

KISKÖRÖSÖN KÉTSZINTES, FELÚJÍTANDÓ CSALÁDI HÁZ ELADÓ!



Irányár:

39 000 000 Ft

406 250 Ft/m²

94 842 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.23

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskőrös

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Dr. Szabó Gyula

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 772 6050

E-mail: gyula.szabo@h36.hu

Leírás:

Kiskőrös központjához közel, 715 m²-es telekterületen, 96 m²-es lakótérrel rendelkező kétszintes, 5 szobás, összközműves, felújítandó családi ház eladó! A fűtést gáz- és vegyes tüzelésű kazán biztosítja radiátoros, a nappaliban pedig padlófűtéses hőleadással. Az ingatlanon melléképület is található, amelyben garázs és tároló nyert elhelyezést.

Főbb jellemzők:

- 715 m² telek, 96 m² lakótér, 4 szoba + nappali, felújítandó családi ház;
- fűtés: gáz- és vegyes tüzelésű kazán;
- parkolás: garázsban;
- élelmiszerbolt, iskola, óvoda 200 méteren belül.

Figyelem! Az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Vegyestüzelésű kazán**Ingatlan állapota:** Átlagos**Tájolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 96 m²**Telek területe:** 715 m²**Erkély:** igen**Erkélyek területe:** 9 m²**Terasz(ok) területe:** 24 m²**Szobák száma:** 5 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 1975**Felújítás éve:** 2010**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere**Műszaki felújítások:** Nyílászárócsere**Tetőfedés anyaga:** Hullámpala**Födém szig.:** 10 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 2 db**Közös helyiség:** Van**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 40 m²**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 600 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Iskola/óvoda távolsága:** 100 m

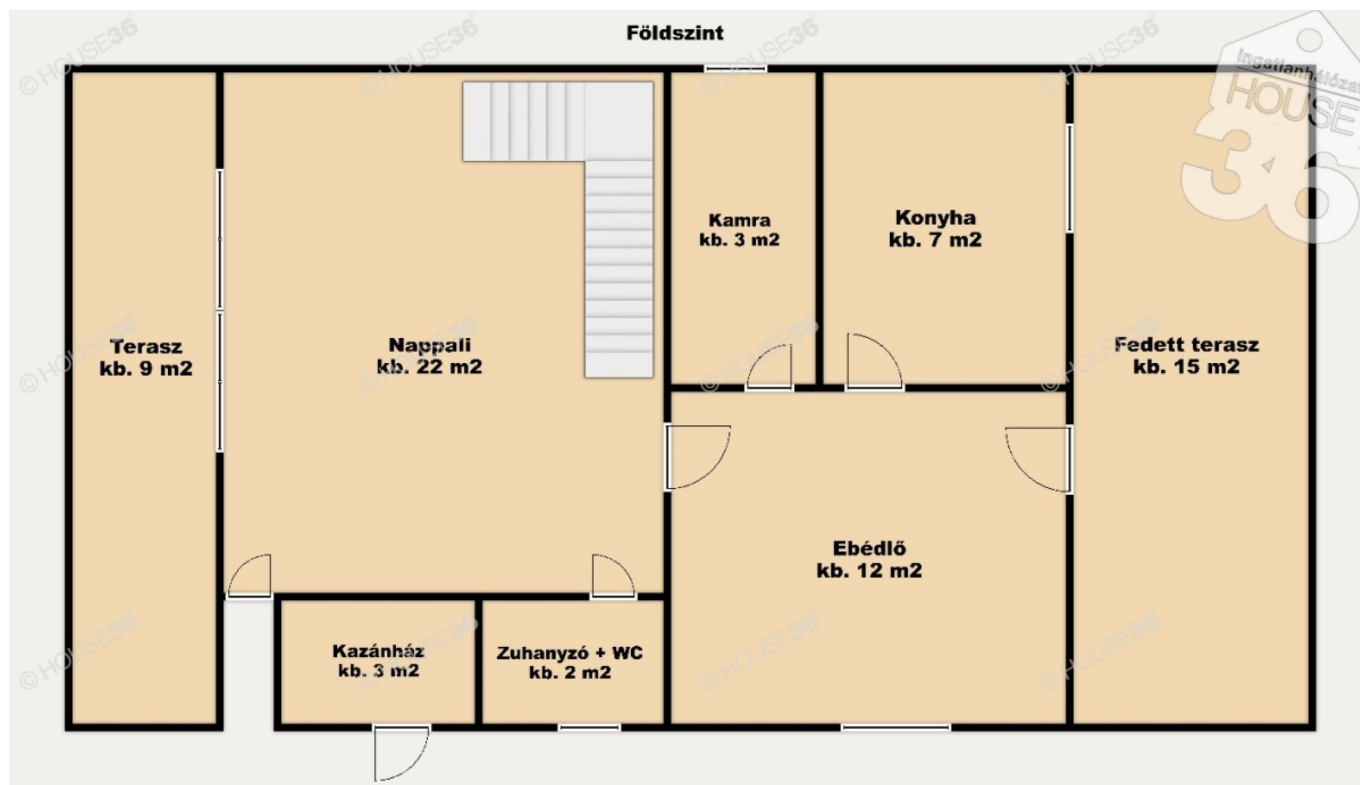
Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

39 000 000 Ft | Kiskőrös

Eladó - Ház

**KISKŐRÖSÖN KÉTSZINTES, FELÚJÍTANDÓ
CSALÁDI HÁZ ELADÓ!**

Az Ön kapcsolattartója
Dr. Szabó Gyula
Ingatlanértékesítő
Tel.: +36 70 772 6050
E-mail: gyula.szabo@h36.hu



Alaprajz