

SOLTON 4 SZOBÁS, TÉGLA ÉPÍTÉSŰ CSALÁDI HÁZ ELADÓ!



Irányár:

39 000 000 Ft433 333 Ft/m²

94 019 EUR

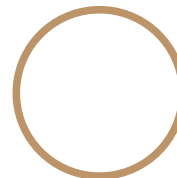
MNB köz. árf. 2025.01.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Solt

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Kecskés Imola

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 409 9549

E-mail: imola.kecsekesh36.hu

Leírás:

Solton csendes utcában, 896 m²- es telek területen elhelyezkedő, 90 m²- es összközműves, téglá építésű, folyamatosan karbantartott 4 szobás családi ház eladó! A fűtés gázkazánnal és vegyes tüzelésű kazánnal történik. 2021- ben felújítások történtek; részben műanyag nyílászárók cseréje, fürdőszoba felújítás, festés. A folyamatosan gondozott, rendezett udvaron található egy fűrt kút, gyümölcs fák. A melléképületben garázs, kamra és egyéb tárolók kaptak helyet.

Főbb jellemzők:

- telek 896 m²
- lakótér 90 m²
- téglá falazat
- 4 szoba
- folyamatosan karbantartott családi ház
- fűtés: gázfűtés, vegyes tüzelésű kazán
- 2021-ben felújítás: részleges nyílászáró csere, festés, fürdőszoba felújítás
- 2 db klíma
- a vegyes tüzelésű kazán kb 6 m²-es pincében helyezték el

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

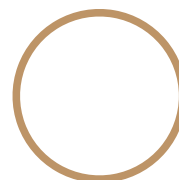
A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Műszaki adatok:

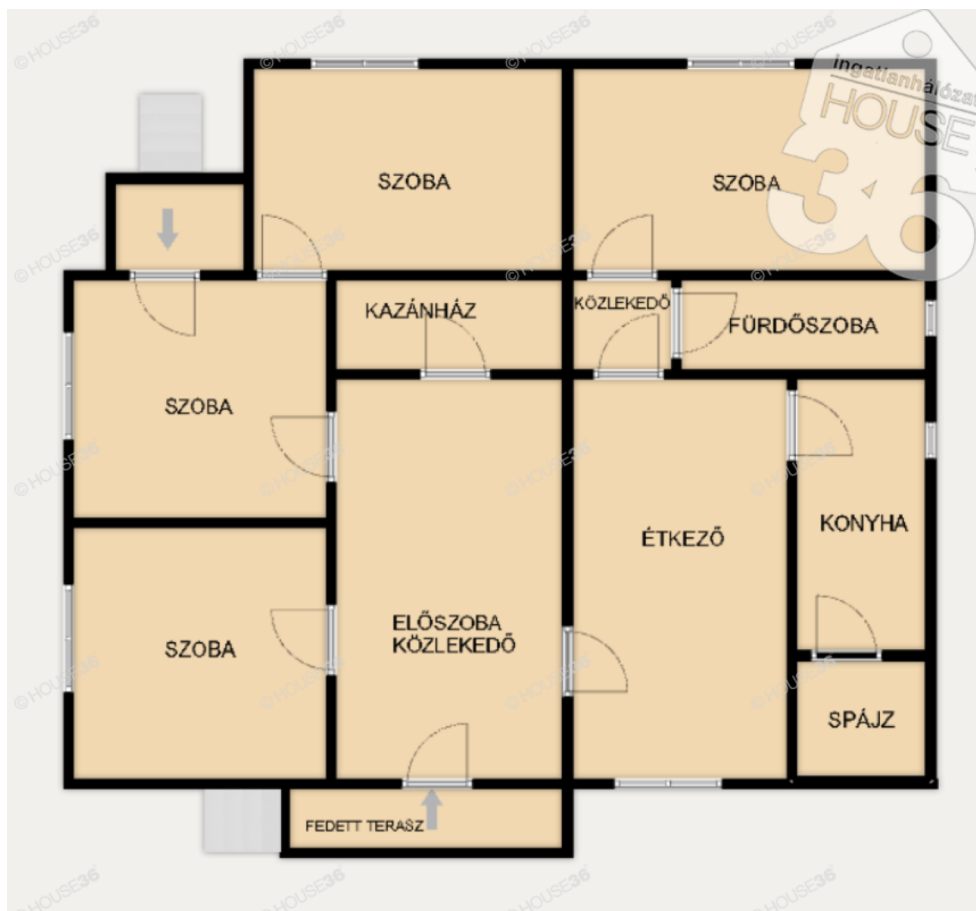
Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Téglá**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Egyedi fűtési mód**Ingatlan állapota:** Folyamatosan karbantartott**Tájolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 90 m²**Telek területe:** 896 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 6 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1975**Felújítás éve:** 2021**Pince van:** Van**Pince területe:** 12 m²**Esztétikai felújítások:** Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Nyílászárócsere**Tetőfedés anyaga:** Pala**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 40 m²**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 200 m**Iskola/óvoda távolsága:** 2000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

39 000 000 Ft | Solt

Eladó - Ház

**SOLTON 4 SZOBÁS, TÉGLA ÉPÍTÉSŰ
CSALÁDI HÁZ ELADÓ!**

Az Ön kapcsolattartója
Kecskés Imola
Ingatlanértékesítő
Tel.: +36 70 409 9549
E-mail: imola.kecskes@h36.hu



Alaprajz