

Solton 2 szobás családi ház eladó!



Irányár:

33 400 000 Ft477 143 Ft/m²**82 496 EUR**

MNB köz. ár. 2025.04.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Solt

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Kecskés Imola

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 409 9549

E-mail: imola.kecsekesh36.hu

Leírás:

Kizárólag a HOUSE36 kínálatában!

Solton a központhoz közel, 612 m²- es telken elhelyezkedő, 70 m²- es, összközműves, téglá illetve vályogtéglá építésű, folyamatosan karbantartott, 2 szobás családi ház eladó!

A fűtés gázkazánnal történik, de van lehetőség vegyestüzelésű kazánnal való fűtésre is. Az ingatlanban nemrégiben történt felújítások: vezetékcsere, részben műanyag nyílászárók cseréje, burkolatcsere, beépített konyha, fürdőszoba felújítás, festés.

Az udvaron található egy fedett kis terasz, fűrt kút. A burkolt melléképületben akár egy kisebb műhely is kialakítható.

Főbb jellemzők:

- 612 m² telek
- 70 m² lakótér
- téglá illetve vályogtéglá falazat
- 2 szoba
- fűtés: gázkazán, vegyestüzelésű kazán
- klíma
- fűrt kút

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Klíma

Ingatlan állapota: R.felújított

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Alapterület: 70 m²

Telek területe: 612 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 25 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1970

Felújítás éve: 2021

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 10 m²

Extrák: Klíma

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Bolt távolsága kb: 300 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

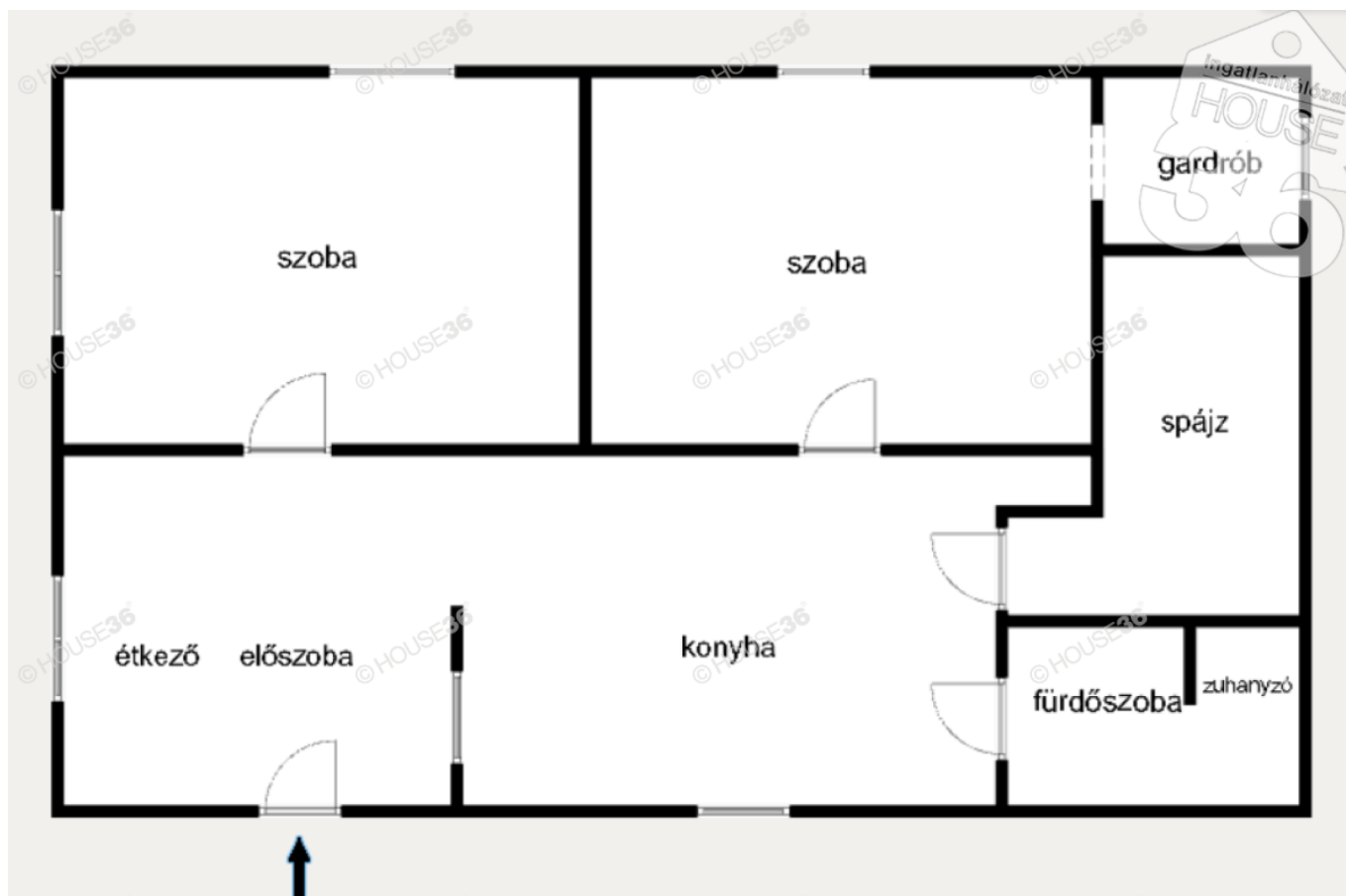
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

33 400 000 Ft | Solt

Eladó - Ház

Solton 2 szobás családi ház eladó!

Az Ön kapcsolattartója
Kecskés Imola
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 409 9549**
E-mail: imola.kecskes@h36.hu



Alaprajz