

Solt kedvelt csendes utcájában családi ház Eladó!



Irányár:

16 000 000 Ft228 571 Ft/m²**38 572 EUR**

MNB köz. árf. 2025.01.05

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Solt

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingatlanértékesítő ★★

Tel.: +36 70 312 5817

E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu

Leírás:

Eladóvá vált egy jó állapotú és remek elhelyezkedésű ingatlan, Solt központi részén. Egy tisztasági festés után gyakorlatilag költözhető.

A ház 1801 m²-es telken helyezkedik el a Hattyú utcában. A 70 m²-es, vegyes falazatú ingatlan, 3 szobából, plusz konyha fürdőszobából áll.

A tető 10 éve lett átrakva, körben ereszcsonna és járda található.

Mindenhez közel található és a gyönyörű nagy kert, számtalan lehetőséget hordoz magában.

- Fa nyílászárók
- Héra konvektoros és kályha fűtés
- Hajópadló, parketta és metlaci burkolatok
- A fürdőszoba és a WC egy helységben található.

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! **Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

A **HOUSE36** kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatás ügyfeleink részére díjmentesek.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Héra/konvektor, Egyedi fűtési mód**Ingatlan állapota:** Folyamatosan karbantartott**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 70 m²**Telek területe:** 1801 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1960**Felújítás éve:** 2014**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 30 m²**havi vagy éves gázzámla (fűtésköltség):** 10000/hó**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 500 m**Bolt távolsága kb:** 500 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1500 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

16 000 000 Ft | Solt

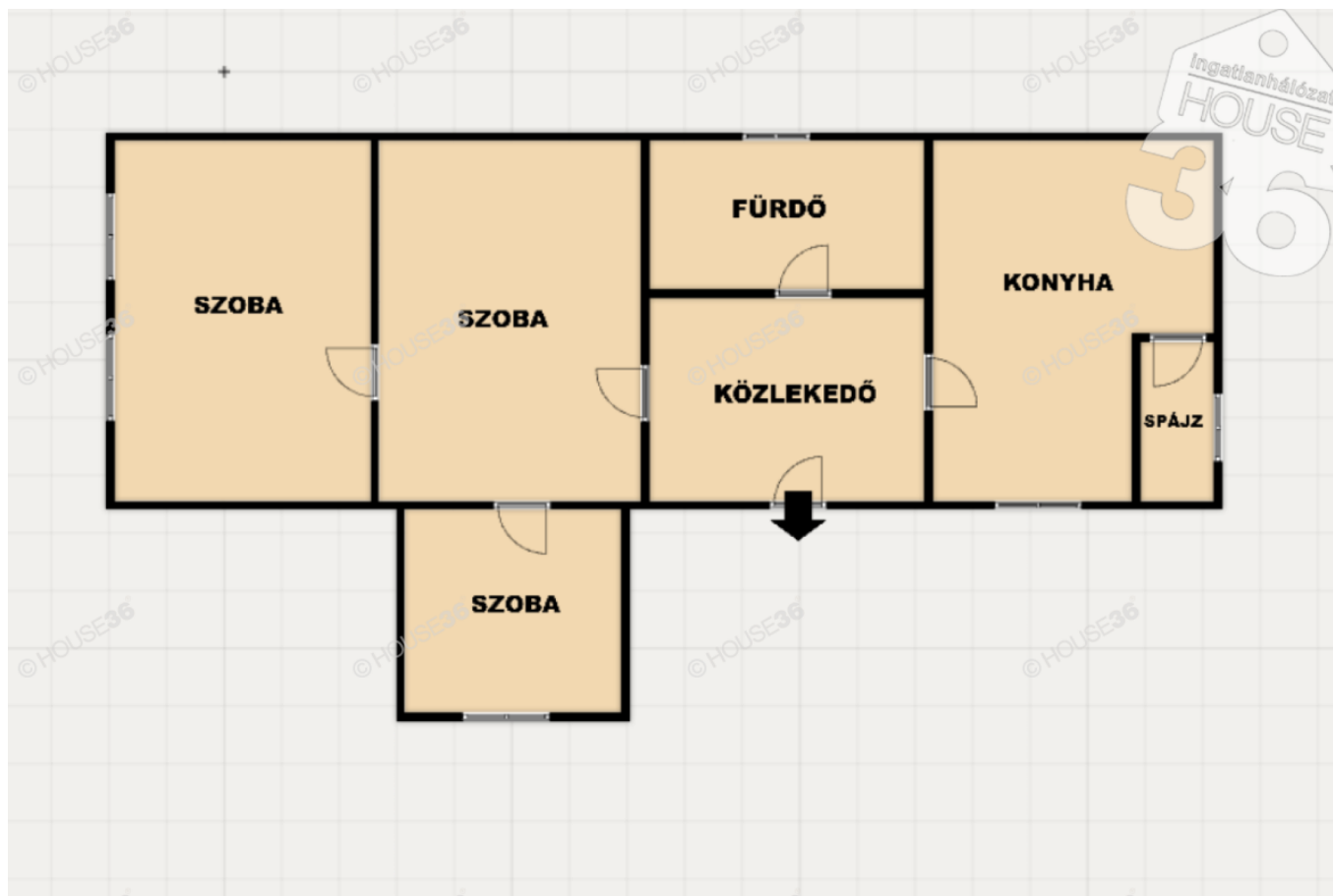
Eladó - Ház

**Solt kedvelt csendes utcájában családi ház
Eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingatlanértékesítő ★★

Tel.: **+36 70 312 5817**E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu

Alaprajz