

Eladó ingatlan Kecskemét belvárosához közel!



Irányár:

39 400 000 Ft

788 000 Ft/m²

98 249 EUR

MNB köz. árf. 2025.03.12

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Rafael László

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 660 1621

E-mail: laszlo.rafael@h36.hu

Leírás:

Kiváló elhelyezkedés, téglalapítású 2 szobás, összközműves, 50 m²-es családi ház eladó!

Jellemzők:

- Telekméret 255 m²
- Garázs, melléképületek, beépíthető tetőtér
- Beton földem, szigetelt fa nyílászárók
- Kiváló állapot, azonnal költözhető

Ez a ház ideális lehet azok számára, akik szeretnének egy csendes, mégis központi helyen elhelyezkedő ingatlant, amely rengeteg lehetőséget rejt magában! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingattalnal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

**Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!**

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégl

Építési mód: Tégl

Fűtési mód: Cserépkályha, Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Jó

Tájolás lakóingatlanál: D-NY

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: C

Emelet: földszint

Alapterület: 50 m²Telek területe: 255 m²

Erkély: nem

Erkélyek területe: 10 m²

Szobák száma: 2 db

Építés éve: 1985

Felújítás éve: 2019

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcser, Nyílászárócsere, Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőter beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Fa

Saját tároló: Van

Melléképületek száma: 2 db

Melléképületek területe: 50 m²

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Közvilágítás: Van

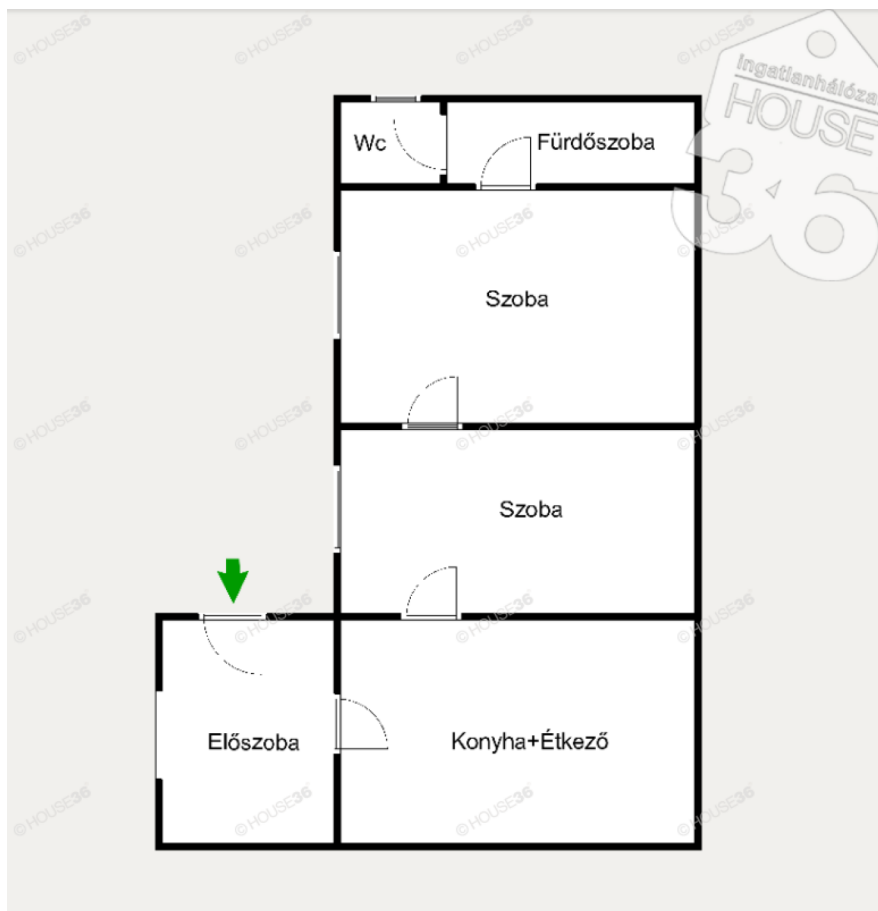
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

39 400 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Lakás

Eladó ingatlan Kecskemét belvárosához közel!

Az Ön kapcsolattartója
Rafael László
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 660 1621**
E-mail: laszlo.rafael@h36.hu



Alaprajz