

Eladó lakás Kecskeméten a Széchenyi városrészben!



Irányár:

39 200 000 Ft

632 258 Ft/m²

94 846 EUR

MNB köz. árf. 2025.01.10

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Rafael László

Ingyanértékesítő

Tel.: +36 70 660 1621

E-mail: laszlo.rafael@h36.hu

Leírás:

Kiváló elhelyezkedésű, 4. emeleti, nem zárószinti, erkélyes 62 m²-es, bútorozott lakás várja új tulajdonosát! A lakás távfűtéses, műanyag nyílászárókkal felszerelt. Az erkély kiváló lehetőséget nyújt a pihenésre. Központi elhelyezkedése miatt, boltok, iskola, óvoda, tömegközlekedés, orvosi rendelő mind a közelben megtalálhatóak!

Jellemzői:

- 2 szoba
- 62 négyzetméter
- Per és tehermentes
- Erkély
- Közös tároló
- Műanyag nyílászárók
- Laminált padlózat

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, ideális választás családoknak, fiatal pároknak vagy befektetési céllal keresőknek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlanal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Fűtési mód: Távfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Átlagos

Tájéolás lakóingatlanál: D-NY

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: D

Társasházban lévő em. száma: 5

Emelet: 4

Alapterület: 62 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 3 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1970

Felújítás éve: 2015

Pince van: ---

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva

Közös helyiség: Van

Közös költség: 11800/hó

havi vagy éves gázzámla (fűtési költség): 130.000 Ft/Év

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 50 m

Iskola/óvoda távolsága: 100 m

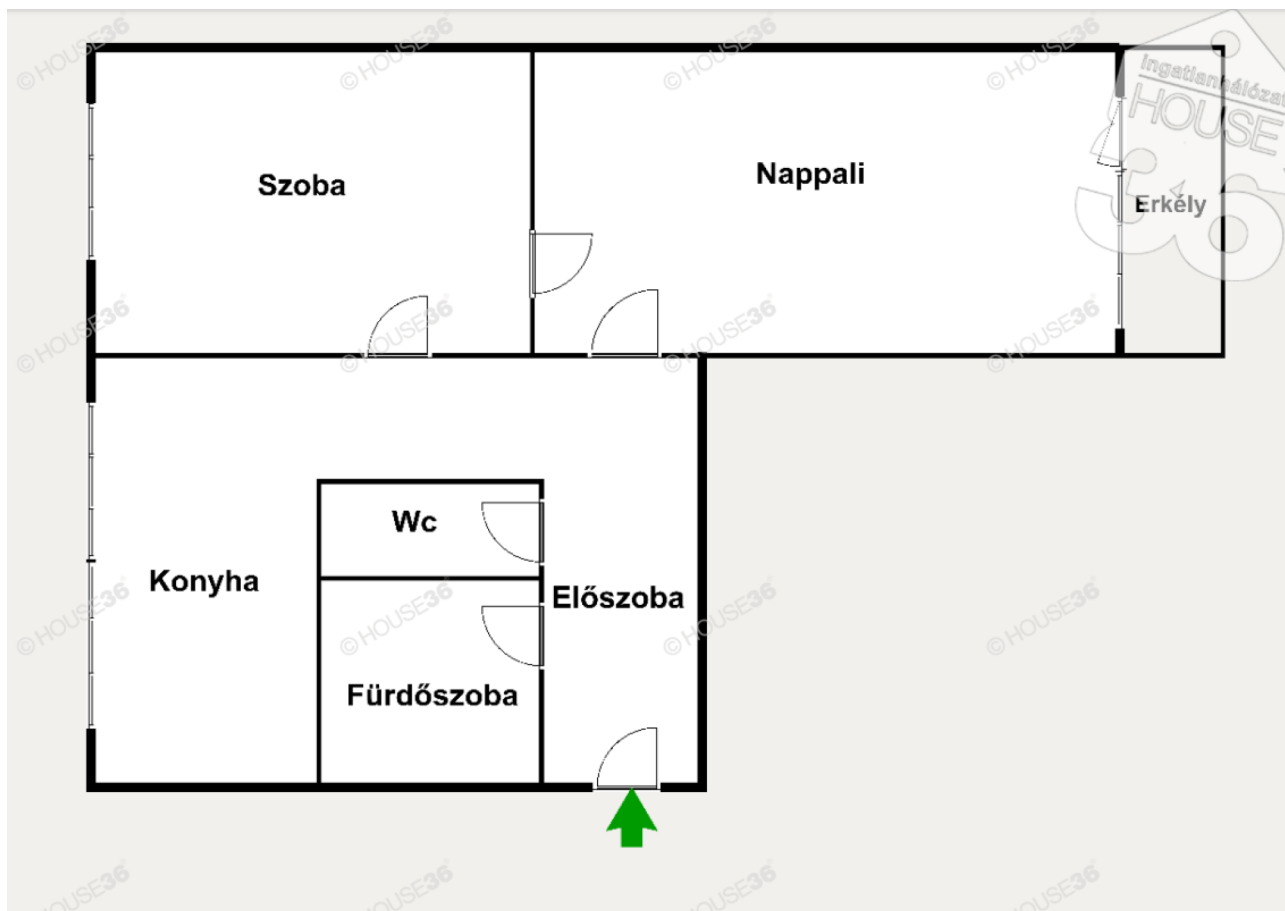
Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

39 200 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**Eladó lakás Kecskeméten a Széchenyi városrészben!**

Az Ön kapcsolattartója
Rafael László
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 660 1621**
E-mail: laszlo.rafael@h36.hu



Alaprajz