

Cibakháza központjában eladó bolt.



Irányár:

44 000 000 Ft314 286 Ft/m²

Energetika

108 677 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.06

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Cibakháza

Eladó - Üzlethelyiség



Az Ön kapcsolattartója

Kocsis Zsuzsanna

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 70 795 9014

E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu

Leírás:

Cibakháza központjában eladó egy jelenleg is nagyon jól megművelt élelmiszer bolt vevőkörrel.

A 31 éve működő, hitelképes Kft-t és a szállításra használt autót az ár tartalmazza.

Az üzlet megvásárlása után akár azonnal folytathatja a vállalkozást.

- összközműves
- cirkó gázfűtés
- légkondik
- 511 m2 telek
- 56 m2 üzlettér
- 80 m2 raktárak, plusz nyitott tároló az udvarban.

Tiszazug kistérségben fekszik a Tisza magyarországi szakaszának leghosszabb holtága a "Cibaki Holtág" A település összekötő út Martfű és Cserkeszőlő között.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült pontosságáért felelősséget vállalni nem tudunk.

Műszaki adatok:

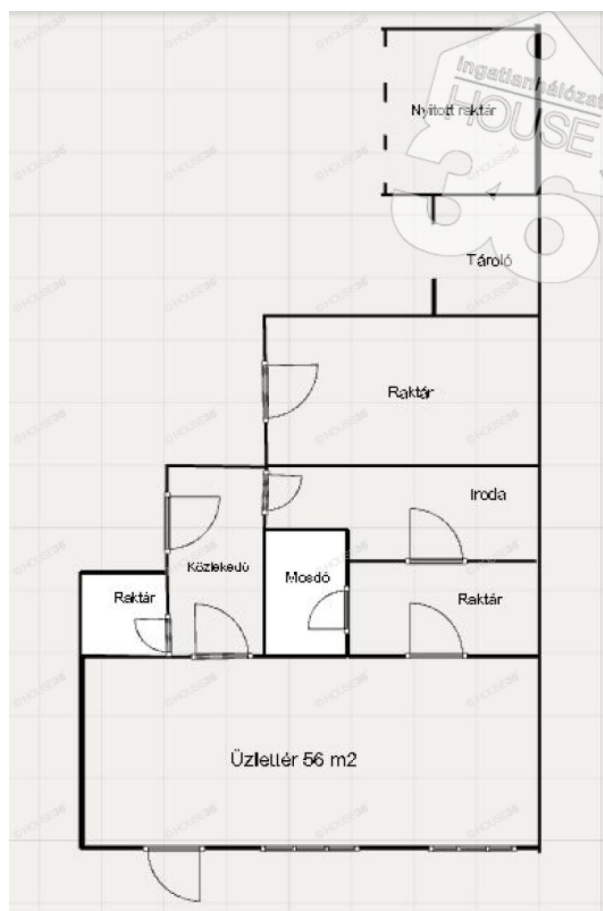
Üzlethelyiség altípus: Utcai bejárat**Építési mód:** Vályog**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Jó**Tájékozás lakóingatlannál:** K-NY**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 140 m²**Telek területe:** 511 m²**Erkély:** nem**Pince van:** ---**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Emelet:** földszint**Extrák:** Klíma, Riasztó**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

44 000 000 Ft | Cibakháza

Eladó - Üzlethelyiség

Cibakháza központjában eladó bolt.

Az Ön kapcsolattartója
Kocsis Zsuzsanna
Ingatlanértékesítő ★
Tel.: **+36 70 795 9014**
E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu



Alaprajz