

## Bugacpusztaházán igényesen felújított tanya eladó!



Irányár:

34 900 000 Ft

387 778 Ft/m<sup>2</sup>

86 201 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.06

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Jakabszállás

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Berente Imre**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu

## Leírás:

Kecskeméttől 25 km-re Bugacpusztaházán, több lakóépületből és melléképületekből álló, igényesen felújított tanyasi ingatlan  
**ELADÓ!**

## Jellemzők:

- Két különálló lakóépület (54 m<sup>2</sup> + 36 m<sup>2</sup>) – felújítva, elektromos és kandallós fűtéssel
- Tágas melléképületek: garázs (21 m<sup>2</sup>), műhely (30 m<sup>2</sup>), fedett tárolók (39 m<sup>2</sup>)
- 5494 m<sup>2</sup>-es, körbekerített, parkosított terület
- Ipari áram, fűtő kút
- Falusi CSOK-ra alkalmas

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára **INGYENESEK!**

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Cserépkályha, Egyedi fűtési mód, Padlófűtés**Ingatlan állapota:** T.felújított**Tájolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Gáz, Villany, Fűtővezeték**Energetikai besorolás:** G**Alapterület:** 90 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 5494 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 11 m<sup>2</sup>**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 1965**Felújítás éve:** 2005**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcserre, Nyílászárócsere, Fűtéskorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőter beépíthető:** Igen**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag**Saját tároló:** Van**Saját tároló mérete:** 45m<sup>2</sup>**Melléképületek száma:** 2 db**Melléképületek területe:** 90 m<sup>2</sup>**Extrák:** Automata öntözőrendszer, Kerti sütőgető/szaletli**Egyéb extrák:** napozóterasz**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

34 900 000 Ft | Jakabszállás

Eladó - Ház

**Bugacpusztaházán igényesen felújított tanya eladó!**



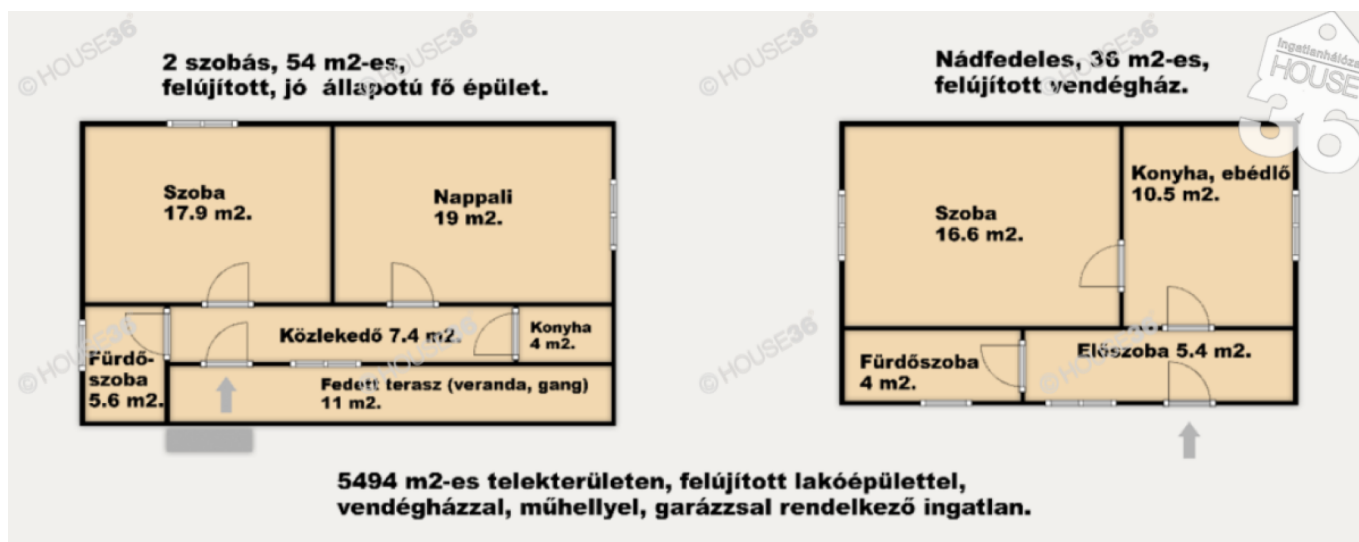
Az Ön kapcsolattartója

**Berente Imre**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu



Alaprajz