

Kecskeméten belvárosában - 112 m²-es, 5 szobás PRÉMIUM lakás eladó!

Irányár:

106 900 000 Ft

954 464 Ft/m²

264 035 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.04

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten, 2025 I. negyedévi átadású, 112 m²-es, 3 szoba + nappalis + galériás, I. emeleti PRÉMIUM kategóriás lakás eladó!

- téglá építés, homlokzati és födémzigeteléssel
- két szintes, szintenként külön fürdőszoba és erkély
- opcionálisan vásárolható garázs, gépkocsi beálló és saját tároló
- A+ energetikai tanúsítvány
- Fa nyílászárók, elektromos alumínium redőnyökkel
- Személyre szabott hideg és meleg burkolatok
- Klíma, elektromos garázskapu, riasztó előkészítés
- Geotermikus fűtésrendszer

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső Ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Geotermikus

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Garázs, Utcán

Közművek: Csatorna, Villany, Városi víz

Energetikai besorolás: A+

Társasházban lévő em. száma: 2

Emelet: 1

Alapterület: 112 m²Telek területe: 346 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 12 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 2025

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Alumínium, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

Épületben lakások száma: 3 db

Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Elektromos redőny

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 300 m

Közvilágítás: Van

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

106 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Kecskeméten belvárosában - 112 m²-es, 5 szobás PRÉMIUM lakás eladó!**

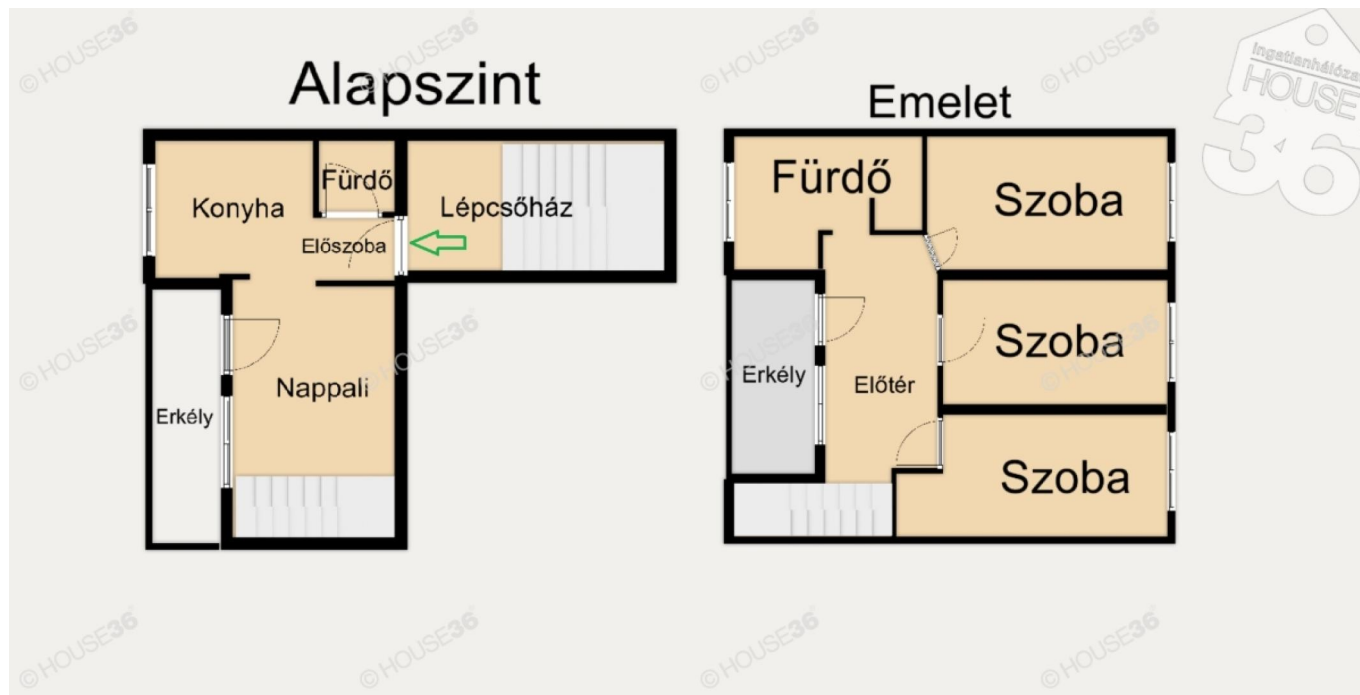
Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu



Alaprajz