

Kiváló elosztású lakás, tágas térkihasználással!



Irányár:

37 990 000 Ft

622 787 Ft/m²

92 747 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.19

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Gugora-Mezei Ágnes

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 670 8916

E-mail: agnes.gugora-mezei@h36.hu

Leírás:

ELADÓ SZÉCHENYIVÁROS KEDVELT RÉSZÉN, FELÚJÍTOTT LAKÁS!

KIVÁLÓ BEFEKTETÉS - Kecskemét Széchenyivárosban, egy 61 m²-es, három szobás, erkélyes, liftes, 4. emeleti lakás.

Az ingatlan további jellemzői:

- 61 m², nappali + 2 szoba
- 4 m²-es erkély
- távfűtés, egyedi mérővel
- laminált padló, hidegburkolat
- műanyag nyílászáró redőnnyel és szúnyoghálóval /a konyhában eredeti fa nyílászáró/
- klíma a nappaliban
- alacsony rezsi költség
- azonnal költözhető

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Figyelem, az adatlap kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára ingyenesek!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Fűtési mód: Távfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: T.felújított

Tájolás lakóingatlannál: D-NY

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: D

Társasházban lévő em. száma: 10

Emelet: 4

Alapterület: 61 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 3 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1985

Felújítás éve: 2022

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcserre, Nyílászárócsere, Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Tetőter beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Lift: Van

Épületben lakások száma: 30 db

Közös helyiség: Van

Extrák: Klíma, Elektromos kapu

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

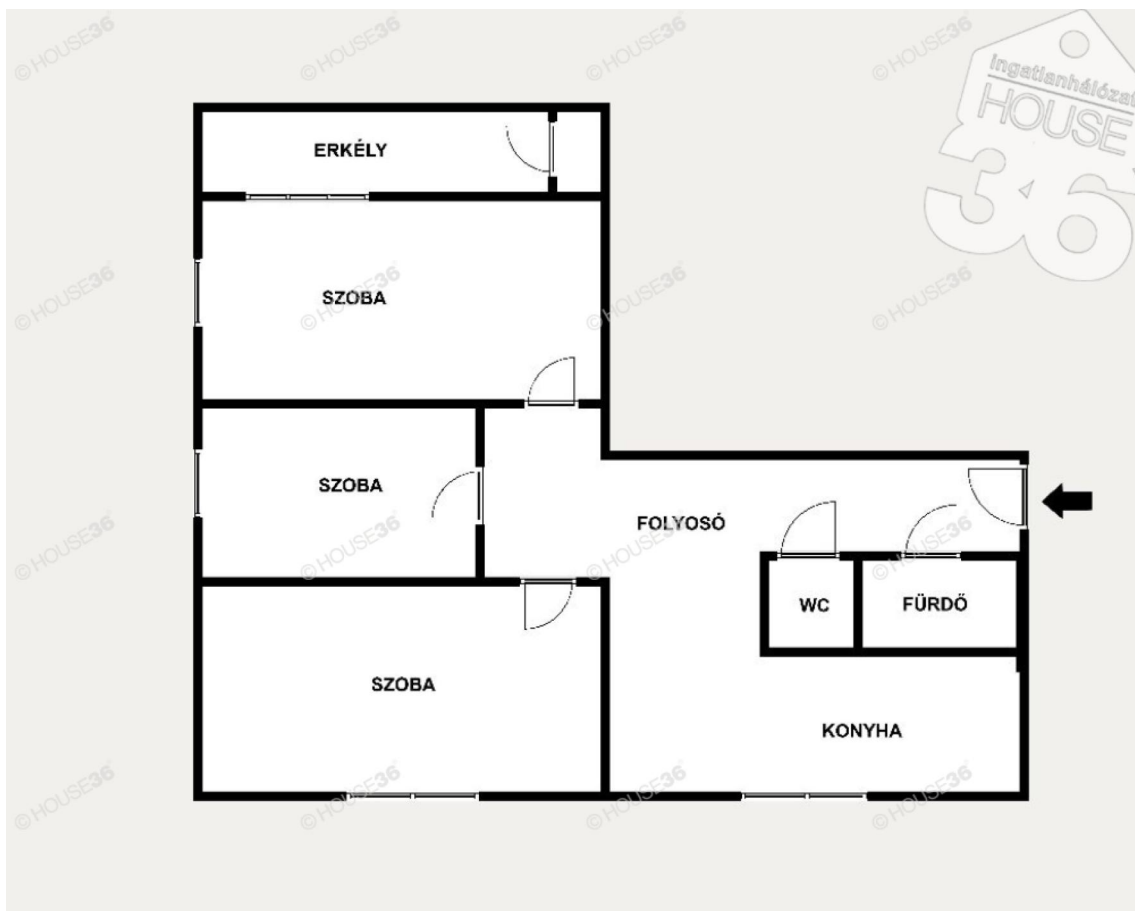
Bolt távolsága kb: 200 m

Tekola/óvoda távolsága: 200 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

37 990 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**Kiváló elosztású lakás, tágas térkihasználással!**

Az Ön kapcsolattartója
Gugora-Mezei Ágnes
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 670 8916**
E-mail: agnes.gugora-mezei@h36.hu



Alaprajz