

# ALAKÍTSA KEDVÉRE! Eladó belvárosi 44 + 26 m2 tetőteres lakás!



Irányár:

**25 000 000 Ft**357 143 Ft/m<sup>2</sup>

Energetika

60 796 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.23

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Lajos Zoltán**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu

## Leírás:

### **ALAKÍTSA KEDVÉRE !**

Kiskunfélegyháza belvárosában eladó egy összközműves, nettó 44 + 26 m2 tetőtér beépítéses lakás, kertkapcsolattal.

- Műanyag ablakok 3 rétegű üvegezéssel
  - 2.5 kW napelem szaldó elszámolással
  - Új tető
  - A tetőtérben 2 szoba és tusoló, wc kialakítási lehetőség.
- Teljesen külön bejárat, nincs közös udvarrész!**

**Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült. Pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

**Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal ! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek !**

## Műszaki adatok:

Ház altípus: Házzész

Építési mód: Vályog

Ingatlan állapota: Felújítandó

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Alapterület: 70 m2

Telek területe: 110 m2

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 19 m2

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Igen

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

**25 000 000 Ft** | Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Ház**ALAKÍTSA KEDVÉRE! Eladó belvárosi 44 + 26 m2 tetőteres lakás!**

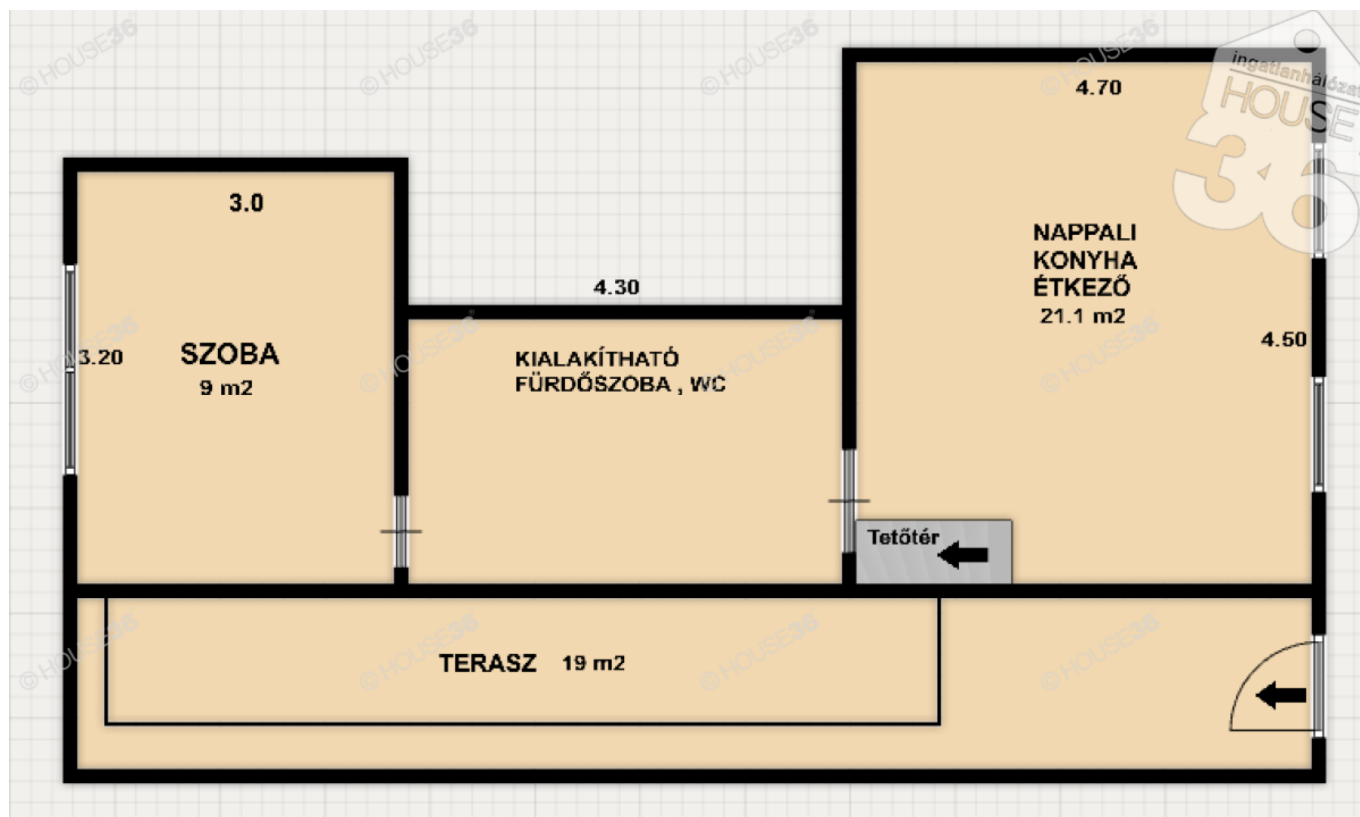
Az Ön kapcsolattartója

**Lajos Zoltán**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu



Alaprajz