

Lakitelek -Töserdön NÍVÓS nyaraló ELADÓ - minőségi élet, minőségi otthon



Irányár:

42 500 000 Ft

531 250 Ft/m²

103 757 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.19

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Lakitelek

Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Berente Judit

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 798 2512

E-mail: judit.berente@h36.hu

Leírás:

Lakitelken, Kecskeméttől 20 perc autóútra, természetközeli helyen a Tiszánál, eladóvá vált egy műszakilag és esztétikailag teljeskörűen felújított, nyaraló besorolású ingatlan, mely életvitelszerű lakhatásra van formálva.

Jellemzői:

- 298 m2 telek
- parkosított, térkövezett udvar
- minőségi garázs és tároló
- 27 m2 fedett terasz
- 80 m2 hasznos alapterületű, 2 szintes lakóingatlan
- 2 nappali
- étkező
- 2 szoba
- tetőcserélt
- nyílászáró cserélt (műanyag nyílászárók redőnnyel, szúnyoghálóval)
- víz szigetelt
- 20 cm homlokzati szigetelés
- 10 cm födémszigetelés
- minőségi hideg és meleg burkolatok
- elektromos kapu
- gázfűtéses
- per és tehermentes

Ez a modern és stílusos otthon lehetőséget teremt arra, hogy ott élhessen, ahová mások nyaralni járnak!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 20 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Nívós**Tájolás lakóingatlanál:** D-K**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Utcán**Közművek:** Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút**Energetikai besorolás:** B**Alapterület:** 80 m²**Telek területe:** 298 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 27 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Felújítás éve:** 2020**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Tetőcseré, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 10 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 2 db**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 30 m²**Extrák:** Elektromos kapu**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 100 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

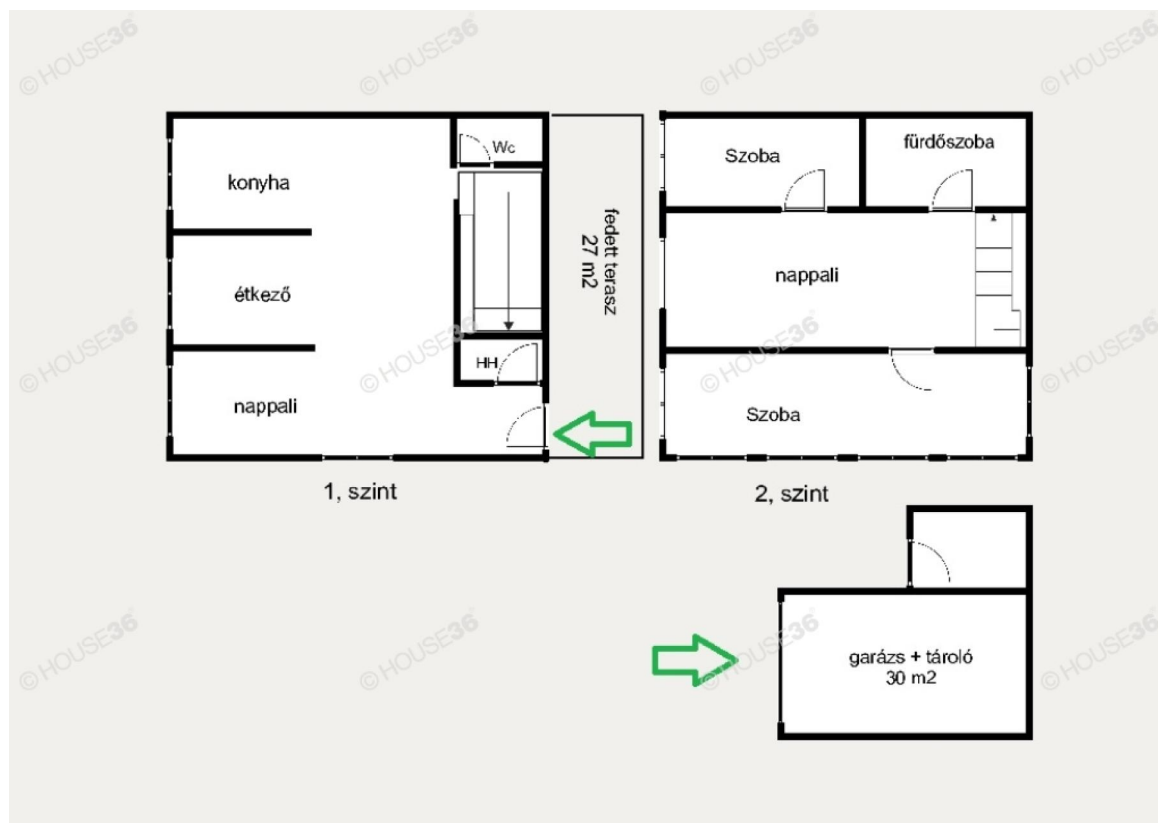
42 500 000 Ft | Lakitelek

Eladó - Ház (Projekt)

Lakitelek -Töserdön NÍVÓS nyaraló ELADÓ - minőségi élet, minőségi otthon



Az Ön kapcsolattartója
Berente Judit
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 798 2512
 E-mail: judit.berente@h36.hu



Alaprajz