

Eladó lovastanya Helvécia külterületén - vidéki nyugalom, kényelmes élet!



Irányár:

46 900 000 Ft

407 826 Ft/m²

115 840 EUR

MNB köz. ár. 2025.04.04

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Helvécia

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Rafael László

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 660 1621

E-mail: laszlo.rafael@h36.hu

Leírás:

Kecskeméttől 10 km-re, Helvécia külterületén egy 6000 m²-es, gondozott birtok vár rád, ahol azonnal beköltözhetsz!

Jellemzői:

- 45 m²-es, felújított vályogház 45 m²-es verandával
- 70 m²-es második lakóház garázzsal, amerikai konyhás lakótérrel, fürdőszobával és műhellyel
- 22 m x 7 m-es istálló lófuttatóval
- Tyúktartásra előkészített terület, kutyakennelek és disznóól
- Gondozott kert, permakultúrás természettel

Ha vidéki nyugalomra vágysz, ne maradj le! Hívj és nézd meg személyesen!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

**Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára
INGYENESEK!**

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Cserépkályha, Kandalló**Ingatlan állapota:** Jó**Tájolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Dupla garázs, Utcán**Közművek:** Villany, Fűtőkút**Energetikai besorolás:** D**Alapterület:** 115 m²**Telek területe:** 6000 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 25 m²**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 1970**Felújítás éve:** 2024**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Tetőcsere**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőter beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag**Melléképületek száma:** 2 db**Melléképületek területe:** 150 m²**Extrák:** Kamerarendszer**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 700 m**Buszmegálló távolsága kb:** 700 m**Bolt távolsága kb:** 3000 m

46 900 000 Ft | Helvécia

Eladó - Ház

**Eladó lovastanya Helvécia külterületén -
vidéki nyugalom, kényelmes élet!**

Az Ön kapcsolattartója
Rafael László
Ingatlanértékesítő
Tel.: +36 70 660 1621
E-mail: laszlo.rafael@h36.hu



Alaprajz