

A VADKERTI-TÓ KÖZELÉBEN FELÚJÍTANDÓ TANYA ELADÓ! (7764 m2!)



Irányár:

15 900 000 Ft481 818 Ft/m²**38 965 EUR**

MNB köz. árf. 2025.02.05

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskőrös

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Dr. Szabó Gyula

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 772 6050

E-mail: gyula.szabo@h36.hu

Leírás:

Kiskőrös külterületén, a Vadkerti-tó közelében, 7764 m² telekterületen elhelyezkedő 33 m²-es, három helyiségből (szoba, konyha, fürdőszoba) álló, téglafalazatú, körbekerített, felújítandó tanya eladó!

A tanya fűtését cserépkályha, vízellátását házi vízmű biztosítja. Az ingatlan részét képezi egy kb. 20 m² nagyságú melléképület is.

HORGÁSZÁSI LEHETŐSÉG, SZABADSTRAND 2000-2500 MÉTEREN BELÜL!

Főbb jellemzők:

- telek területe: 7764 m², ebből szántó: 7433 m², kivett tanya: 331 m² (körbekerített);
- tanya: kb. 33 m² lakótér, 1 szoba, konyha, fürdőszoba;
- fűtés: cserépkályha;
- vízellátás: házi vízmű, fűrt kút;
- melléképület (kb. 20 m²).

Figyelem! Az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

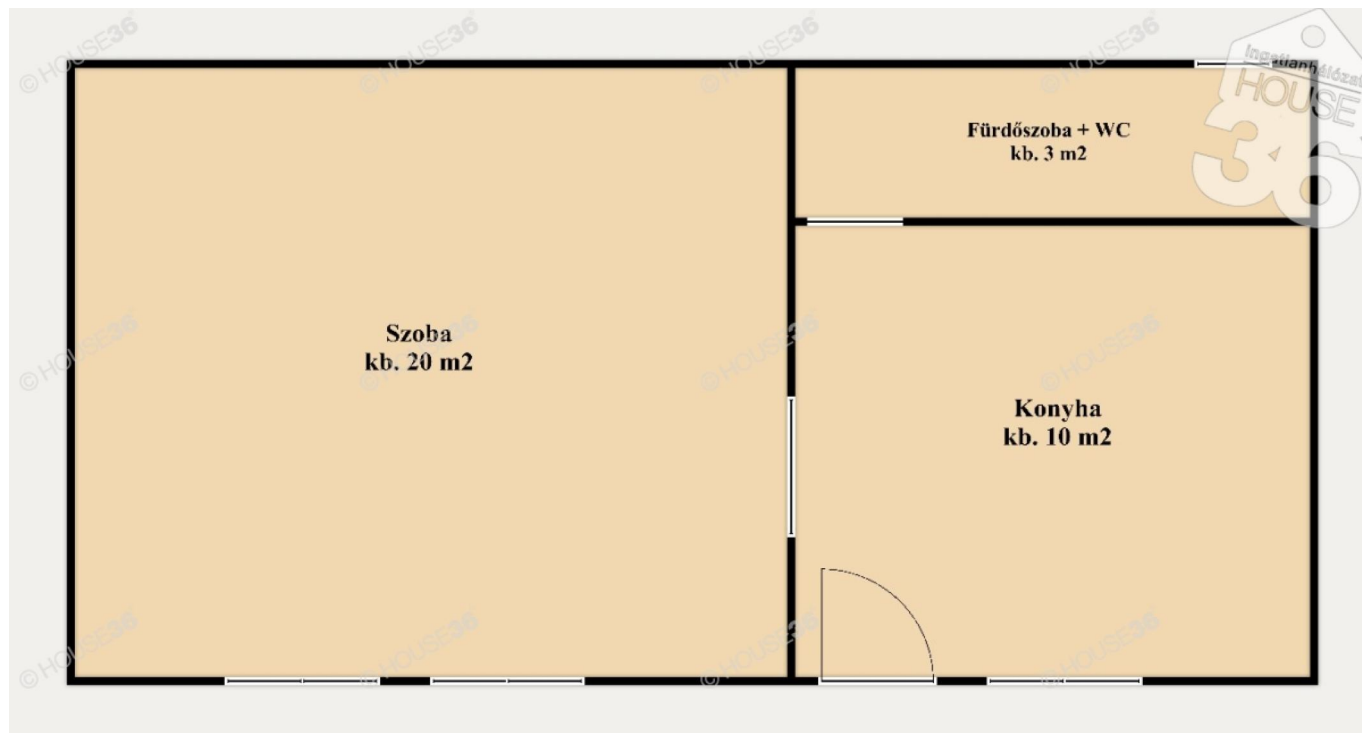
Ház altípus: Tanya**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Cserépkályha**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Tájolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Villany, Fűrtkút**Alapterület:** 33 m²**Telek területe:** 7764 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 1 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1970**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Festés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 20 m²**Betonút melletti:** Nem**Kövilágítás:** Nincs**Földút hossza kb (betonúttól):** 500 m**Buszmegálló távolsága kb:** 3500 m**Bolt távolsága kb:** 4000 m**Iskola/óvoda távolsága:** 4000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

15 900 000 Ft | Kiskőrös

Eladó - Ház

**A VADKERTI-TÓ KÖZELÉBEN FELÚJÍTANDÓ
TANYA ELADÓ! (7764 m2!)**

Az Ön kapcsolattartója
Dr. Szabó Gyula
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 772 6050**
E-mail: gyula.szabo@h36.hu



Alaprajz