

Nappali + 5 szobás családi ház eladó garázzsal!



Irányár:

65 900 000 Ft

499 242 Ft/m²

160 259 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.23

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

ELADÓ Kecskeméten 3000 m²-es telken, egy fiatal építésű, jó állapotú, 100 m² alapterületű, 5 szobás családi ház!

Jellemzői:

- könnyűszerkezetes építési mód (isoteq réteges falszerkezet)
- kívül-belül szigetelt
- nagy nappali + 5 szoba
- világos terek, kitűnő elosztás
- fűtési mód: gázfűtés (cirkó),
- kondenzációs gázkazán
- garázs
- fedett gépkocsibeálló
- burkolatok: laminált padló, hidegburkolat
- fa nyílászárók redőnyel és szúnyoghálóval ellátva
- gáz, villany, városi víz, fűtőkút közművek
- 15 m²-es terasz
- gázszámla: 10.000 Ft / hó

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól ! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Könnyűszerkezetes

Homlokzati szig.: 5 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Garázs, Fedett gépkocsi beálló

Közművek: Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút

Energetikai besorolás: D

Alapterület: 132 m²Telek területe: 3103 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 15 m²

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2006

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 10 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 10000

Extrák: Elektromos kapu

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Van

Földút hossza kb (betonúttól): 550 m

Buszmegálló távolsága kb: 600 m

Bolt távolsága kb: 1000 m

Iskola/óvoda távolsága: 1000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

65 900 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

Nappali + 5 szobás családi ház eladó garázzsal!

Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő ★★
Tel.: +36 30 161 2373
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

©HOUSE36

©HOUSE36

©HOUSE36

©HOUSE36



©HOUSE36

©HOUSE36

©HOUSE36

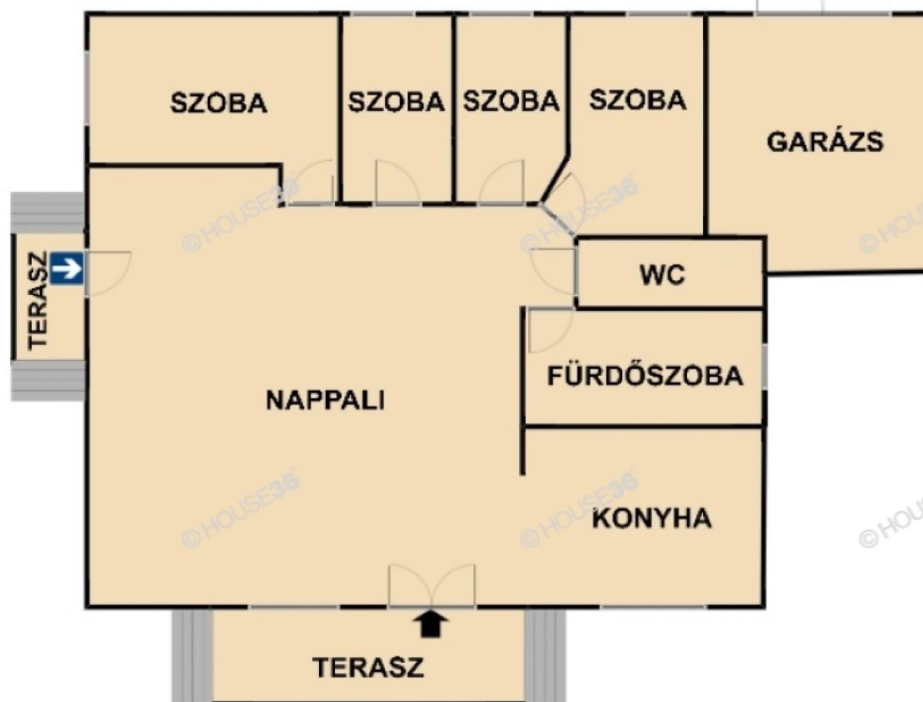
©HOUSE36

©HOUSE36

©HOUSE36

©HOUSE36

©HOUSE36



Alaprajz