

## Eladó családi ház Kunszentmiklóson!



Irányár:

29 900 000 Ft

314 737 Ft/m<sup>2</sup>

72 212 EUR

MNB köz. árf. 2024.12.04

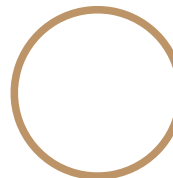
Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kunszentmiklós

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Hajdu Gábor**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 198 7762

E-mail: gabor.hajdu@h36.hu

## Leírás:

Kunszentmiklós városában családi ház eladó.  
Kunszentmiklós nyugodt, csendes és barátságos környékén nagy családnak is alkalmas ház ELADÓ!  
A városközpont csupán csak 10 perc gyalog.  
Hatalmas melléképület és vele járó nagy telek.

## Jellemzői:

- Összközműves
- Konvektoros fűtés
- Fa nyílászárók
- 3 szoba
- Kényelmes konyha
- Világos és tágas terek
- Jó elrendezés
- Azonnal költözhető
- 95 m<sup>2</sup> lakótér
- 120 m<sup>2</sup> melléképület
- 1331 m<sup>2</sup> telek.

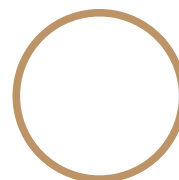
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült pontosságáért felelősséget vállalni nem tudunk.

**A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!**

**Hívjon bizalommal!  
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára  
INGYENESEK!**

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vályog**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Folyamatosan karbantartott**Tájolás lakóingatlannál:** D**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** H**Alapterület:** 95 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 1331 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 7 m<sup>2</sup>**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1968**Felújítás éve:** 1986**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Pala**Tetőtér beépíthető:** Nem**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 800 m**Bolt távolsága kb:** 600 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**29 900 000 Ft** | Kunszentmiklós | Eladó - Ház**Eladó családi ház Kunszentmiklóson!**

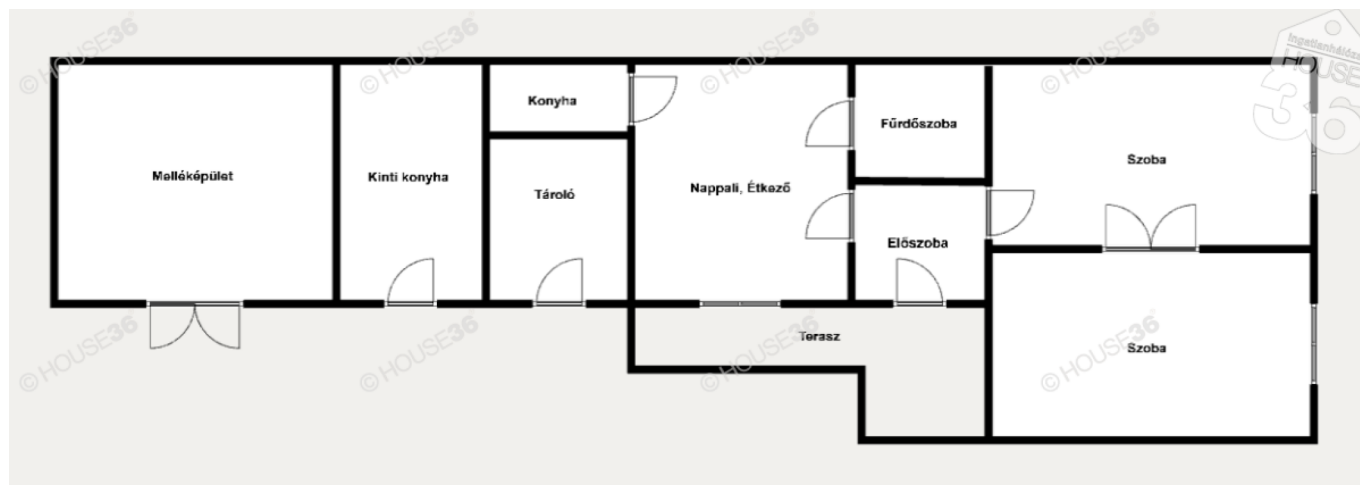
Az Ön kapcsolattartója

**Hajdu Gábor**

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 198 7762**

E-mail: gabor.hajdu@h36.hu



## Alaprajz