

SOLTSZENTIMRE KÖZPONTJÁBAN 75 m²-es, FELÚJÍTANDÓ CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

Irányár:

11 000 000 Ft

144 737 Ft/m²

27 169 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Soltszentimre

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Dr. Szabó Gyula

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 772 6050

E-mail: gyula.szabo@h36.hu

Leírás:

Soltszentimre központjában, mégis csendes környezetben, 1022 m² telken, kb. 75 m², 2 szobás, felújítandó családi ház eladó!

A lakóépület fűtését vegyes tüzelésű kazán biztosítja.

Az ingatlan részét képezi: pince, melléképület, ólak, garázs, tároló. Bolt, buszmegálló a közelben, iskola, óvoda 1 km-en belül.

Főbb jellemzők:

- 1022 m² telek, kb. 75 m² lakótér, 2 szoba, felújítandó családi ház;
- fűtés: vegyes tüzelésű kazán;
- pince, melléképület, ólak, garázs, tároló.

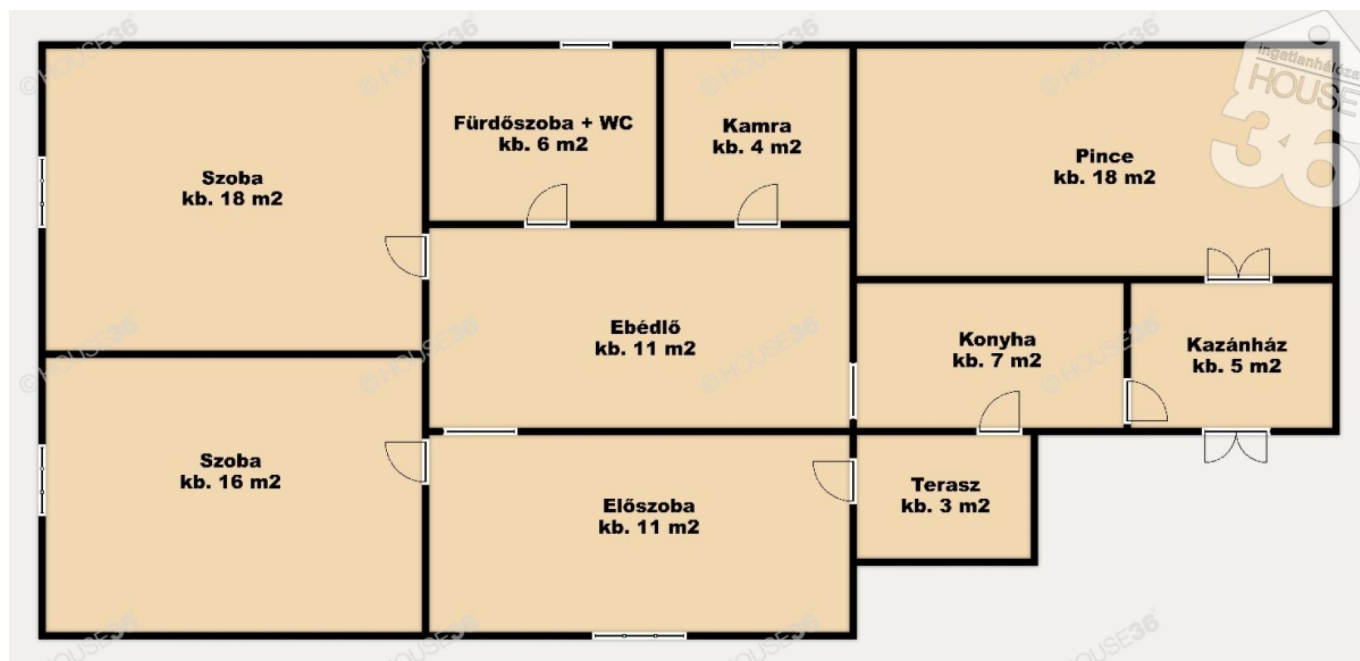
Figyelem! Az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vályog**Fűtési mód:** Vegyestüzelésű kazán**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Tájolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Csatorna, Villany, Városi víz, Fűrtkút**Alapterület:** 76 m²**Telek területe:** 1022 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1955**Pince van:** Van**Pince területe:** 18 m²**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 300 m**Bolt távolsága kb:** 300 m**Iskola/óvoda távolsága:** 600 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

11 000 000 Ft | Soltszentimre | Eladó - Ház**SOLTSZENTIMRE KÖZPONTJÁBAN 75 m²-es,
FELÚJÍTANDÓ CSALÁDI HÁZ ELADÓ!**Az Ön kapcsolattartója
Dr. Szabó Gyula
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 772 6050**
E-mail: gyula.szabo@h36.hu

Alaprajz