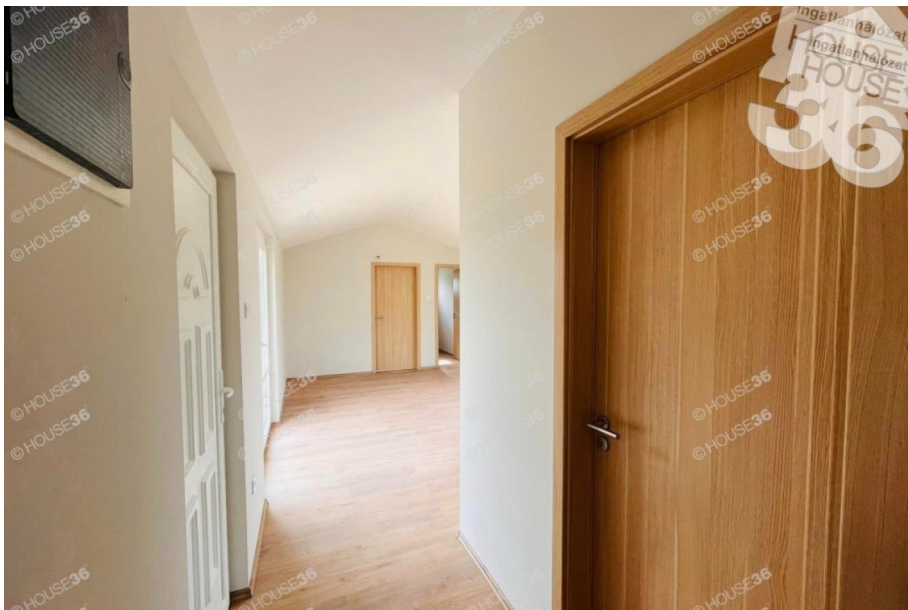


Kecskeméten, Eladó egy bruttó 48 m2-es, új építésű családi ház!



Irányár:

33 900 000 Ft

826 829 Ft/m²

82 494 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.27

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Halasi úti hobbyssor | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten Halasi úti hobbyssoron Eladó egy bruttó 48 m2-es, új építésű családi ház, fedett gépkocsi beállóval!

Jellemzők:

- bruttó 48 m2 lakótér (nettó 41 m2)
- 350 m2 terület
- könnyűszerkezetes építés
- 5cm-es homlokzati szigetelés
- nappali+2 szoba
- főút mellett, 130 méter földút
- víz, villany
- klíma
- fedett gépkocsibeálló

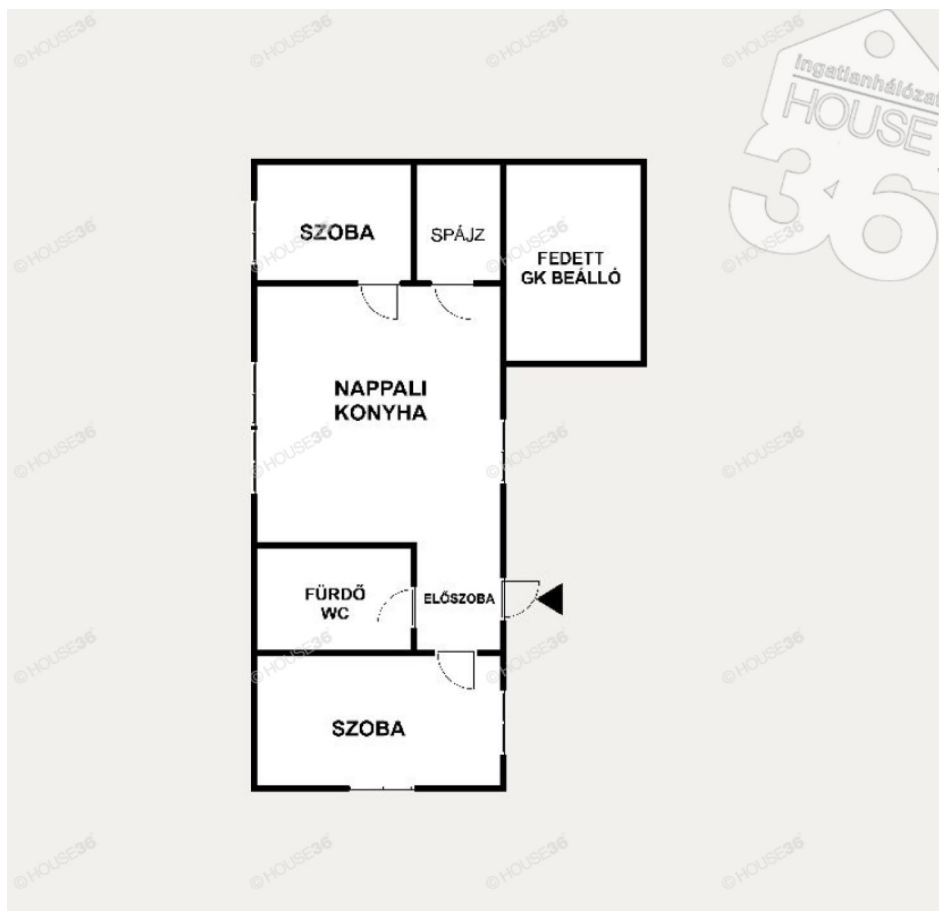
A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Könnyűszerkezetes**Homlokzati szig.:** 5 cm**Fűtési mód:** Elektromos**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Fedett gépkocsi beálló**Közművek:** Villany, Városi víz**Alapterület:** 41 m²**Telek területe:** 350 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2025**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Lemez (lindab)**Födém szig.:** 15 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**havi vagy éves gázzámla (fűtési költség):** 6000**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 150 m**Buszmegálló távolsága kb:** 250 m**Bolt távolsága kb:** 1000 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

33 900 000 Ft | Kecskemét Halasi úti hobbyssor | Eladó - Ház**Kecskeméten, Eladó egy bruttó 48 m2-es,
új építésű családi ház!**

Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: +36 30 161 2373
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz