

Eladó lakás Kiskunfélegyháza szívében szuper panorámával.



Irányár:

59 900 000 Ft748 750 Ft/m²

147 432 EUR

MNB köz. árf. 2025.02.05

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Hegedűs Edina

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 798 2509

E-mail: edina.hegedus@h36.hu

Leírás:

Eladó lakás Kiskunfélegyháza szívében szuper panorámával.

Ingatlan jellemzői:

Méret: Bruttó 80 m²

Elrendezés: Nappali + 2 hálószoba

Építés típusa: Tégla

Építés éve: 2000

Energiahatékonyság: Kiváló szigetelés

Ingatlan különlegességei:

Panoráma: Csodás kilátás

Tágas terek: Nappali-étkező-konyha egy légtérben

Erkély: Dupla francia erkély

Exkluzív társasház: Mindössze 5 lakásos, csendes, kétszintes épület

Elhelyezkedés:

A lakás Kiskunfélegyháza központjában található, minden szolgáltatás könnyen elérhető:

- Főút 2 perc séta

- Boltok, éttermek, iskola: karnyújtásnyira

További lehetőségek: Akár egyéves visszabérlettel is elérhető, így befektetésként is kiváló választás!

Ha felkeltette érdeklődését ez a kivételes lakás, keressen bizalommal további információkért és megtekintésért.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni. A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

A négyzetméter adatok tájékoztató jellegűek.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 20 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Egyedi fűtési mód

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 2

Emelet: 2

Alapterület: 80 m²

Erkély: igen

Szobák száma: 3 db

Építés éve: 2000

Felújítás éve: 2021

Pince van: Nincs

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Épületben lakások száma: 5 db

Közös helyiség: Van

Közös költség: 13000/hó

havi vagy éves gázzámla (fűtésköltség): 4000Ft

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

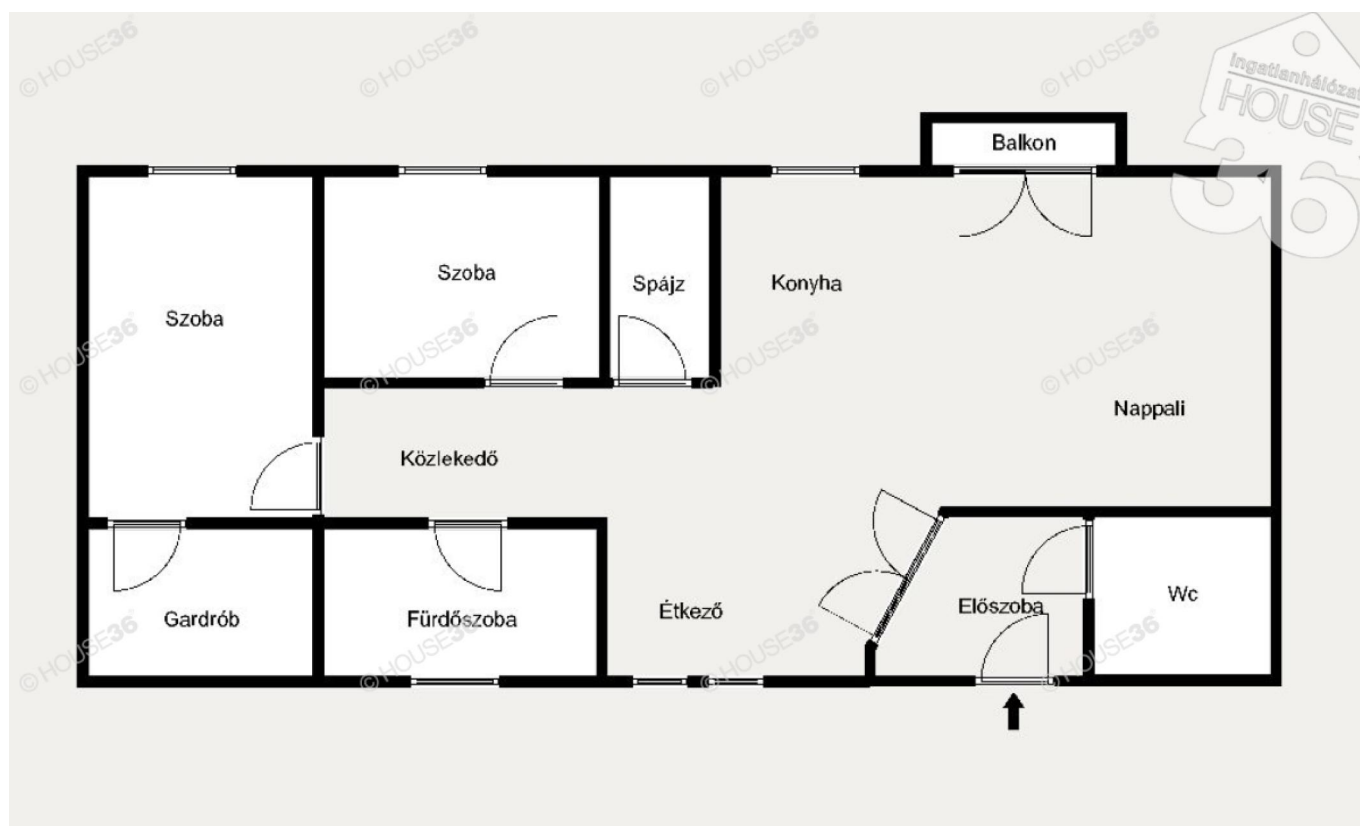
Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

59 900 000 Ft | Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Lakás**Eladó lakás Kiskunfélegyháza szívében
szuper panorámával.**Az Ön kapcsolattartója
Hegedűs Edina
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 798 2509**
E-mail: edina.hegedus@h36.hu

Alaprajz