

Belvárosi kis ékszerdoboz KIADÓ!



Irányár:

400 000 Ft/hó

4 000 Ft/hó/m²

997 EUR/hó

MNB köz. ár. 2025.04.03

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Kiadó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Gugora-Mezei Ágnes

Ingyanértékesítő

Tel.: +36 70 670 8916

E-mail: agnes.gugora-mezei@h36.hu

Leírás:

KIADÓ Kecskeméten, egy frissen és teljes körűen felújított, szigetelt, 100 m²-es belvárosi családi ház, amely garantáltan belopja magát a szívébe!

- Térköves, füves udvar terasszal, valamint egy 25m²-es garázs, és tároló.
- Műanyag nyílászárók redőnyvel és szúnyoghálóval.
- Az udvaron akár 3-4 autó is kényelmesen elfér.
- Tágas terek, variálható elrendezés - lakásnak és irodának is ideális.
- 3 szoba, fürdő WC külön helyiségben.
- Bútorozatlanul kiadó, de igény esetén bútorozva is bérelhető. (480.000,- Ft/hó)
- Burkolatok: hidegburkolat, laminált padló.
- Gáz cirkó fűtés.
- Klimatizált.
- A vadonatúj konyhabútor és az elektromos garázska most készül.
- Április 01-től bérelhető, 2 havi kaució + 1 havi bérleti díj.
- Hosszú távra kiadó, minimum 1 év.
- Kis állat nem hozható.

Figyelem, az adatlap kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni.

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink, kereső ügyfeink részére ingyenesek!

Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: T.felújított

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Tájékozás lakóingatlannál: D-NY

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: C

Telek területe: 336 m²

Fürdőszobák száma: 1 db

Terasz(ok) területe: 20 m²

Építés éve: 1970

Alapterület: 100 m²

Felújítás éve: 2025

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Szobák száma: 3 db

Műszaki felújítások: Vezetékcserre, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Betonút melletti: Igen

Extrák: Klíma, Elektromos garázska

Melléképületek területe: 10 m²

Melléképületek száma: 1 db

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Tetőtér beépíthető: Nem

Födém szig.: 10 cm

Homlokzati szig.: 15 cm

Tetőfedés anyaga: Cserép

Pince van: Nincs

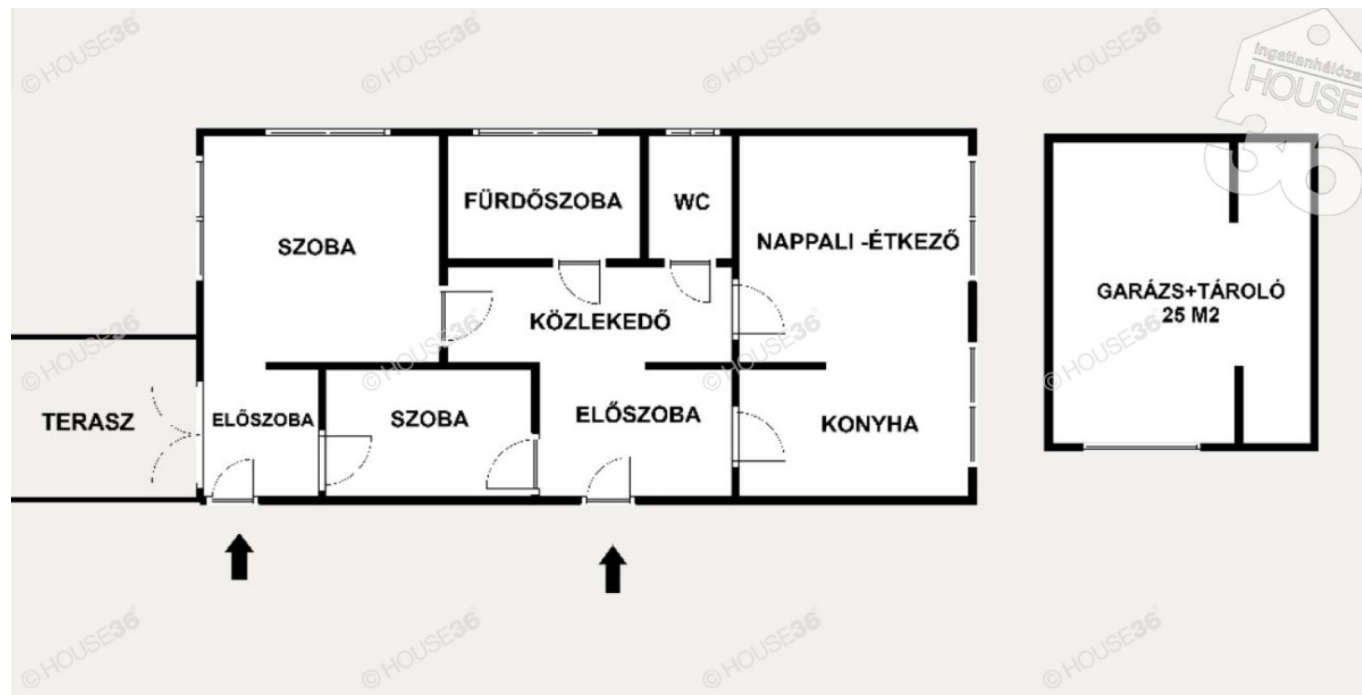
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Közvilágítás: Van

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

400 000 Ft/hó | Kecskemét Belváros | Kiadó - Ház**Belvárosi kis ékszerdoboz KIADÓ!**

Az Ön kapcsolattartója
Gugora-Mezei Ágnes
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 670 8916**
E-mail: agnes.gugora-mezei@h36.hu



Alaprajz