

Kecskeméten eladó egy nagy birtokon fekvő családi ház lovasbarát felszereltséggel!



Irányár:

204 000 000 Ft

185 000 000 Ft886 957 Ft/m²**804 348 Ft/m²**

496 193 EUR

449 979 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.21

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Hegedűs Edina

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 798 2509

E-mail: edina.hegedus@h36.hu

Leírás:

Kecskemét - Kadafalván, mesés környezetben eladó egy 230 m²-es, nappali + 4 szobás családi ház, hatalmas, 6400 m²-es telken, amely ideális azoknak, akik vágnak a természet közelségére és nyugalma. Ideális lovasbarátok számára, három tágas istállóval rendelkezik, amely több ló elhelyezésére is alkalmas.

Főbb jellemzők:

Telek: 6400 m² - Kert, lovas istállók, tágas tér állattartásra is

Lakótér: 230 m² - Tágas nappali, 4 hálószoba, 2 fürdőszoba

Fűtés: Vegyes tüzelésű kazán padlófűtéssel, meleg és otthonos minden évszakban

Kényelmi extrák: Klíma, kamera- és riasztórendszer, elektromos kapu és garázkapu

Luxus kivitel: Szauna, sarokkádas fürdőszoba, 20 m² terasz, 70 m²- es pince kialakított konditeremmel és öltözővel

Lovasbarát kialakítás: Három tágas istálló- akár több ló elhelyezésére is alkalmas

A ház mart- aszfaltos útról könnyen megközelíthető.

Ideális választás azoknak, akik a vidéki élet varázsát szeretnék ötvözni a modern kényelemmel, közel a városhoz.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni. A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! A négyzetméter adatok tájékoztató jellegűek.

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes

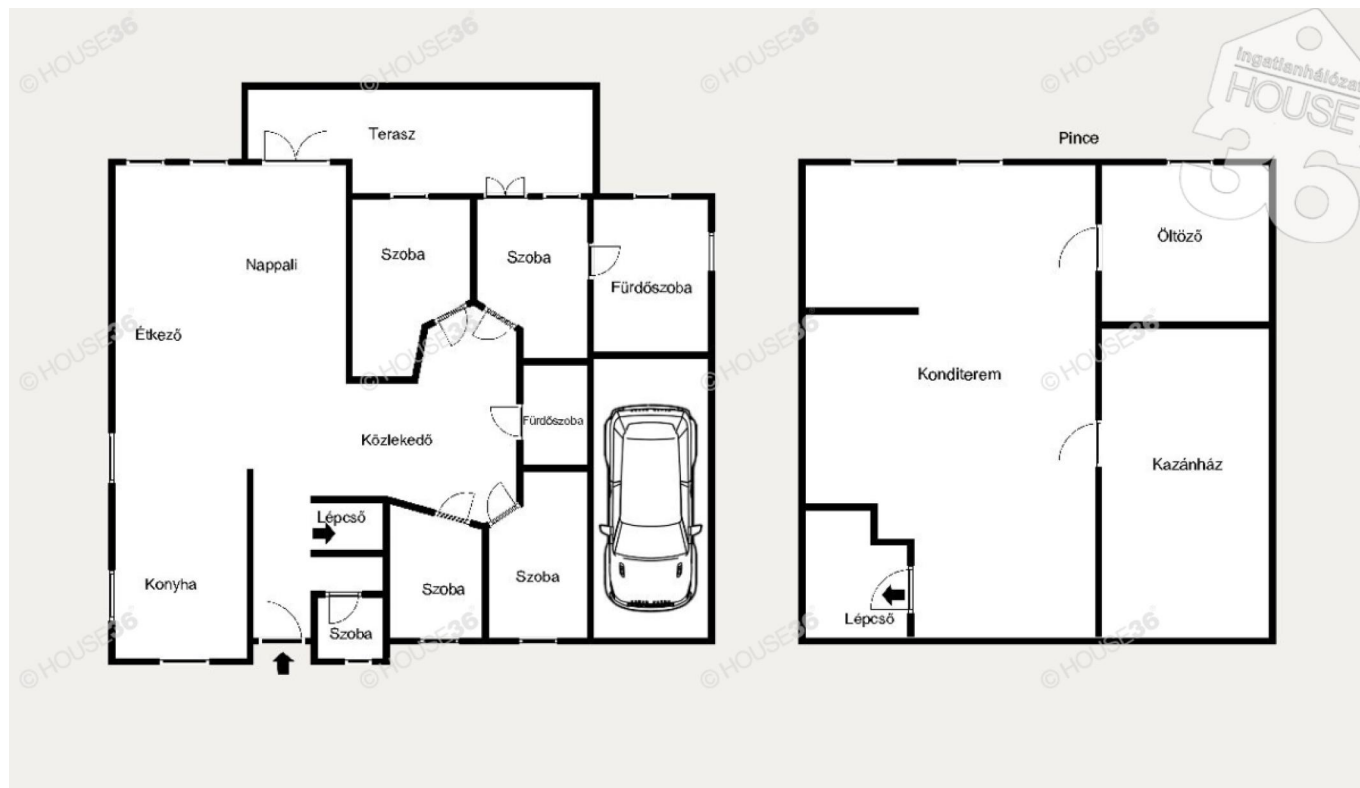
Műszaki adatok:**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Vegyestüzelésű kazán**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** D**Alapterület:** 230 m²**Telek területe:** 6391 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 20 m²**Szobák száma:** 5 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 2010**Pince van:** Van**Pince területe:** 70 m²**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Redőnyökkel ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 2 db**Extrák:** Klíma, Riasztó, Elektromos garázkapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Szauna**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

204 000 000 Ft
185 000 000 Ft Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház

**Kecskeméten eladó egy nagy birtokon fekvő
 családi ház lovasbarát felszereltséggel!**



Az Ön kapcsolattartója
Hegedűs Edina
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: **+36 70 798 2509**
 E-mail: edina.hegedus@h36.hu



Alaprajz