

ELADÓ HUNYADIVÁROS KEDVELT RÉSZÉN, TÁGAS PANELLAKÁS!



Irányár:

50 800 000 Ft

45 800 000 Ft793 750 Ft/m²**715 625 Ft/m²**

125 472 EUR

113 123 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.04

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hunyadiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Házi Gergő

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 649 7981

E-mail: gergo.hazi@h36.hu

Leírás:

Kíváló elosztású lakás, tágas térkihasználással!
ELADÓ HUNYADIVÁROS KEDVELT RÉSZÉN, RÉSZBEN
FELÚJÍTOTT LAKÁS!
KÍVÁLÓ BEFEKTETÉS - Kecskemét Hunyadivárosban, egy
64 m²-es, 2,5 szobás, erkélyes, 2. emeleti lakás!

Az ingatlan további jellemzői:

- 64 m², nappali + 1,5 szoba
- 4 m² erkély
- tömbfűtés egyedi mérővel
- laminált padló, hidegburkolat
- műanyag nyílászáró, redőnnel és szúnyoghálóval
- alacsony rezsi költség
- körbekerített udvar a háztömbök között
- Iskola, bolt, pályaudvar pár perc alatt megközelíthető
- per-, teher-, és igénymentes, azonnal költözhető.

Kíváló lokáció, a Ceglédi út szomszédságában!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy
személyes konzultáció után történik,
ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan
paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján
készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

**A HOUSE36 kínálatában található összes
ingatlanl kapcsolatot tudok
felvilágosítást nyújtani!**

**Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink
számára INGYENESEK**

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Fűtési mód: Tömbfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Jó

Tájolás lakóingatlannál: D-K

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: D

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: 2

Alapterület: 64 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1991

Pince van: ---

Eszztétikai felújítások: Burkolatcsere, Festés

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Közös költség: 12000/hó

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 30 m

Bolt távolsága kb: 30 m

Iskola/óvoda távolsága: 100 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

50 800 000 Ft
45 800 000 Ft Kecskemét Hunyadiváros | Eladó - Lakás

**ELADÓ HUNYADIVÁROS KEDVELT RÉSZÉN,
TÁGAS PANELLAKÁS!**



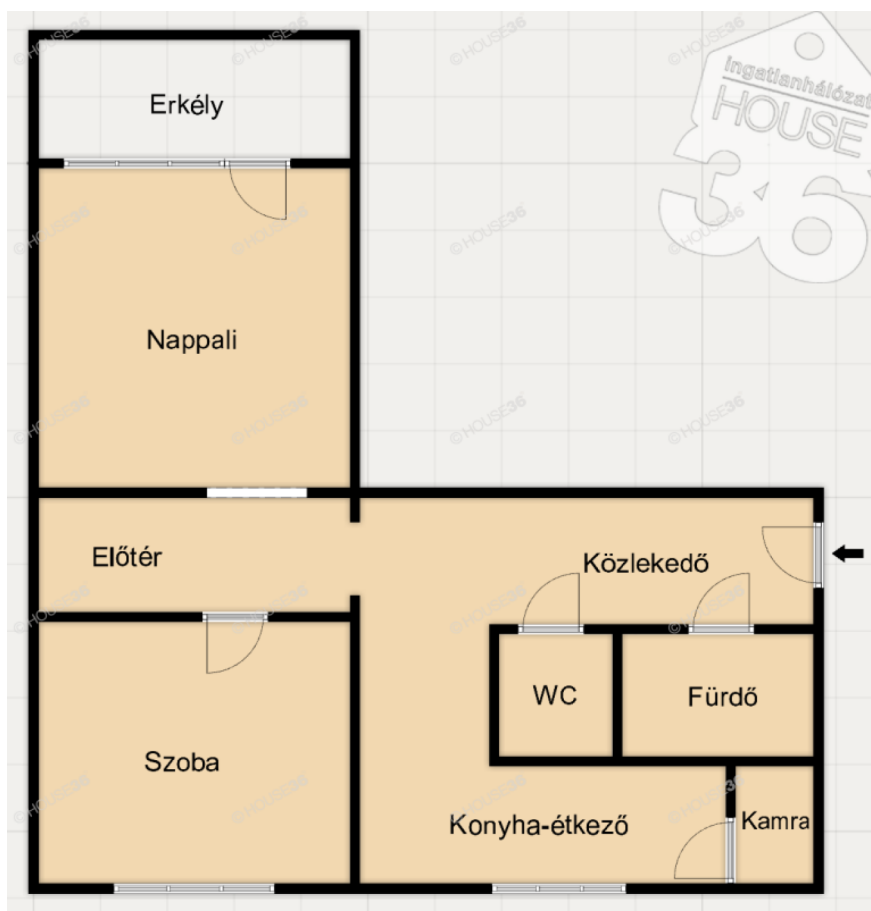
Az Ön kapcsolattartója

Házi Gergő

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 649 7981

E-mail: gergo.hazi@h36.hu



Alaprajz