

# Nappali + 4 szobás családi ház önálló 631 m<sup>2</sup>-es kerttel eladó!



Irányár:

**67 990 000 Ft**647 524 Ft/m<sup>2</sup>**165 450 EUR**

MNB köz. ár. 2024.11.27

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hetényegyháza | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Veligdan Gabriella**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

## Leírás:

Családi ház keresők figyelmébe!  
Kecskeméten, Hetényegyháza kellemes részén nappali+ 4 szobás téglá építésű családi ház eladó!

- téglá építés
- netto 105 m<sup>2</sup>
- a földszinten nappali+ hálószoba
- az emeleten 3 hálószoba
- a földszinten cserélt műanyag nyílászárók redőnnyel, szúnyoghálóval
- cserélt bejárati ajtó
- gáz-cirkó fűtés
- vegyestüzelésű kazán
- 2 illemhelyiség
- új gépesített konyhabútor
- tágas étkező
- új fürdőszoba épített zuhanykabinnal
- vezetékek cserélve
- kedvező rezsi
- a ház alatt pince található, melyben garázst, nyári konyhát és kazánházat alakítottak ki
- térkövezett udvar
- fedett kerti szaletli

**Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!**

**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni**

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** R.felújított**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** D**Alapterület:** 105 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 631 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 7 m<sup>2</sup>**Szobák száma:** 5 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**67 990 000 Ft** | Kecskemét Hetényegyháza | Eladó - Ház**Nappali + 4 szobás családi ház önálló 631 m2-es kerttel eladó!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Veligdán Gabriella**  
Vezető értékesítő ★★  
Tel.: +36 70 415 0679  
E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz