

Belvárosi lakás Kecskemét szívében, tágas, világos, remek befektetési lehetőség!

Irányár:

38 500 000 Ft700 000 Ft/m²

93 153 EUR

MNB köz. ár. 2025.01.10

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Leírás:

Kecskemét szívében, a belvárosban található ez az 55 m²-es, 2 szobás, kiváló állapotú, 9. emeleti, cserélt nyílászárókkal, cserélt konyhabútorral ellátott panellakás tágas és világos terekkel, valamint egyedi mérésű távfűtéssel várja új tulajdonosát, csendes és rendezett lépcsőházban, mindössze pár lépésre minden fontos szolgáltatástól!

Jellemzők:

- 2 szoba, 55 m²
- 9. emelet
- liftes társasház
- Távhő egyedi mérővel
- Kiváló elhelyezkedés – belvárosi, pár lépésre minden fontos szolgáltatástól
- Ideális befektetőknek – gyorsan kiadható, a környék magas keresletű
- Tágas, világos lakás
- cserélt nyílászárók
- cserélt konyhabútor
- Kiváló állapot
- Csendes, rendezett lépcsőház
- per-és tehermentes

Ez a lakás nemcsak otthonnak, hanem befektetésnek is kiváló – ne hagyja ki ezt a lehetőséget, éljen egy igazán különleges Kecskemét szívében!

Ha vásárláshoz kell adnia ingatlanát, abban is szívesen segítünk, hogy ne kelljen idegeskednie a folyamat miatt! Forduljon hozzám bizalommal!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Homlokzati szig.: 0 cm

Fűtési mód: Távfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 10

Emelet: 9

Alapterület: 55 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1980

Felújítás éve: 2020

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Konyhabútorcsere

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 0 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Lift: Van

Földszintről induló(lift): Nem

Épületben lakások száma: 30 db

Betonút melletti: Igen

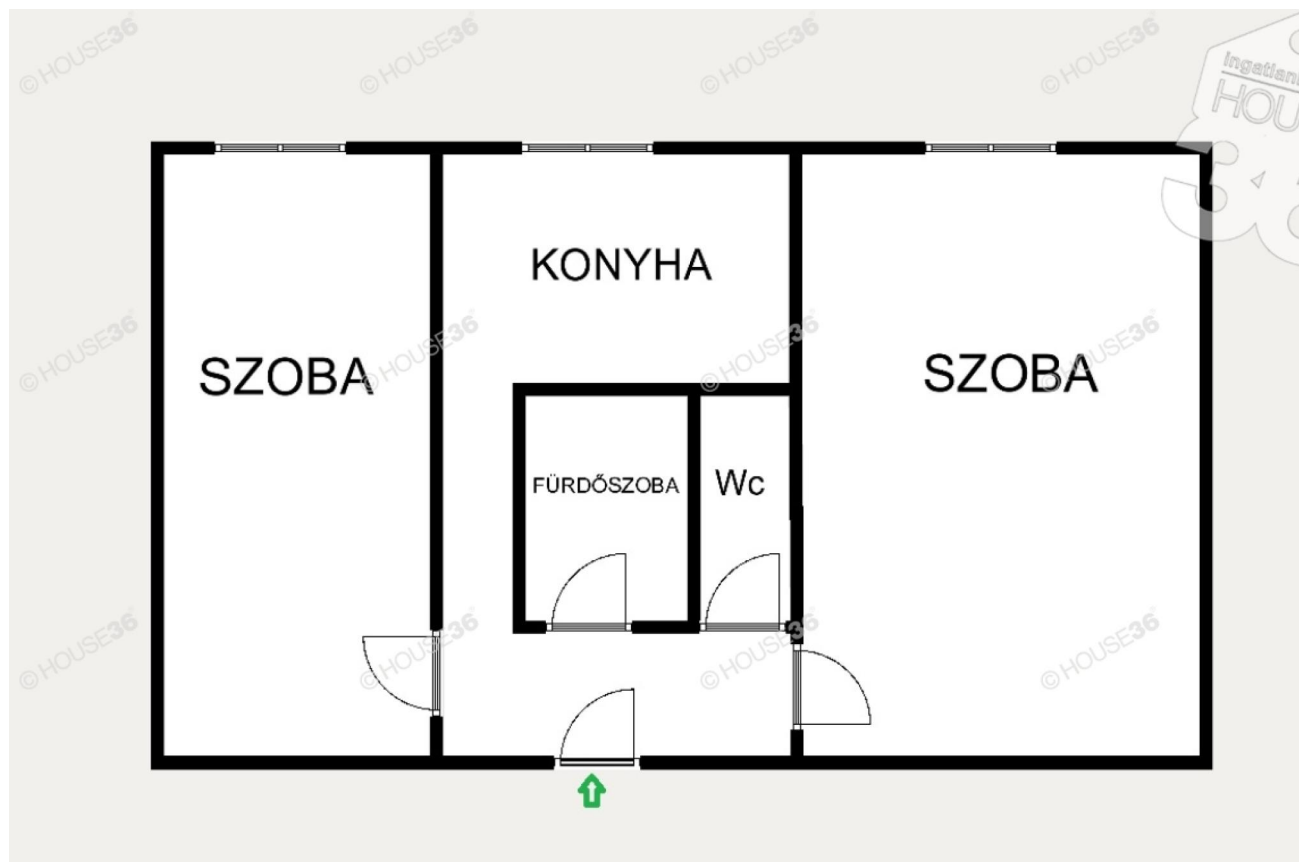
Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 50 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

38 500 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Belvárosi lakás Kecskemét szívében, tágas,
világos, remek befektetési lehetőség!**Az Ön kapcsolattartója
Borosné Hajnalka
Vezető értékesítő ★
Tel.: +36 70 649 7985
E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Alaprajz