

# KECSKEMÉTEN 83 m2-es ÚJ ÉPÍTÉSŰ HÁZ eladó! CSOK+ra IS!!!



Irányár:

**60 000 000 Ft**722 892 Ft/m<sup>2</sup>

144 903 EUR

MNB köz. ár. 2025.01.20

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Mihóca Zsolt**

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 30 686 1118

E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu

## Leírás:

Kecskemét, dinamikusan fejlődő, LAKÓPARKOS területén, ÚJ, téglá építésű, 83 m2-es, 3 szoba + nappalis CSALÁDI HÁZ, 360 m2-es telken eladó! KÉT GYERMEKES CSOK+RA IS!

- Wienerberger Porotherm 30-as falazat
- 15 cm szigetelés
- téglá válaszfalazat
- műanyag 3 rétegű ablakok
- padlófűtés GÁZcirkóval
- teljes műszaki tartalom és tervrajz a HOUSE36 IRODÁBAN!
- 360 m2-es közművesített telek
- kivitelezés alatt álló aszfaltozott utak
- kitűnő infrastruktúra-a Belváros gépkocsival szűk 10 perc!

A FOTÓK A KIVITELEZŐNK ÁLTAL ÉPÍTETT MINTAHÁZBAN KÉSZÜLTEK!

EGYÉNRE SZABOTT FIZETÉSI ÜTEMEZÉS!  
KÖVESSE NYOMON AZ ÉPÍTKEZÉST; NÉZZÜK MEG ÉLŐBEN!!!

**FIGYELEM, az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok FELVILÁGOSÍTÁST nyújtani!

HÍVJON BIZALOMMAL!

Szolgáltatásaink Kereső üg

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Ikerház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Új**Tájéolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Gáz, Villany, Városi víz**Energetikai besorolás:** E**Alapterület:** 83 m2**Telek területe:** 360 m2**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2025**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 25 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 100 m**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 300 m**Iskola/óvoda távolsága:** 500 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

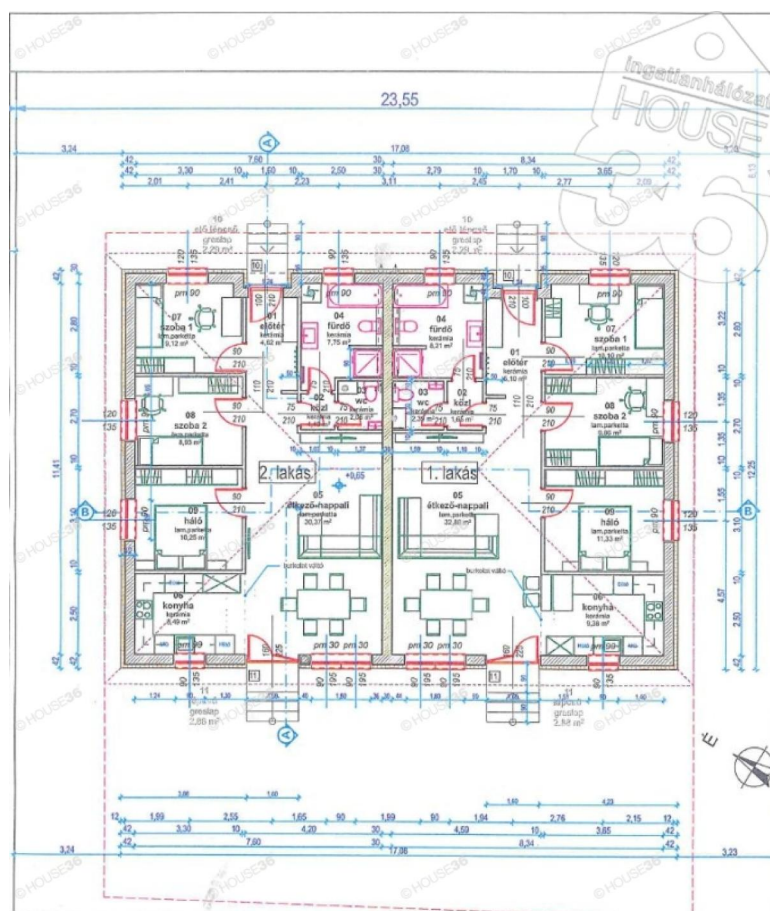
60 000 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

**KECSKEMÉTEN 83 m<sup>2</sup>-es ÚJ ÉPÍTÉSŰ HÁZ  
eladó! CSOK+ra IS!!!**



Az Ön kapcsolattartója  
**Mihócza Zsolt**  
 Ingatlanértékesítő ★  
 Tel.: +36 30 686 1118  
 E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu



Alaprajz