

## Új ház CSOK plusz-ra.



Irányár:

80 000 000 Ft

571 429 Ft/m<sup>2</sup>

196 362 EUR

MNB köz. árf. 2025.01.30

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Kocsis Zsuzsanna**

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 70 795 9014

E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu

## Leírás:

Válasszon családjával egy új gyönyörű házat Kecskeméten. A már meglévő házakban lakók között egy csodálatos közösség alakult ki. A remek elrendezésű házakban a család minden tagja komfortosan érezheti magát.

**A szülői hálózhoz külön tartozik egy gardrób és egy fürdőszoba.**

- Bruttó 140 m<sup>2</sup> lakótér
- 4 szoba + nappali
- 2 fürdőszoba
- **790 m<sup>2</sup> telek**
- választható burkolatok, szaniterek, nyílászárók, színek
- hőszivattyú
- padlófűtés
- könnyűszerkezetes

Bevásárló központok 5 percre, autópálya 10 perc .

## CSOK-ra alkalmas

2025 év végi átadással.  
Az ár tartalmazza a telek árát is.

Műszaki tartalomért forduljon értékesítőinkhez.  
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült pontosságáért felelősséget vállalni nem tudunk.

## Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Könnyűszerkezetes

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús

Ingatlan állapota: Új

Tájolás lakóingatlanál: K-NY

Közművek: Villany, Városi víz

Energetikai besorolás: A++

Alapterület: 140 m<sup>2</sup>Telek területe: 790 m<sup>2</sup>

Erkély: nem

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 2025

Pince van: Nincs

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

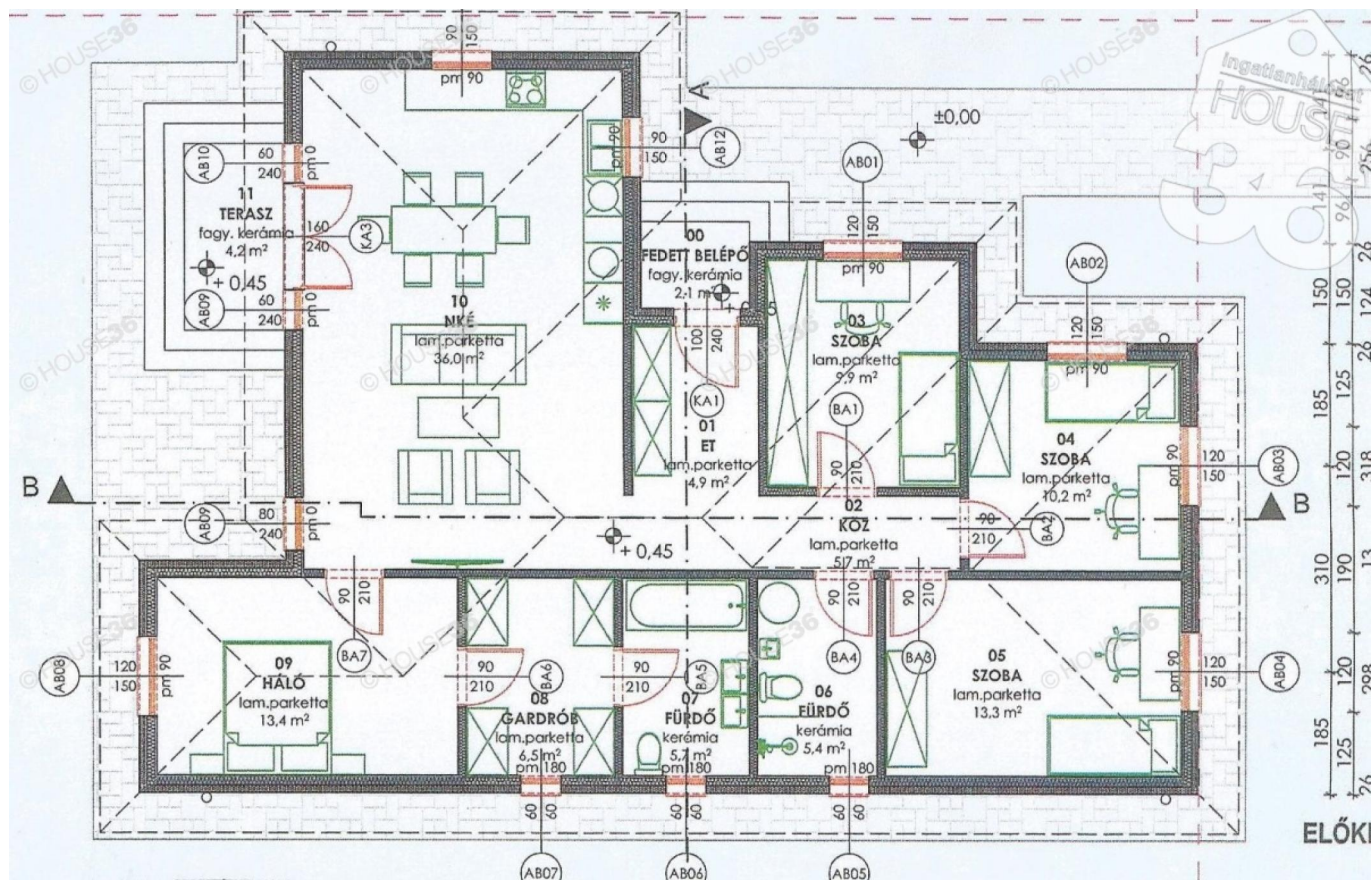
80 000 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

Új ház CSOK plusz-ra.



Az Ön kapcsolattartója  
**Kocsis Zsuzsanna**  
 Ingatlanértékesítő ★  
 Tel.: +36 70 795 9014  
 E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu



Alaprajz