

Teljesen felújított eladó lakás Kecskeméten, akár befektetés céljára is!



Irányár:

49 990 000 Ft1 086 739 Ft/m²**120 513 EUR**

MNB köz. árf. 2025.01.05

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Biró Ramona

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 645 0457

E-mail: ramona.biro@h36.hu

Leírás:

Teljesen felújított eladó lakás, Kecskemét egyik legkedveltebb részén!

Akár befektetés céljára is tökéletes választás lehet!

Főbb jellemzői:

- 46 m²-es, 2 szobás téglalakás
- Erkélyes
- Teljesen felújított (Konyhabútorcsere, festés, burkolatcsere stb)
- Opcionálisan gépkocsi beálló bérelhető vagy vásárolható hozzá
- Nagyszerű elhelyezkedés, közel mindenhez: belváros, boltok, iskola/ óvoda, sportcsarnok
- Klimatizált
- 3. Emelet (van lift)
- Zárt udvar, elektromos kapuval
- Világos terek

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

A szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, vagy hitelre van szüksége, esetleg eladó ingatlana van, keressen bizalommal!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: B

Társasházban lévő em. száma: 3

Emelet: 3

Alapterület: 46 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 8 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2007

Felújítás éve: 2024

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Lift: Van

Földszintről induló(lift): Igen

Épületben lakások száma: 21 db

Közös helyiség: Van

Közös költség: 9000/hó

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 16.000/ hó

Extrák: Klíma, Elektromos kapu

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 300 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

49 990 000 Ft | Kecskemét | Eladó - Lakás**Teljesen felújított eladó lakás
Kecskeméten, akár befektetés céljára is!**Az Ön kapcsolattartója
Biró Ramóna
Ingatlanértékesítő
Tel.: +36 70 645 0457
E-mail: ramona.biro@h36.hu

Alaprajz