

Harmóniában az otthonoddal – Felújított lakás a Kodály Zoltán Zeneiskola mögött



Irányár:

39 900 000 Ft867 391 Ft/m²

98 550 EUR

MNB köz. ár. 2025.04.04

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Leírás:

Kecskemét kedvelt részén, a **Kodály Zoltán Zeneiskola mögött**, egy **teljesen felújított, 46 m²-es lakás, saját 4 m²-es tárolóval eladó**. Opcionálisan **megvásárolható 17 m²-es garázzsal!** Ha modern otthont keresel **biztonságos parkolási lehetőséggel**, ez az ingatlan tökéletes választás!

Lakás jellemzői:

46 m²-es, teljesen felújított lakás – azonnal költözhető

3. emeleti, világos és barátságos tér

4 m² saját tároló – plusz hely a ritkán használt dolgoknak

Zárt udvari beálló – extra parkolási lehetőség

Kiváló lokáció – nyugodt környezet, mégis közel mindenhez

17 m²-es garázs zárt udvarban külön megvásárolható

Kamerával megfigyelt terület – extra biztonság

Elektromos kapuval ellátott udvar – kényelmes és gyors parkolás

Ez az ingatlan egy ritka lehetőség Kecskeméten!
Felújított otthon, saját tárolóval – minden egy helyen!

Ne hagyd ki, érdeklődj még ma, és nézd meg személyesen!

"Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel"

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: T.felújított

Tájolás lakóingatlannál: D

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Energetikai besorolás: C

Társasházban lévő em. száma: 5

Emelet: 3

Alapterület: 46 m²

Erkély: nem

Erkélyek területe: 0 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1985

Felújítás éve: 2020

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcserre, Nyílászárócsere, Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Tetőter beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Épületben lakások száma: 15 db

Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 4m²

Extrák: Klíma, Elektromos kapu, Kamerarendszer

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 300 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

39 900 000 Ft | Kecskemét

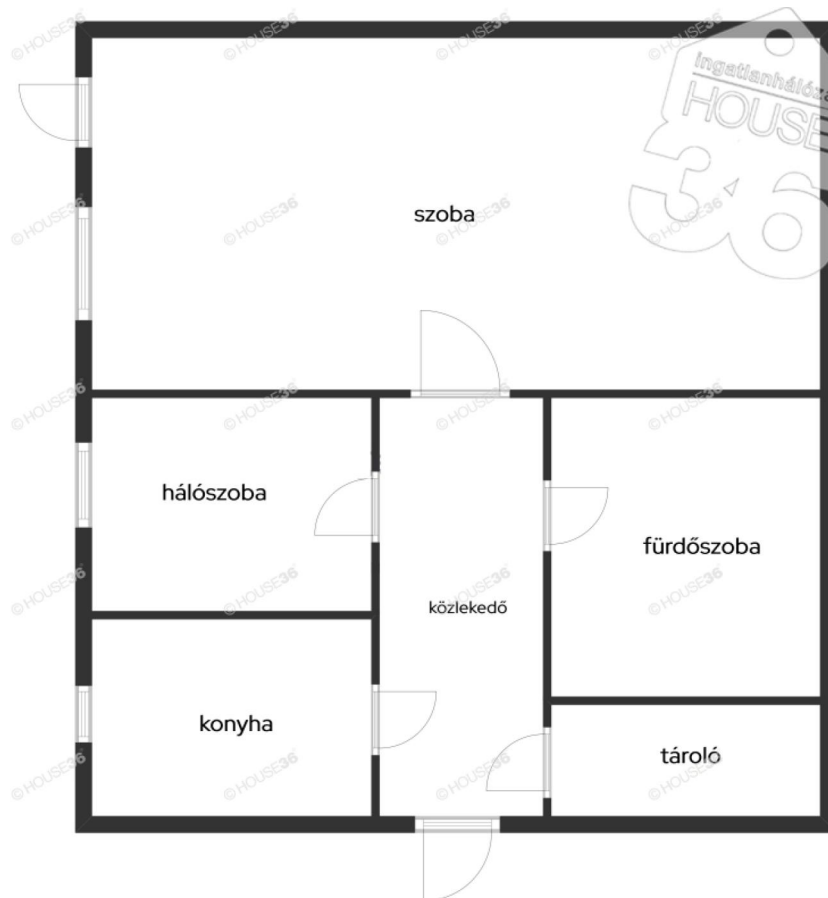
Eladó - Lakás

Harmóniában az otthonoddal – Felújított lakás a Kodály Zoltán Zeneiskola mögött

Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 426 5580**E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Alaprajz