

Eladó új építésű társasházi lakás!



Irányár:

69 900 000 Ft

812 791 Ft/m²

174 279 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.03

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Lajos Zoltán

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu

Leírás:

KIZÁRÓLAG A HOUSE36 KÍNÁLATÁBAN !
Eladó Kiskunfélegyháza belvárosában, 6 lakásos társasházban, bruttó 113 m²- nettó 86 m²-es, lakáson belül 2 szintes, prémium felszereltségű, tágas, 1.emeleti lakás, 2025. augusztusi átadással.

- Gázcirkó fűtés, padlófűtés, hűtő-fűtő klíma
 - Műanyag nyílászárók redőnyel, szúnyoghálóval
 - 15 cm hőszigetelés
 - Az első emeleten tágas nappali, konyha, hálószoba (privát fürdőszobával), külön wc
 - A tetőtérben 2 tágas hálószoba, fürdőszoba, wc
- A közelben bevásárlási lehetőség, iskola, buszpályaudvar!
 Támogatott hitel, babaváró hitel felvehető!
 Ingyenes hitelügyintézés!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal ! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek !

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült. Pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Társasházban lévő em. száma: 2

Emelet: 1

Alapterület: 86 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 5 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 2025

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

Épületben lakások száma: 6 db

Extrák: Klíma, Elektromos kapu

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

69 900 000 Ft | Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Lakás

Eladó új építésű társasházi lakás!



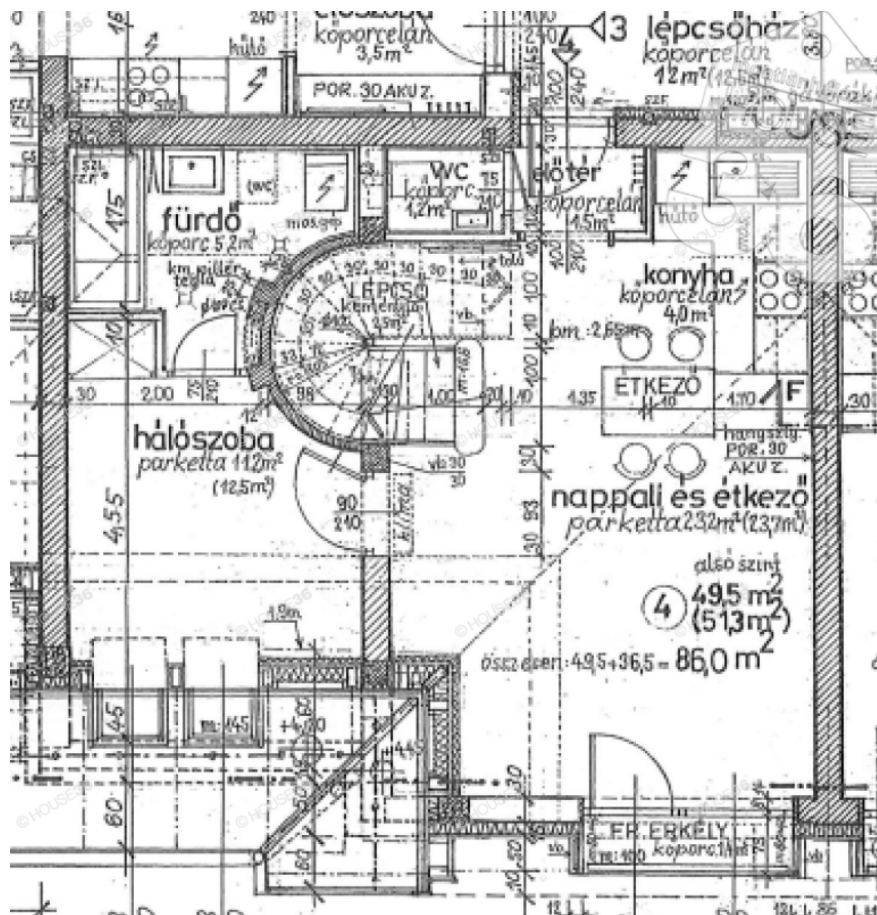
Az Ön kapcsolattartója

Lajos Zoltán

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu



Alaprajz