

Kellemes pihenést biztosít az ide költözőknek!



Irányár:

5 990 000 Ft

155 584 Ft/m²

14 525 EUR

MNB köz. ár. 2025.01.15

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Orgovány

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Kollerné Rádi Valéria

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 421 1201**

E-mail: valeria.kollerne@h36.hu

Leírás:

ORGOVÁNYON az aszfaltozott úttól 350 méterre az erdő tiszta levegőjében, igazi pihenésre alkalmas tanya ELADÓ, akár hétvégi háznak is kitűnő!

4546 m²-es területtel várja új tulajdonosát!

- 2 szoba, konyhával rendelkezik, fürdőszoba kialakítása folyamatban,

További jellemzők:

-Fűt kút és hidrofor, derítő akna kialakítva.

-Melléképület

-garázs (fából)

Lábazat téglából felújítva, kívül-belül a falak vakolata felújítva, festést igényel!

Új hőszigetelt ablakok, bejárati ajtó műanyag.

Cserélt villanyvezeték (2015-be).

Közel a buszmegállóhoz! Autóval 5 perc a faluközponttól, 20 perc Jakabszállás, 35-40 perc Kecskemét, 25 perc az autopályára!

Itt megtalálja a csendet és nyugalmat, a szomszédokkal nem lesz baj!

Ajánlom a csendet-békét kedvelőinek!

Jöjjön tegyen ajánlatot!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatosan tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya

Építési mód: Vályog

Fűtési mód: Egyedi fűtési mód

Ingatlan állapota: R.felújított

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Villany, Fűtőkút

Alapterület: 38.5 m²

Telek területe: 4546 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Építés éve: 1960

Felújítás éve: 2015

Pince van: ---

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere

Tetőfedés anyaga: Hullámlemez

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 40 m²

Közvilágítás: Nincs

Földút hossza kb (betonúttól): 350 m

Buszmegálló távolsága kb: 350 m

Bolt távolsága kb: 2000 m

Iskola/óvoda távolsága: 2000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

5 990 000 Ft | Orgovány

Eladó - Ház

**Kellemes pihenést biztosít az ide
költözőknek!**

Az Ön kapcsolattartója
Kollerné Rádi Valéria
Ingatlanértékesítő
Tel.: +36 70 421 1201
E-mail: valeria.kollerne@h36.hu



Alaprajz