

Eladó egy 83 m²-es felújítandó lakás Kecskemét belvárosában!



Irányár:

59 000 000 Ft710 843 Ft/m²

145 726 EUR

MNB köz. ár. 2025.04.04

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Hegedűs Edina

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 798 2509

E-mail: edina.hegedus@h36.hu

Leírás:

Eladó felújítandó lakás Kecskemét belvárosában!

Megvételre kínálunk Kecskemét belvárosának csendes, zöldövezeti zsákutcájában egy 83 m²-es, nagy erkélyes, 1983-ban épült, téglából készült, felújítandó lakást.

A lakás praktikus elrendezésű:

- Három külön bejárattú

szoba,

- Fürdőszoba, külön WC,
- Gardrób, amely a

folyosón helyezkedik el.

Az egyedi fűtést és a meleg vizet kombi cirkókazán biztosítja, a vízfogyasztás díját pedig a közös költség tartalmazza. A lakás alacsony rezsijének köszönhetően ideális választás lehet családoknak, fiatal pároknak vagy befektetőknek is.

Ha egy nyugodt környezetben lévő, mégis központi elhelyezkedésű otthont keres, amelyet saját igényeire szabhat, ez a lakás tökéletes lehetőség!

További információkért keressen bizalommal!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni. A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.

Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

A négyzetméter adatok tájékoztató jellegűek.

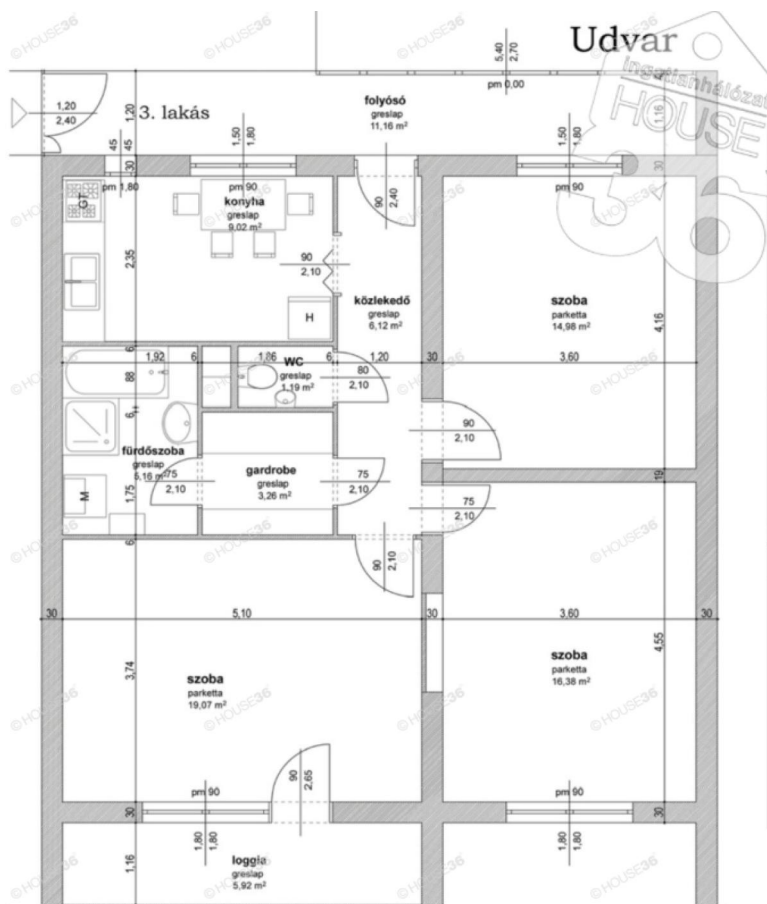
A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** G**Társasházban lévő em. száma:** 3**Emelet:** 2**Alapterület:** 83 m²**Erkély:** igen**Erkélyek területe:** 13 m²**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1983**Pince van:** ---**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa**Földszintről induló(lift):** Nem**Közös helyiség:** Van**Közös költség:** 18500/hó**havi vagy éves gázzámla (fűtési költség):** 3500 Ft/hó**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

59 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Eladó egy 83 m²-es felújítandó lakás
Kecskemét belvárosában!**

Az Ön kapcsolattartója
Hegedűs Edina
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 798 2509
 E-mail: edina.hegedus@h36.hu



Alaprajz