

60 m2-es kertkapcsolatos lakás eladó!



Irányár:

48 900 000 Ft815 000 Ft/m²**122 061 EUR**

MNB köz. árf. 2025.04.03

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

Kecskemét közvetlen közelében, központtól kb 8 perc autóra lakóparkban, önálló kertés lakások eladók!

Kecskemét gyorsan fejlődő városrészében eladó új építésű lakások.

A házak összközműves, betonos utcában találhatóak.

A lakások 60,18 m²-es, nappali + 2 szobás, külön wc-s, külön gépkocsi beállási lehetőséggel ellátottak.

225 m² telekhányaddal. (10. lakás)

A parkba összesen 4 X 3 lakásos tömbök lesznek elhelyezve.

Egyéb paraméterek:

- Wienerberger Porotherm X-Therm téglá (+ 40 % hőtartás)
- 15 cm szigetelés
- hőszivattyús fűtésrendszer
- Klíma
- padlófűtés
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- szaniterek 1 millió forintig az árban
- hideg - meleg burkolatok 8500.-/ m²
- ár garancia
- idő garancia
- várható átadás 2026. nyara

RÉGI MEGY, ÚJ JÖN? KERESSEN BIZALOMMAL!! SEGÍTEK MEGOLDANI!!

Figyelem, az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készültek, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található

Műszaki adatok:

Ház altípus: Sorház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Padlófűtés, Hőszivattyús**Ingtalan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** A**Alapterület:** 60 m²**Telek területe:** 224 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2024**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Redőnyökkel ellátva**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Saját

48 900 000 Ft | Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház (Projekt)**60 m²-es kertkapcsolatos lakás eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: **+36 70 389 6761**

E-mail: kristina.varnagy@h36.hu



Alaprajz