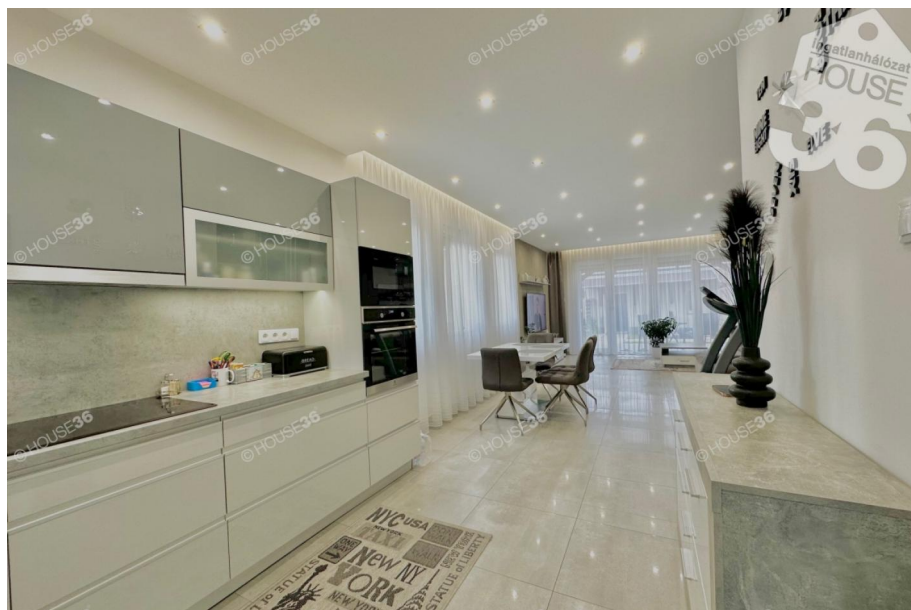


Vacsiközi álom ikerház



Irányár:

110 000 000 Ft

956 522 Ft/m²

271 692 EUR

MNB köz. ár. 2025.04.04

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Földes Péter

Irodavezető ★★ ★

Tel.: +36 70 381 5333

E-mail: peter.foldes@h36.hu

Leírás:

*** CSAK A HOUSE36-NÁL ***

Kecskeméten a Vacsiközben eladó egy 2022-ben teljesen körüli felújított / újjáépített ikerház dupla garázzsal, pincével, fedett terasszal, kitűnő fekvéssel. (115m²/86m²)

- Téglá építés, homlokzati 15cm-es szigeteléssel
- Bosch gázkazán padlófűtéssel
- Cserélt nyílászárók, redőnyvel
- Gépesített konyha
- Cserélt fürdőszobák (burkolatok, szaniterek)
- Automata öntözőrendszer
- Riasztó és kamera
- Dupla garázsban (automata kapuval) és a pincében műgyanta burkolatok
- Fedett 23m²-es terasz

Amennyiben eladó ingatlanja van, kérem akkor is forduljon hozzám bizalommal!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére ingyenesek!

A négyzetméter adatok tájékoztató jellegűek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés

Ingtalan állapota: T.felújított

Parkolási lehetőségek: Dupla garázs

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: B

Alapterület: 115 m²

Telek területe: 150 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 23 m²

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 1990

Felújítás éve: 2022

Pince van: Van

Pince területe: 26 m²

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtésekszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Földszintről induló(lift): Nem

Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 26m²

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 26 m²

Közös költség: 1700/hó

havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 9000 -/hó

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

110 000 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház

Vacsiközi álom ikerház

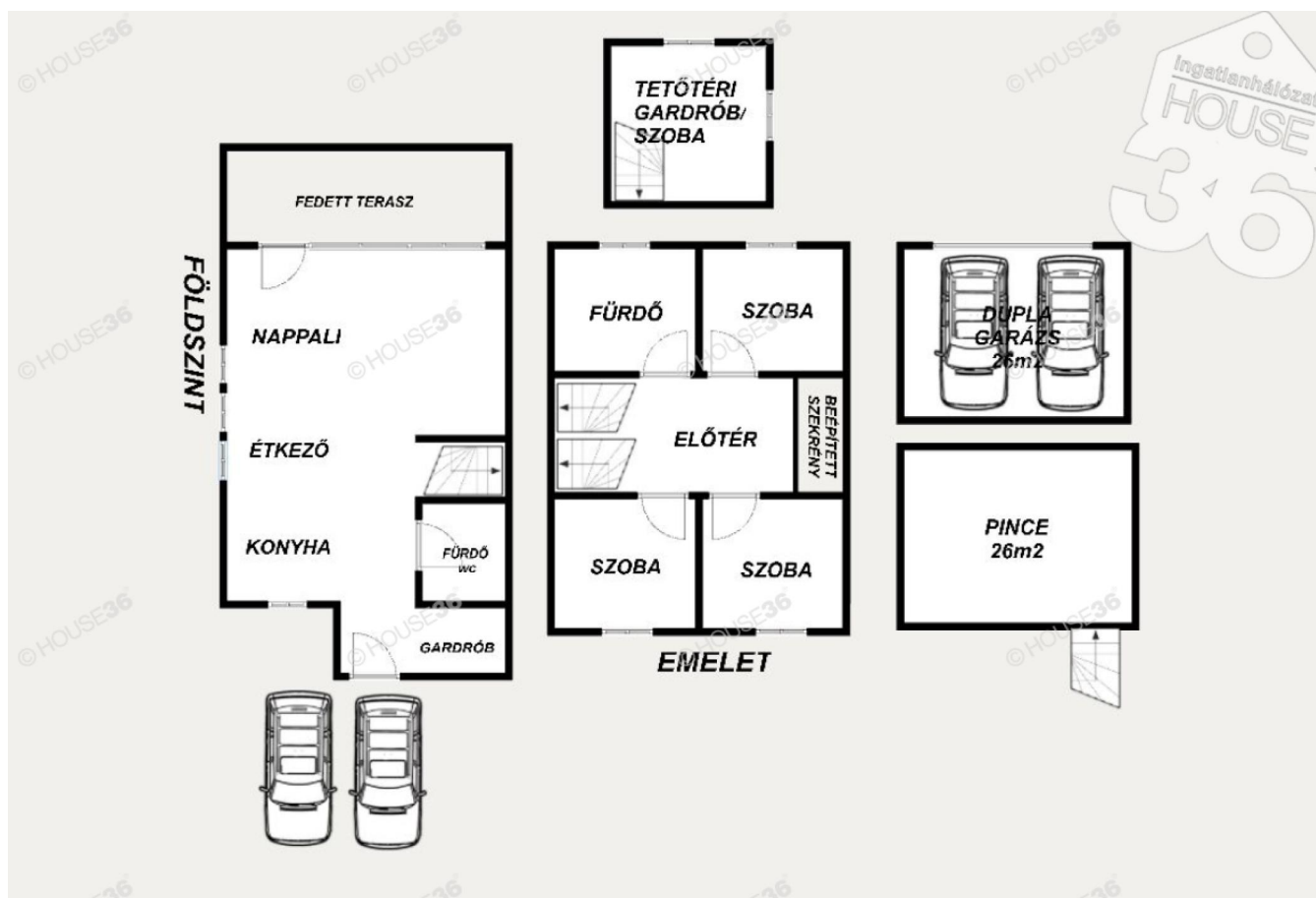
Az Ön kapcsolattartója

Földes Péter

Irodavezető ★★ ★

Tel.: +36 70 381 5333

E-mail: peter.foldes@h36.hu



Alaprajz