

KISKÖRÖSÖN, 1985-ben ÉPÜLT, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, 100 m²-es CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

Irányár:

44 500 000 Ft

445 000 Ft/m²

108 217 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.23

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskőrös

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu

Leírás:

Kiskőrösön a Katona József utcában, 791 m²-es telekterületen elhelyezkedő, 1985-ben épült, szigetelt, 2 szoba+nappalis, eltolt szintes családi ház ELADÓ! Műanyag és fa nyílászárók, cserépkályha, 2 db hűtő-fűtő klímaberendezés, jó szerkezeti állapot, cserép borítású tetőszerkezet. Új elektromos hálózat, 3 x 32 Amper, új vezetékek, új klímaberendezések, elektromos fűtőpaneloknak előkészített kiállások. A földszinten garázs, lépcsőmentes kazánház és tároló található. (Garázs 24.5 m², kazánház: 19 m², tároló 6 m².) RENDEZETT JOGI HÁTTERŰ, TEHERMENTES, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ INGATLAN! NÉZZÜK MEG, TEGYEN AJÁNLATOT!

Főbb jellemzők:

- 791 m²-es telekterület (saroktelek).
- 1985-ben épült, szigetelt, 2 szoba+nappalis, eltolt szintes családi ház.
- Műanyag nyílászárók, felújított cserépkályha.
- Új villamosenergia rendszer: Új vezetékek, új klímaberendezések (2 db), elektromos fűtőpanelok kiállása kialakítva.
- Részben cserélt vízvezetékrendszer.
- Földszinten: garázs, kialakított kazánház, tároló.
- AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, HITELEZHETŐ INGATLAN!

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Cserépkályha, Elektromos

Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Alapterület: 100 m²Telek területe: 791 m²

Erkély: nem

Erkélyek területe: 10 m²Terasz(ok) területe: 9 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1984

Felújítás éve: 2024

Pince van: Van

Pince területe: 19 m²

Műszaki felújítások: Vezetékcseré

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 15 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 1500 m

Iskola/óvoda távolsága: 1500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

44 500 000 Ft | Kiskőrös

Eladó - Ház

**KISKÖRÖSÖN, 1985-ben ÉPÜLT, AZONNAL
KÖLTÖZHETŐ, 100 m²-es CSALÁDI HÁZ ELADÓ!**



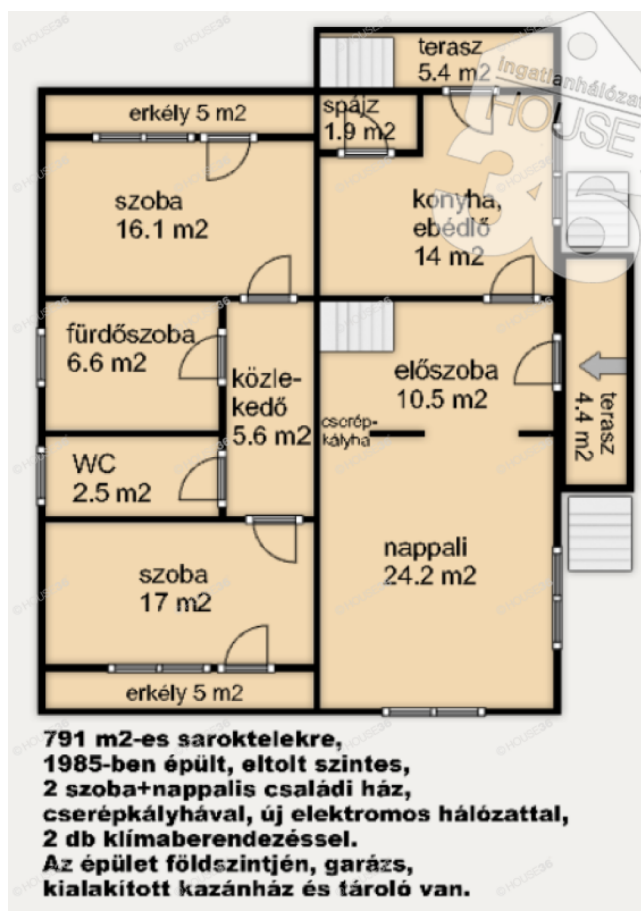
Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu



Alaprajz