

Új Otthon - Ide szeret majd haza járni!



Irányár:

89 900 000 Ft

83 900 000 Ft

881 632 Ft/m²

822 791 Ft/m²

222 047 EUR

207 227 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.04

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hetényegyháza | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Asztalos Tünde

Szakmai vezető ★★

Tel.: +36 70 409 0088

E-mail: tunde.asztalos@h36.hu

Leírás:

Kecskemét - Hetényegyházán, családi lakókörnyezetben, **kiváló elosztású, színvonalas kivitelezésű, új építésű** családi ház/ikerház leköthető, 530 m²-es telekrészen megvalósuló, nappali-étkező-konyha-kamra + 3 szoba + gardrób, háztartási helyiség, külön wc, tágas 15 m²-es terasszal, 15,50 m² garázzsal, stílusos, korszerű új otthona lehet, remek infrastruktúrával.

- **151,8 m² bruttó** felépítmény.
- 101,97 m² nettó lakótér
- 15,5 m² garázs + beálló
- 15 m² terasz
- Tégla építésű
- Gázkazán (24KW), padlófűtés
- Nyílászárók 3 rétegű, 5 légkamrás, rejtett redőnytok beépítéssel
- Klíma (hűtő-fűtő) minden szobában elhelyezett beltéri egységgel
- Hideg és meleg burkolatok (műszaki tartalom szerint)
- Szaniterek, beltéri ajtók (műszaki tartalom szerint)
- Teljes kivitelezés időtartama 10-12 hónap
- CSOK Plusz igényelhető

További információkat és teljes műszaki tartalmat, egy személyes konzultáció keretében tudok biztosítani.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlanal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

**Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára
INGYENESEK!**

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Klíma

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A

Alapterület: 101.97 m²

Telek területe: 530 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 15 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2025

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 250 m

Iskola/óvoda távolsága: 1200 m

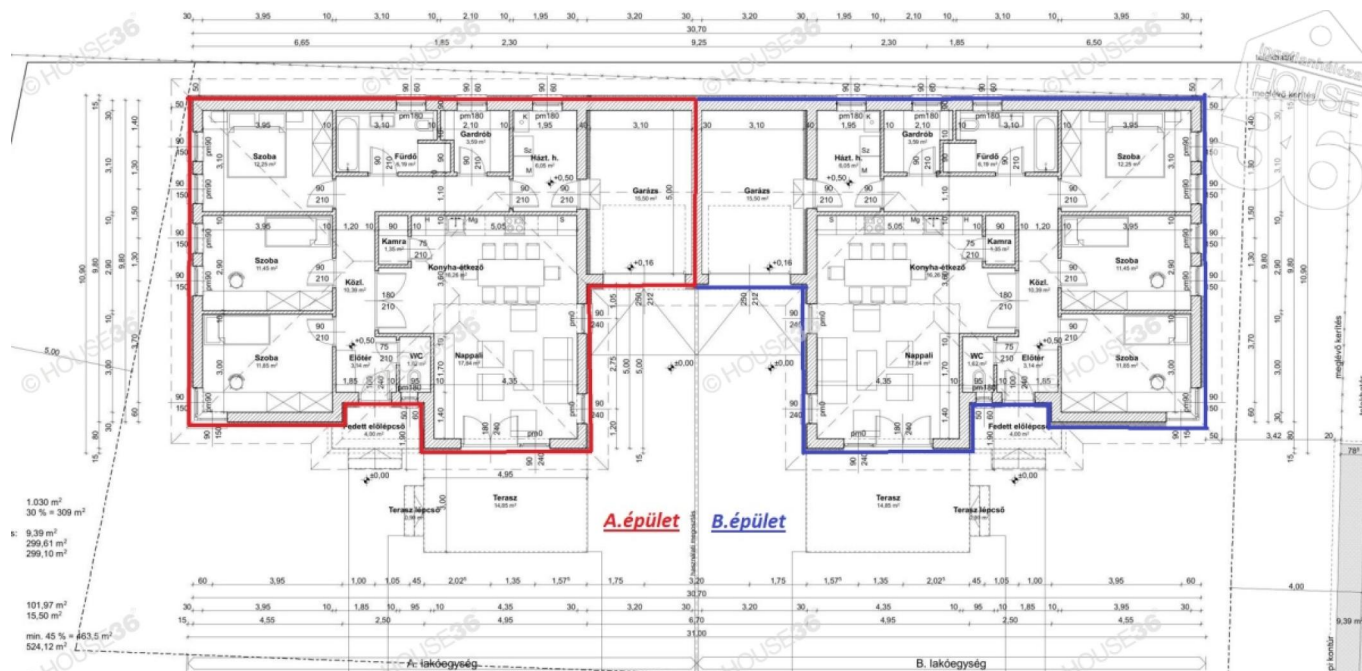
Ingatlan tulajdoni helyzete: Osztott

89 900 000 Ft
83 900 000 Ft Kecskemét Hetényegyháza | Eladó - Ház (Projekt)

Új Otthon - Ide szeret majd haza járni!



Z Ön kapcsolattartója
Asztalos Tünde
 Szakmai vezető ★★
 Tel.: +36 70 409 0088
 E-mail: tunde.asztalos@h36.hu



Alaprajz