

## Vacsiközi sorház gyors költözéssel eladó!



Irányár:

**64 900 000 Ft**832 051 Ft/m<sup>2</sup>

157 858 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.21

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

**Bagó Diána**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu

### Leírás:

Kecskemét kedvenc városrészében, a Vacsiközben, parkos zárt utcában, 250 m<sup>2</sup>-es telken, 78 m<sup>2</sup>-es, kétszintes, nappali + 2 szobás sorház, 24 m<sup>2</sup>-es garázzsal eladó!

### Egyéb tudnivalók:

- panel, 5 cm-es homlokzati szigeteléssel
- cserélt műanyag nyílászárók redőnyözve, szúnyoghálókkal
- 24 m<sup>2</sup>-es garázs (külön hrsz-en)
- 2 utcáról megközelíthető
- felújított tető
- burkolt, fedett terasz
- egyedi gázcirkó fűtés, újszerű kazán (Ariston)
- eredeti faparketta
- cserélt konyha
- spájz
- beépített bútorok
- gyors költözés
- bolt, posta, zöldséges közelben

### Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!

Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

### Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Sorház**Építési mód:** Panel**Homlokzati szig.:** 5 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 78 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 250 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1983**Pince van:** Van**Esztétikai felújítások:** Konyhabútorcsere**Műszaki felújítások:** Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Betonút melletti:** Igen**Közüvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

64 900 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház (Projekt)

**Vacsiközi sorház gyors költözéssel eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

**Bagó Diána**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu



Alaprajz