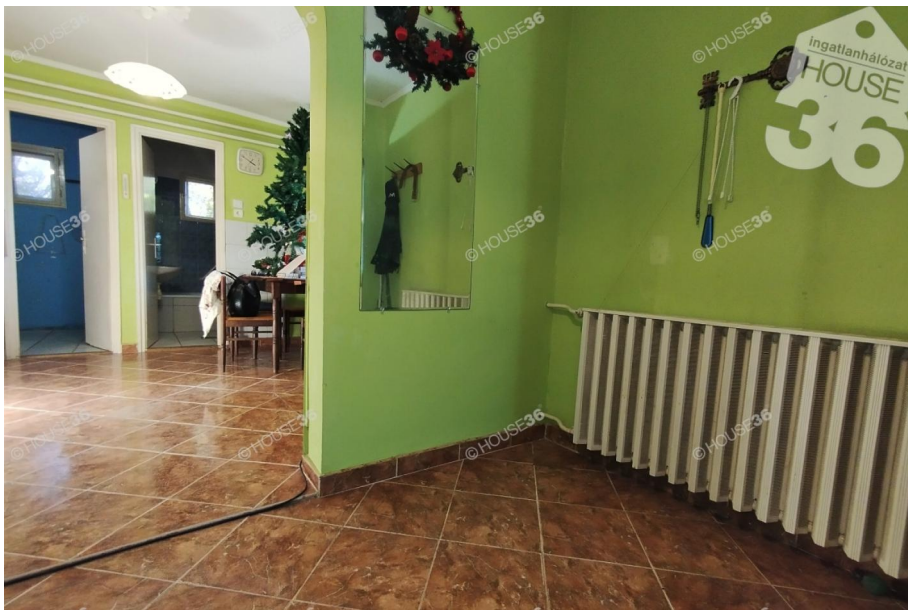


Parkos környezetben kétgenerációs családi ház ELADÓ!



Irányár:

37 900 000 Ft291 538 Ft/m²

92 228 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.27

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Altt Róbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu

Leírás:

KETTŐ GENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZAT KERES TERMÉSZET KÖZELI HELYEN?
AKKOR EZT A HÁZAT ÖNNEK AJÁNLOM !
KECSKEMÉT-MIKLÓSTELEPEN parkosított 3045 m²-es füves, fás területen 130 m²-es kettő lakóegységből álló ingatlan várja új tulajdonosát, hogy újra egy igazi otthonná váljon. A ház beton alapon téglafalazattal rendelkezik, részben cserélt nyílászárókkal. A ház melegéről gázcirkó kazán gondoskodik.

Jellemzők :

Főépület 74 m²

- előtér
- 2 tágas szoba
- nappali/konyha
- kamra
- kádás fürdőszoba

Lakható melléképület 57 m²

- kandallós fűtés, de a központi fűtés visszaállítható
- nappali/konyha
- 2 hálószoba
- felújítandó fürdőszoba

A főépület mögött több tárolóból, szerelőaknás garázból és egy 12 m²-es pincéből álló gazdasági épület is található.

A hatalmas parkosított udvar számtalan lehetőséget nyújt a kertészkedőknek, de elérhet itt egy játszótér és egy hatalmas medence is a család aprajának.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni !

Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani !

Hívjon bizalommal !

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK !

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Kandalló**Ingatlan állapota:** Átlagos**Tájolás lakóingatlannál:** É-K**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút**Energetikai besorolás:** H**Alapterület:** 130 m²**Telek területe:** 3045 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 1980**Felújítás éve:** 2019**Pince van:** Van**Pince területe:** 12 m²**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 40 m²**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 12000.-Ft**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Nincs**Földút hossza kb (betonúttól):** 800 m**Buszmegálló távolsága kb:** 800 m**Bolt távolsága kb:** 1300 m**Iskola/óvoda távolsága:** 4500 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

37 900 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

**Parkos környezetben kétgenerációs
családi ház ELADÓ!**

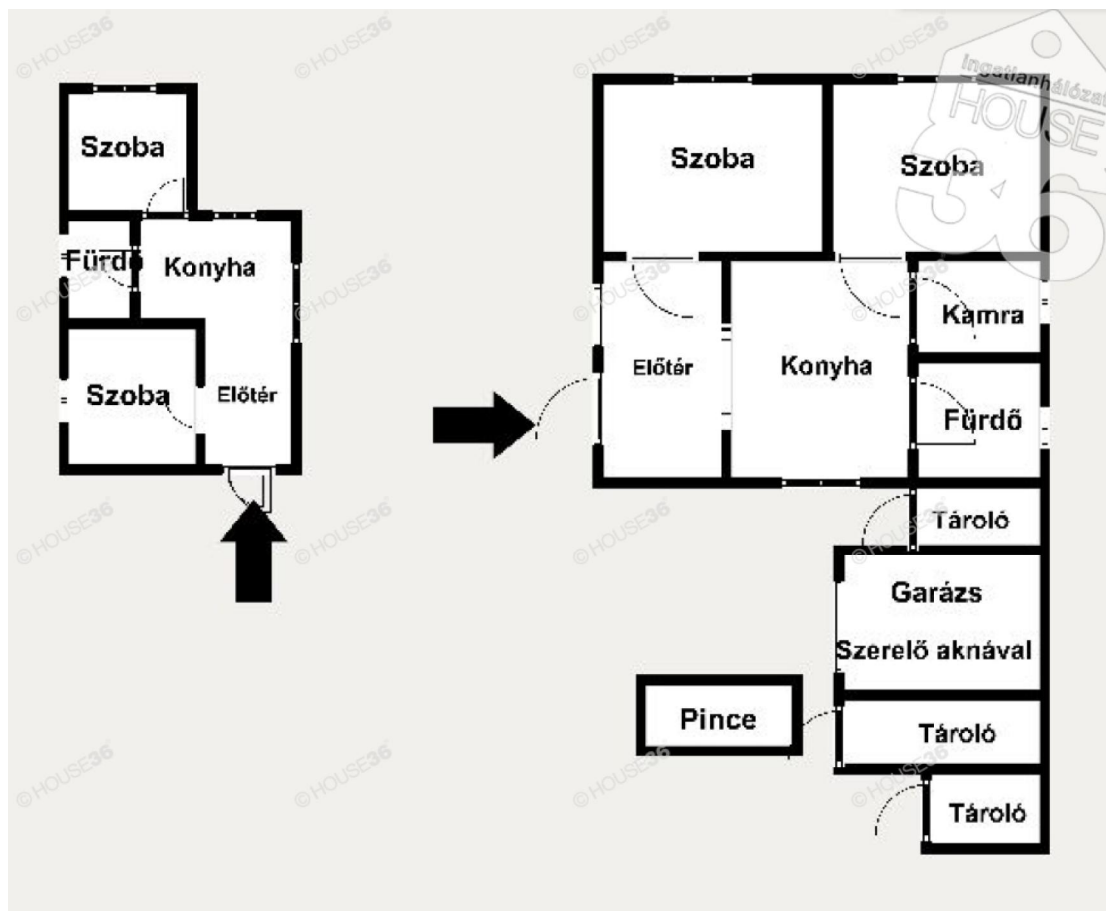
Az Ön kapcsolattartója

Alt Róbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu



Alaprajz