

**Műszakilag és esztétikailag teljesen felújított 4 szobás családi ház!**

Irányár:

**50 990 000 Ft**407 920 Ft/m<sup>2</sup>**123 373 EUR**

MNB köz. árf. 2025.01.10

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Gugora-Mezei Ágnes**

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 670 8916**

E-mail: agnes.gugora-mezei@h36.hu

**Leírás:****Igényesen felújított 125 m<sup>2</sup>-es 4 szobás családi ház eladó Kecskeméten!**

Kecskemét központjához közel, vegyes falazatú, beton alapra épült családi ház, nyári konyhával, melléképületekkel, fás kamrával és dupla garázzsal. Kizárólag készpénzes vásárlásra eladó ingatlan.

További jellemzők:

- cserélt vezetékek
- cserélt fűtésrendszer, gázcirkó fűtés
- új műanyag bejárati ajtó
- magassfényű gyönyörű hidegburkolatok a konyhában, fürdőben, WC-ben
- külön álló WC
- cserélt magassfényű konyhabútor
- új laminált parketta a szobákban
- 5 melléképület
- dupla garázs

Buszmegálló, bolt, iskola/óvoda 50m-es körzetben.

Figyelem, az adatlap kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlanal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára ingyenesek! Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Amennyiben vásárlásához el kell adnia saját ingatlanát, szívesen segítük, forduljon hozzám bizalommal!

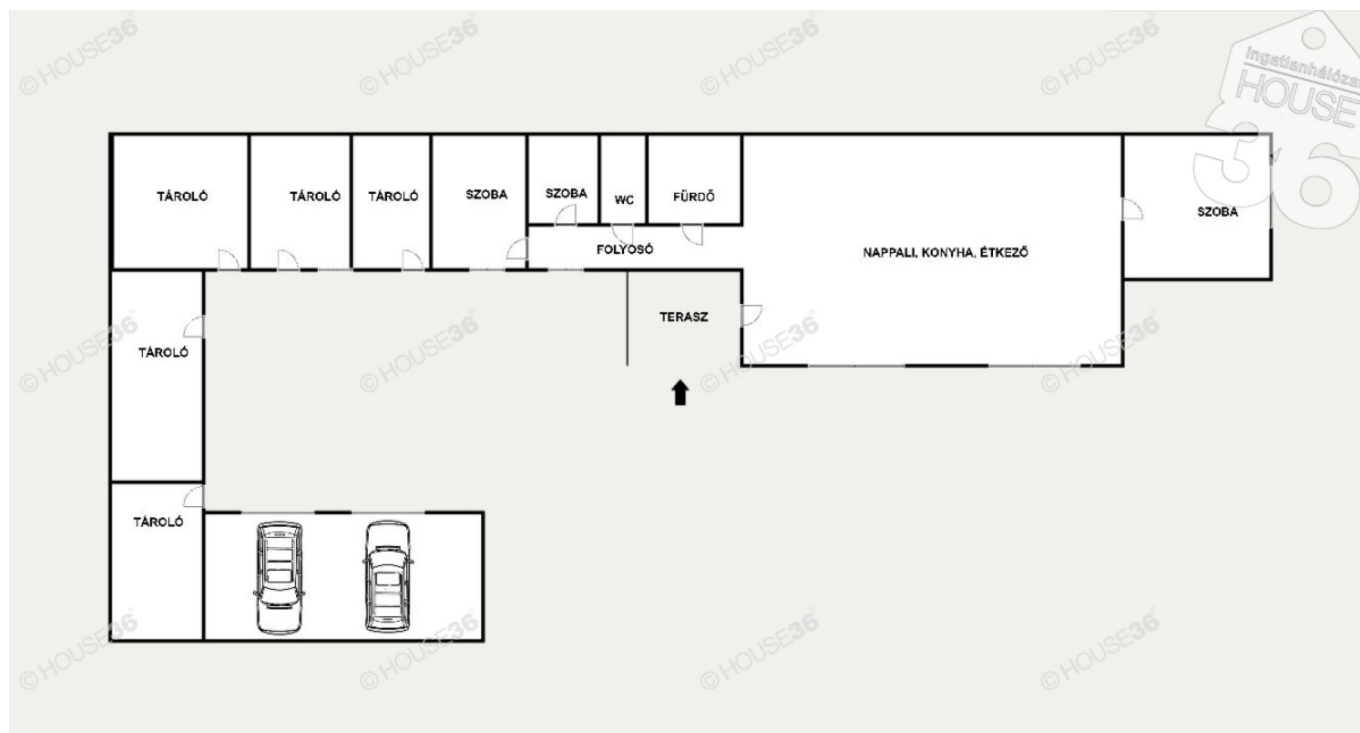
**Műszaki adatok:****Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** T.felújított**Tájolás lakóingatlanál:** D-K**Parkolási lehetőségek:** Dupla garázs**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** D**Alapterület:** 125 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 578 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 10 m<sup>2</sup>**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1965**Felújítás éve:** 2024**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcserre, Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Hullámpala**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Melléképületek száma:** 5 db**havi vagy éves gázzámla (fűtési költség):** 15.000,-/hó**Extrák:** Kamerarendszer**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

50 990 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

**Műszakilag és esztétikailag teljesen felújított 4 szobás családi ház!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Gugora-Mezei Ágnes**  
Ingatlanértékesítő  
Tel.: +36 70 670 8916  
E-mail: agnes.gugora-mezei@h36.hu



Alaprajz