

Kecskemét-Petőfivárosban teljesen felújított családi ház Eladó!



Irányár:

140 000 000 Ft

700 000 Ft/m²

343 087 EUR

MNB köz. ár. 2025.02.05

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingyanértékesítő ★★

Tel.: +36 70 312 5817

E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu

Leírás:

Kecskemét-Petőfiváros Tavaszmező utcában, eladóvá vált egy 568 m²-es telken elhelyezkedő, teljesen felújított családi ház.

A ingatlan nappali plusz 4 szobás, 2 fürdőszobás, hatalmas teraszos gyönyörűség.

A földszinten, nemcsak a hatalmas amerikai konyhás ebédlő, mely közvetlen kapcsolatban van a terasszal, de egy tágas nappali, egy szülői háló, vagy vendégszoba, illetve egy fürdőszoba is található.

Ide csak költözni kell. Azonnal birtokba vehető.

- Cserélt műanyagnyílászárók
- Laminált parketta és járólappal burkolatok
- Padlófűtés és radiátorok
- Gáz/Cirkó fűtés
- Cserélt villanyhálózat
- Kamerarendszer
- A szuterén részen, további, stúdióknak, irodának, vagy üzletnek is alkalmas helyiség található.
- Utcáról nyíló garázs plusz egy fedett gépkocsibeállási lehetőség
- A ház okos otthon megoldásokat is tartalmaz: fűtésvezérlés, világítás, vízóramérés, kapunyitás

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! **Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

A **HOUSE36** kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatás ügyfeleink részére díjmentesek.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Egyéb

Homlokzati szig.: 5 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: T.felújított

Parkolási lehetőségek: Garázs, Fedett gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Alapterület: 200 m²

Telek területe: 568 m²

Erkély: nem

Erkélyek területe: 4 m²

Terasz(ok) területe: 49 m²

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 1989

Felújítás éve: 2025

Pince van: Van

Pince területe: 55 m²

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtésekszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 15 cm

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Extrák: Elektromos garázkapu, Elektromos kapu, Kamerarendszer

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

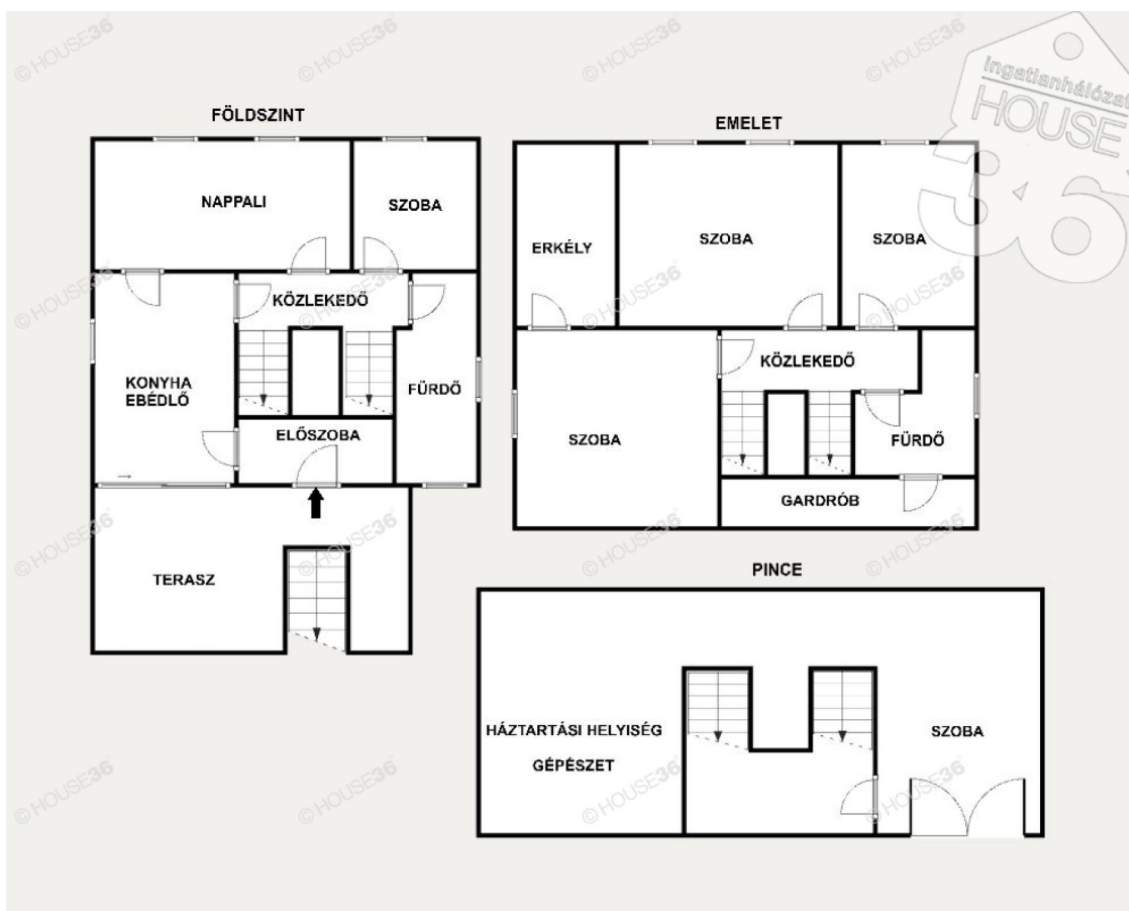
Buszmegálló távolsága kb: 600 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

140 000 000 Ft | Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház

Kecskemét-Petőfivárosban teljesen felújított családi ház Eladó!

Az Ön kapcsolattartója
Tabajdi Yvette
 Ingatlanértékesítő ★★
 Tel.: +36 70 312 5817
 E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu



Alaprajz