

## Családi ház nagy telekkel Eladó



Irányár:

19 600 000 Ft

206 316 Ft/m<sup>2</sup>

47 267 EUR

MNB köz. ár. 2024.12.27

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kunszentmiklós

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Hajdu Gábor**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 198 7762

E-mail: gabor.hajdu@h36.hu

## Leírás:

A város központjától egy lépésre, nagy telekkel családi ház eladó Kunszentmiklóson.

Felújításra és befektetésre egyaránt alkalmas.

Rendkívül jó fekvéssel rendelkező ingatlan frekvenciált helyen.

Jellemzői:

- 3518 m<sup>2</sup> telek
- 95 m<sup>2</sup> lakótér
- 4 szoba
- 100 m<sup>2</sup> melléképület
- garázs
- összközműves
- egyedi fűtés
- fa nyílászárók
- buszmegálló, bolt, iskola a közelben

Ha felkeltette érdeklődését kérem forduljon hozzám bizalommal.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült pontosságáért felelősséget vállalni nem tudunk.

**A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!**

**Hívjon bizalommal!**  
**Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára**  
**INGYENESEK!**

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vályog**Fűtési mód:** Egyedi fűtési mód**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Tájéolás lakóingatlannál:** D**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 95 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 3518 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1930**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Pala**Tetőtér beépíthető:** Nem**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 200 m**Iskola/óvoda távolsága:** 400 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Osztott

**19 600 000 Ft** | Kunszentmiklós | Eladó - Ház**Családi ház nagy telekkel Eladó**

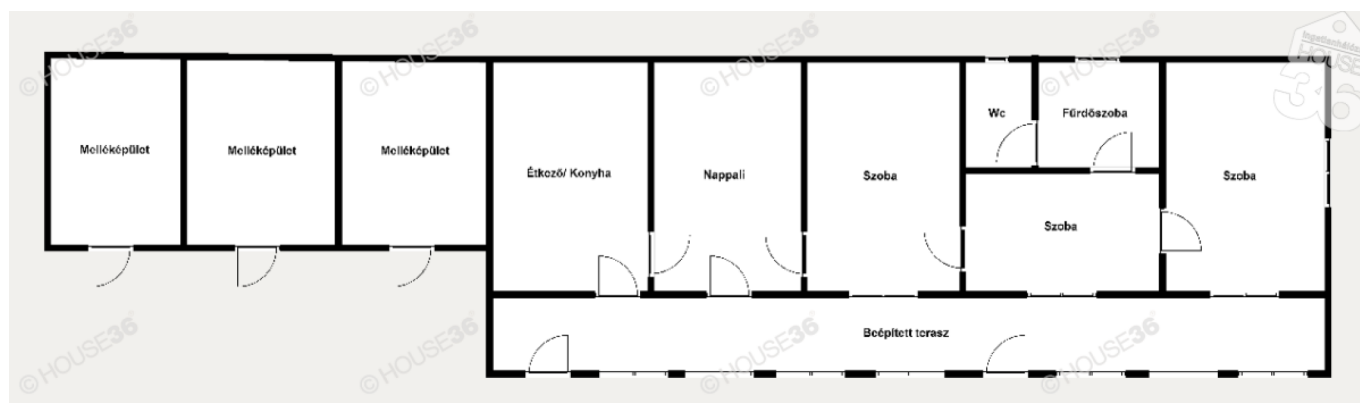
Az Ön kapcsolattartója

**Hajdu Gábor**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 198 7762

E-mail: gabor.hajdu@h36.hu



## Alaprajz