

Nívós nappali + 4 szobás családi ház kiadó!



Irányár:

480 000 Ft/hó

3 200 Ft/hó/m²

1 200 EUR/hó

MNB köz. árf. 2025.03.15

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kadafalva | Kiadó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Veligdan Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Nappali + 4 szobás, 2 fürdőszobás, dupla garázsos, részben bútorozott családi ház kiadó!
Hosszú távra, igényes bérlőknek kiadó, 150 m²-es családi ház, 1500 m²-es telken a Szabó Sándor telep belvárosához közeli részén.

- nappali + 4 szoba
- téglá építés
- gáz-cirkó fűtés Bosch kazánal
- gépesített konyha
- dupla garázs
- 12 m²-es tároló
- 15 m²-es fedett terasz
- 1500 m²-es kert
- műanyag nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval
- 2 fürdőszoba, az egyik hidromasszázs beltéri jacuzzival és tusolóval
- 2 külön illemhelyiség
- klíma megoldható
- elektromos kapu és garázskapu
- automata öntözőrendszer
- buszmegálló, bolt a közelben
- a tulajdonos a kertben kutya tartását engedélyezi
- a házban háziállat nem tartható
- gyerekkel is költözhető
- minimum 2 évre kiadó
- a ház 1 havi bérleti díjjal és 2 havi kaucióval kiadó
- az ár netto, ÁFA- t nem tartalmaz

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingtalan állapota: T.felújított

Parkolási lehetőségek: Dupla garázs

Tájolás lakóingatlannál: K-NY

Közművek: Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút

Energetikai besorolás: C

Telek területe: 1500 m²

Erkélyek területe: 8 m²

Terasz(ok) területe: 12 m²

Alapterület: 150 m²

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Szobák száma: 5 db

Műszaki felújítások: Vezetékcserre, Nyílászárócsere, Fűtés korszerűsítés

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Betonút melletti: Igen

Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Jakuzzi

Ingtalanon belüli lakószintek száma: 2 db

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Tetőtér beépíthető: Beépített

Tetőfedés anyaga: Cserép

havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): télen 28000,-Ft/ hó

Pince van: ---

Saját tároló mérete: 12m²

Ingtalan tulajdoni helyzete: Saját

Közvilágítás: Van

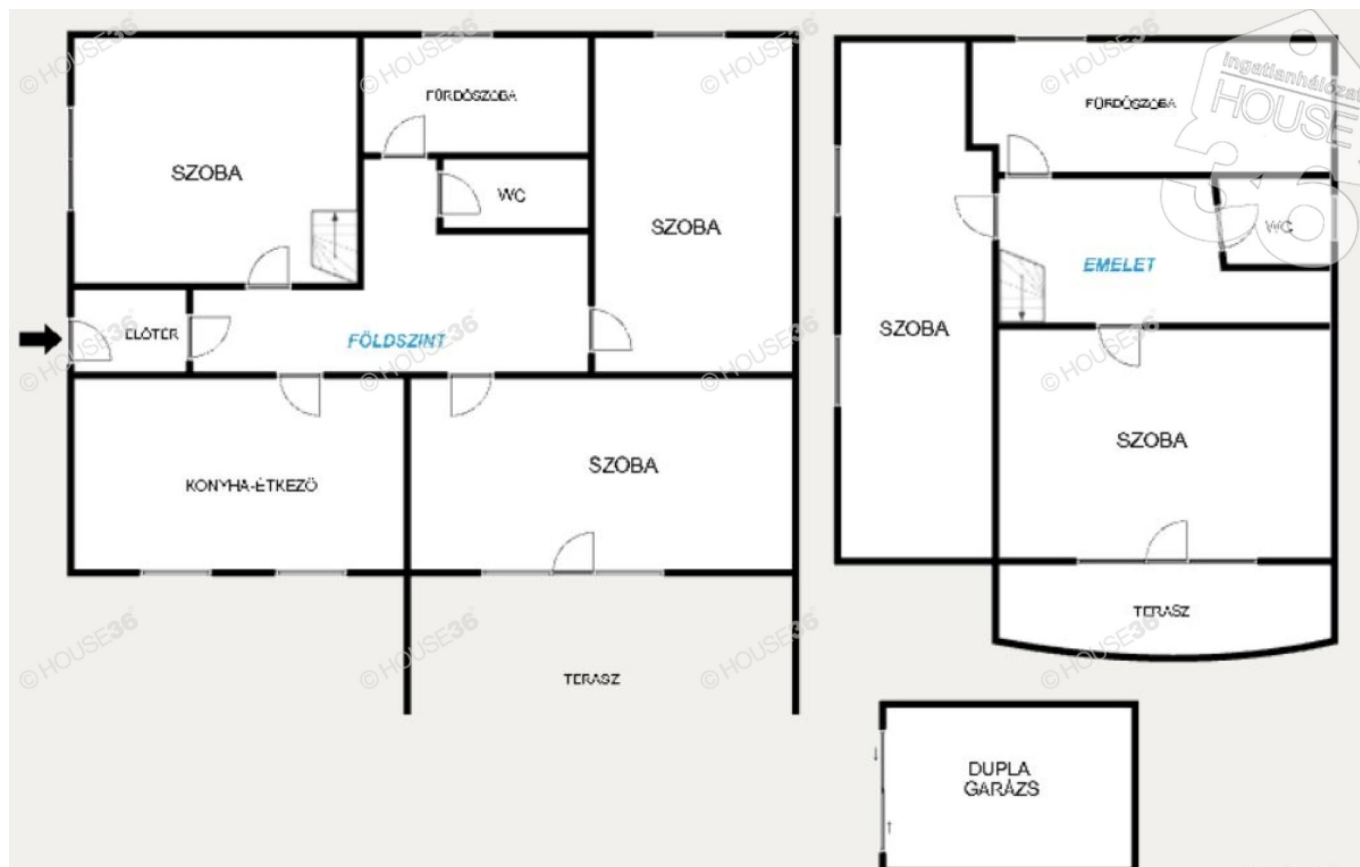
Bútorozottság: részben bútorozott

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

480 000 Ft/hó | Kecskemét Kadafalva | Kiadó - Ház

Nívós nappali + 4 szobás családi ház kiadó!

Az Ön kapcsolattartója
Veligán Gabriella
 Vezető értékesítő ★★
 Tel.: +36 70 415 0679
 E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz