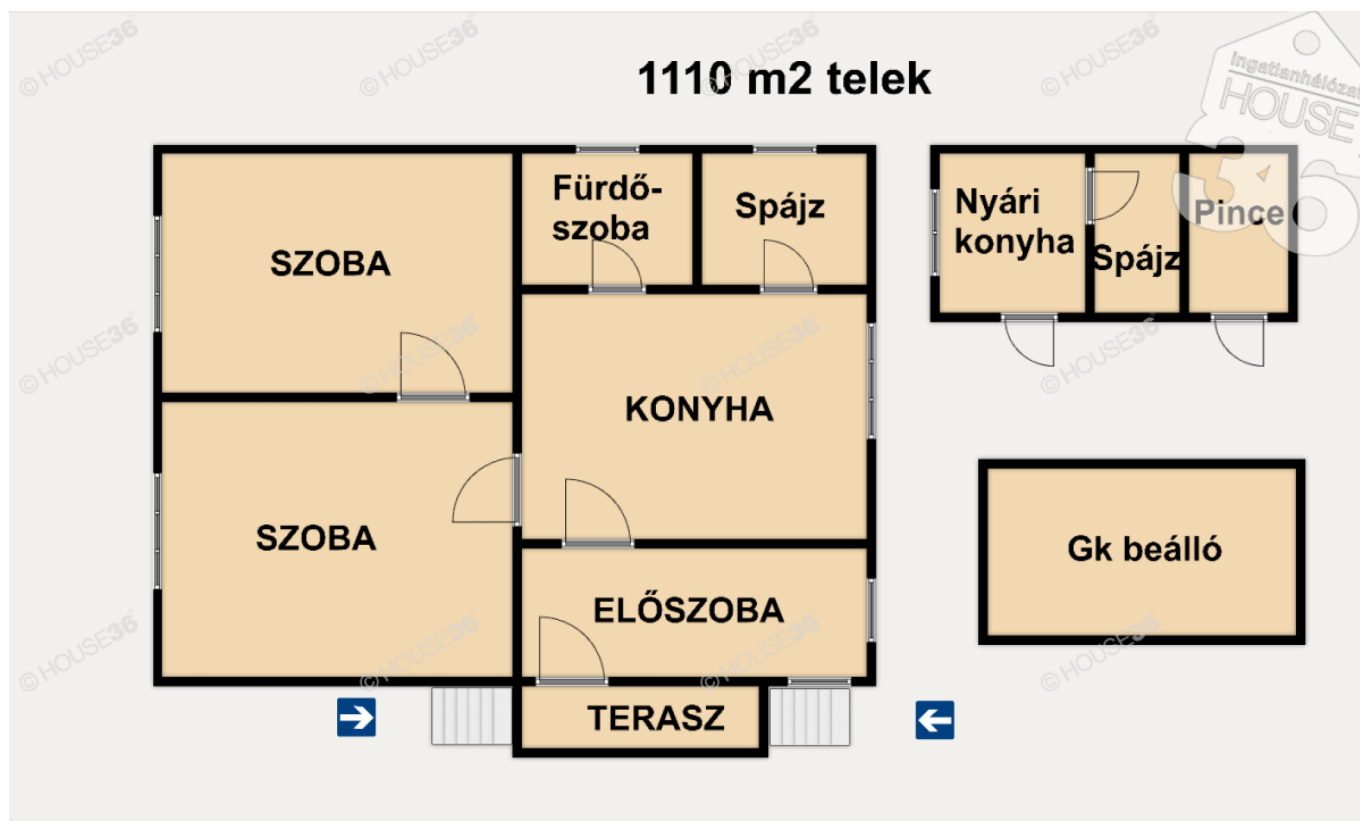
Az Ön kapcsolattartója

**Borosné Hajnalka**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu



Alaprajz