

SOLTVADKERTEN, 1145 m²-es ÉPÍTÉSI TELEK ELADÓ!



Irányár:

14 900 000 Ft13 013 Ft/m²

36 802 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.06

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Soltvadkert

Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu

Leírás:

Soltvadkerten, 1145 m²-es, Lk-4-es lakóövezeti besorolású építési telek ELADÓ! Maximális beépíthetőség: 40%. Maximális építési magasság: 6 m. Víz és gázcsanak telken belül, további közművek a telekhatáron. Kulturált lakókönyezet, jó elhelyezkedés, rendezett jogi háttér, azonnal birtokba vehető.

Főbb jellemzők:

- 1145 m²-es telekterület. LK-4-es övezeti besorolás (előkertes építési övezet).
- Maximális beépíthetőség: 40 %.
- Maximális építési magasság: 6 m.
- Beépítési mód: oldalhatáron álló.
- Minimálisan kialakítható telekterület: 750 m².
- Zöldfelület minimális mértéke: 40 %.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Telek altípus: Lakóövezeti**Tájéolás lakóingatlannál:** K**Közművek:** Közmű nélkül**Telek területe:** 1145 m²**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 1000 m**Bolt távolsága kb:** 500 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1000 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Elhelyezkedés:** lakóövezeti**Beépíthetőségi százalék:** 40 %**Beépítési mód:** oldalhatáron álló**Bekerített-e a terület:** nem**Közművek hol találhatóak:** telekhatáron**Összközműves:** nem**Elbontandó felépítmények a telken:** ---**Külterületi:** nem**TRT rendeltetési zóna:** LK-4**Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon:** beépítetlen terület

14 900 000 Ft | Soltvadkert

Eladó - Telek

**SOLTVADKERTEN, 1145 m²-es ÉPÍTÉSI
TELEK ELADÓ!**



Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: **+36 30 161 2379**

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu