

Minden igényt kielégítő családi ház eladó Kerekegyházán!



Irányár:

129 900 000 Ft721 667 Ft/m²**320 844 EUR**

MNB köz. ár. 2025.04.04

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kerekegyháza

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Halász Norbert

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 421 1210

E-mail: norbert.halasz@h36.hu

Leírás:

Kecskeméttől 15 percre, Kerekegyháza egyik nyugodt, barátságos részén eladó egy 1040 m²-es önálló telken fekvő, 180 m² hasznos lakóterű, nappali + 4 szobás családi ház. A tágas otthon minden kényelmet és biztonságot megad leendő tulajdonosának:

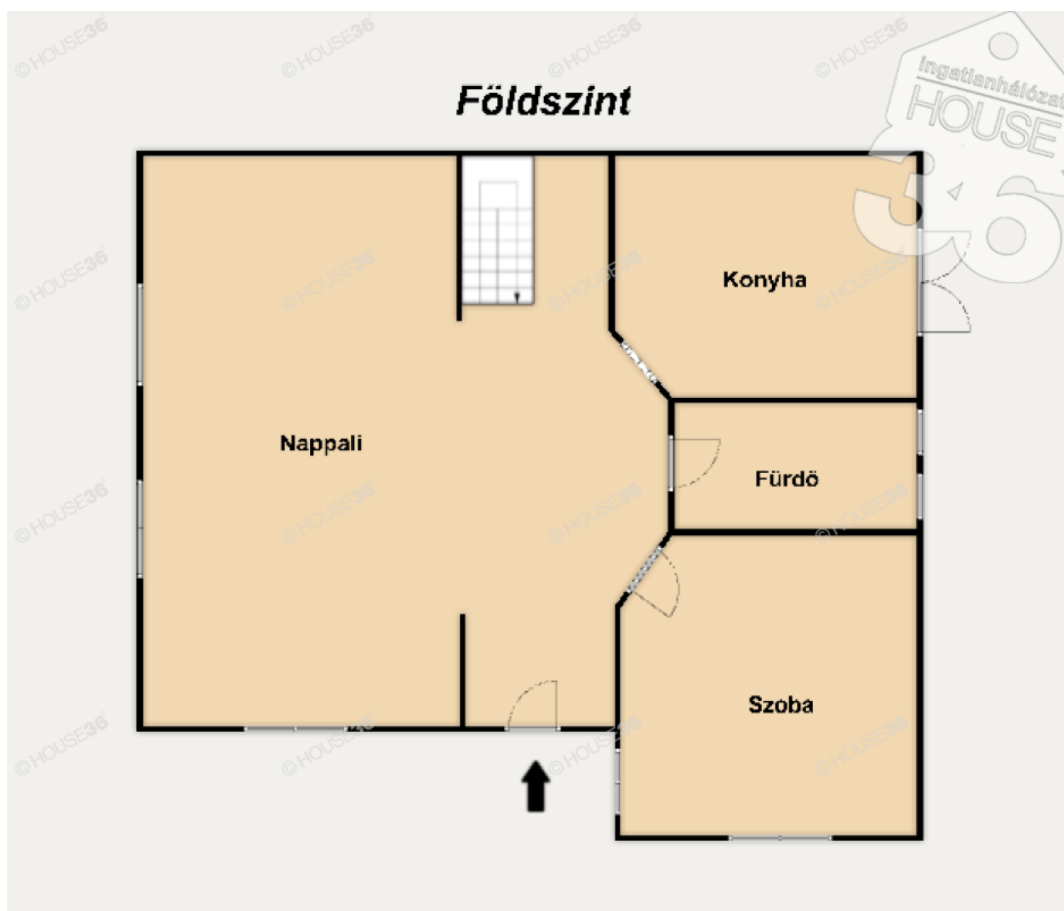
- Tágas belső terek – 140 m² hasznos lakótér, 2 fürdőszoba, világos nappali, 45 m²-es terasz
- Parkolás több autónak – 35 m²-es zárt garázs + 25 m²-es nyitott kocsibeálló
- Szuterén – 40 m² extra tér, akár lakhatásra vagy hobbihelyiségnek
- Fűtés és klíma – gázcirkó, klíma, cserépkályha
- Biztonsági felszereltség – riasztó, elektromos kapu
- Kerti pihenő – hangulatos kiülő a nyugodt pillanatokhoz

Ez az ingatlan ideális választás mindazoknak, akik tágas, jól felszerelt otthont keresnek Kerekegyházán!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Homlokzati szig.:** 5 cm**Fűtési mód:** Cserépkályha, Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Jó**Tájolás lakóingatlanál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Dupla garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű, Fűtőkút**Energetikai besorolás:** D**Alapterület:** 180 m²**Telek területe:** 1040 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 45 m²**Szobák száma:** 5 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 1997**Felújítás éve:** 2024**Pince van:** Van**Pince területe:** 40 m²**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 20 cm**Tetőtér beépíthető:** Igen**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 2 db**Extrák:** Klíma, Riasztó, Elektromos kapu, Kerti sütőgető/szaletli**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 500 m**Bolt távolsága kb:** 500 m

129 900 000 Ft | Kerekegyháza | Eladó - Ház**Minden igényt kielégítő családi ház eladó Kerekegyházán!**Az Ön kapcsolattartója
Halász Norbert
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 421 1210**
E-mail: norbert.halasz@h36.hu

Alaprajz