

Kecskemét - Széchenyivárosban 45 m2-es azonnal költözhető 2 szobás lakás eladó!



Irányár:

39 900 000 Ft

886 667 Ft/m²

97 878 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.20

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Széchenyivárosban eladó egy 5. emeleti, LIFTES lakás, opcionális garázsvásárlási lehetőség!!!

- bruttó 45 négyzetméteres, netto 32,2 m2 lakótér, gyönyörűen felújított
- 2004-es téglá építés
- szigetelt társasház
- saját gáz cirkó fűtés
- zárt udvari játszótér
- világos belső terek
- optikai internet
- hangulatos szép és tiszta társasház

Opcionálisan a későbbiekben elsőbbségi joggal 12 m2-es garázs is megvásárolható!

Ha megtetszett az ingatlan, de szüksége lenne a saját ingatlana értékesítésére, hogy egy Új Otthont teremtsünk, akkor keressen Bizalommal!!!

"Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel"

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Szolgáltatásaink Kereső Ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Újszerű

Parkolási lehetőségek: Garázs, Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: B

Társasházban lévő em. száma: 5

Emelet: 5

Alapterület: 45 m2

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2004

Felújítás éve: 2024

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 5 db

Lift: Van

Földszintről induló(lift): Igen

Épületben lakások száma: 24 db

Közös helyiség: Van

Extrák: Hevederzár

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Közvilágítás: Van

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

39 900 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**Kecskemét - Széchenyivárosban 45 m2-es
azonnal költözhető 2 szobás lakás eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu



Alaprajz