

## Kiskunfélegyháza kedvelt részén építési telek eladó!



Irányár:

**19 450 000 Ft**15 183 Ft/m<sup>2</sup>

48 675 EUR

MNB köz. árf. 2025.03.13

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Bikahegy | Eladó - Telek (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

**Berente Judit**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 798 2512

E-mail: judit.berente@h36.hu

### Leírás:

Kiskunfélegyháza kedvelt családi házas részén építési telek ELADÓ!

Kiskunfélegyháza Bikahegy városrészben eladó egy 1281 m<sup>2</sup> nagyságú belterületi építési telek!

Új házak szomszédságában, folyamatosan fejlődő környezetben!

Villany és fűtő kút már telken belül, minden más telekhatáron!

Jellemzői:

- telek besorolása kertvárosias lakóövezet 2
- 35%-ban beépíthető
- oldalhatáron vagy szabadon álló beépítési mód
- 5 méter épületmagasságig

**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!**

### Műszaki adatok:

**Telek altípus:** Lakóövezeti**Tájéolás lakóingatlanál:** D-K**Közművek:** Villany, Fűtőkút**Telek területe:** 1281 m<sup>2</sup>**Betonút melletti:** Nem**Földút hossza kb (betonúttól):** 50 m**Buszmegálló távolsága kb:** 300 m**Bolt távolsága kb:** 400 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1000 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Elhelyezkedés:** lakóövezeti**Beépíthetőségi százalék:** 35 %**Beépítési mód:** szabadon vagy oldalhatáron álló**Bekerített-e a terület:** igen**Közművek hol találhatóak:** telekhatáron**Összközműves:** nem**Elbontandó felépítmények a telken:** ---**Külterületi:** nem**TRT rendeltetési zóna:** EKL2

**19 450 000 Ft** | Kiskunfélegyháza Bikahegy | Eladó - Telek (Projekt)

**Kiskunfélegyháza kedvelt részén építési telek eladó!**



Az Ön kapcsolattartója  
**Berente Judit**  
Ingatlanértékesítő  
Tel.: **+36 70 798 2512**  
E-mail: [judit.berente@h36.hu](mailto:judit.berente@h36.hu)