

Kiskunfélegyházán belvárosi házrész eladó!



Irányár:

15 900 000 Ft244 615 Ft/m²

39 791 EUR

MNB köz. árf. 2025.03.14

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Márki Anita

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 30 341 8655

E-mail: anita.marki@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyházán a belvárosban kínálok megvételre egy 65 m²-es, részben felújított házrészre. Kiváló befektetési lehetőség bérbe adás céljára, vagy első otthonnak is megfelelő. Miért lehetne önnek ez jó választás? Tökéletes elhelyezkedés, boltok, iskola, óvoda, boltok, buszpályaudvar közelben található.

Jellemzők:

- 65 m²
- 1 szoba
- tágas konyha étkezővel
- kamra ami akár átalakítható, felújításra szorul
- 125 m² telekrész
- klímás fűtés
- összközműves
- vegyes falazat
- cserélt műanyag nyílászárók, valamint villanyvezeték
- szobákban laminált parketta, egyéb helyiségekben cserélt burkolatok
- fürdőszoba teljesen felújítva
- 10 m²-es háztartási helyiség

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE 36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Házrész

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Elektromos

Ingatlan állapota: R.felújított

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Alapterület: 65 m²Telek területe: 125 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 1 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1960

Felújítás éve: 2023

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 300 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

15 900 000 Ft | Kiskunfélegyháza | Eladó - Ház**Kiskunfélegyházán belvárosi házrész
eladó!**

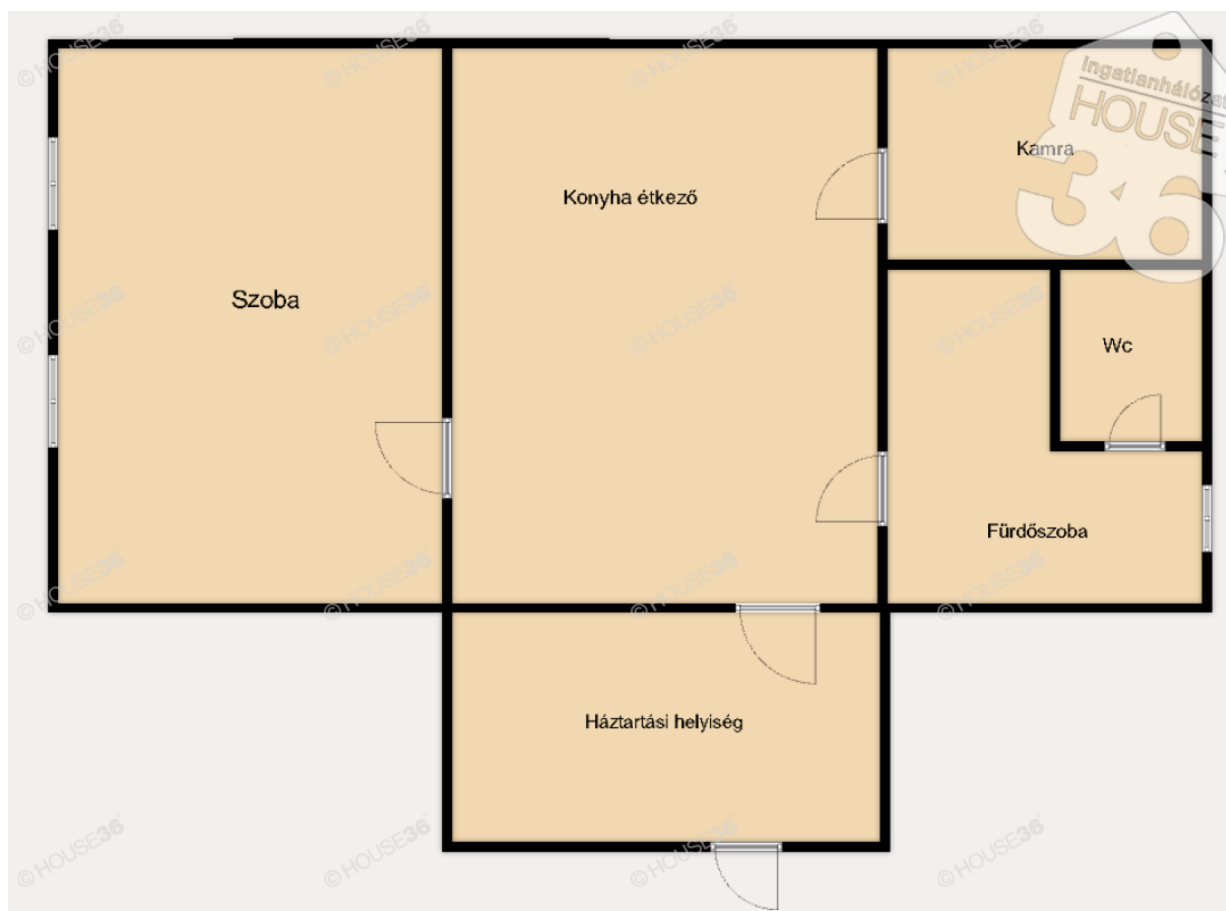
Az Ön kapcsolattartója

Márki Anita

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 341 8655

E-mail: anita.marki@h36.hu



Alaprajz